

Město Harrachov, 512 46 Harrachov 150, IČO 275 697, zastoupené starostou
panem Ing. Jaroslavem Čechem
jako prodávající

a

K [redacted] [redacted], r.č. [redacted]
trvale bytem: [redacted] Harrachov
jako kupující

uzavírají

KUPNÍ SMLOUVU

I.

Město Harrachov je na základě vzniku práva ze zákona § 1 zákona č. 172/91 a na základě Souhlasného prohlášení Obce ze dne 15.3.1999 vlastníkem p.p.č 118/12 o výměře 1426 m². Pozemek je veden v k.ú. Harrachov u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj v Jablonci nad Nisou na LV č. 10001.

Geometrickým plánem č. 2396-47/2020 ze dne 31.5.2020 byl z původního pozemku p.č. 118/12 oddělen ppč.118/44 o výměře 16 m².

Na základě GP č. 2396-47/2020 dojde ke vzniku pozemkové parcely původního označení 118/12-trvalý travní porost o výměře 1410 m² a ke vzniku parcely nového označení ppč.118/44-trvalý travní porost o výměře 16 m².

II.

Záměr prodeje části pozemku-ppč.118/44 byl vyvěšen na úřední desce ve dnech od 8.11. do 29.11.2019. Na základě usnesení Městského zastupitelstva v Harrachově č. 13 ze dne 19.12.2019 prodávající prodává část ppč.118/12,ppč.118/44 o výměře 16 m² – trvalý travní porost se všemi příslušenstvími a součástmi za sjednanou kupní cenu **8.000,- Kč** slovy osmtisíckorunčeských kupujícímu, který nemovitost za tuto cenu kupuje do svého vlastnictví. K této částce je připočítána daň 21% z přidané hodnoty dle zákonné sazby platné ke dni uskutečnění platby, tj. kupní cena celkem činí **9.680,-Kč** (slovy:devěttisícšestsetosmdesátkorun).

III.

Kupní cenu zaplatí kupující prodávajícímu po podpisu této smlouvy na číslo účtu 19-1263085389/0800, variabilní symbol 3111.

Správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podle této smlouvy a náklady spojené s prodejem uhradí dle usnesení MZ č.13 ze dne 19.12.2019 kupující.

IV.

Prodávající prohlašuje, že na převáděné nemovitosti neváznou žádné jiné dluhy ani zástavní práva nebo jiné právní povinnosti

V.

Kupující nabude vlastnictví k převáděné nemovitosti dnem právní moci rozhodnutí o povolení vkladu vlastnického práva a to ke dni, kdy návrh na vklad bude doručen Katastrálnímu úřadu. Návrh na vklad do katastru nemovitosti doručí Katastrálnímu úřadu prodávající.

VI.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje projev jejich svobodné a vážné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

Účastníci smlouvy výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené MěÚ Harrachov, která je veřejně přístupná obsahuje v souladu se zákonem o svobodném přístupu k informacím údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Současně účastníci výslovně souhlasí s tím, že smlouva bude zveřejněna na www stránkách města Harrachova. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Přílohy:

1. Geometrický plán č. 2396-47/2020 ze dne 31.5.2020
2. Sdělení a souhlas vydané MěÚ Tanvald ze dne 15.7.2020
Č.j.:MěÚT/16144/2020/SÚ a ŽP

V Harrachově dne 20.7.2020

[Redacted signature]

Město Harrachov
Zastoupené Ing. Jaroslavem Čechem,
starostou

V Harrachově dne 20.7.2020

[Redacted signature]

K [Redacted] K [Redacted]