



Město Harrachov
Mgr. Tomáš Vašíček, starosta
Harrachov č. p. 150, 512 46 HARRACHOV



Harrachov, 27.1.2026

Věc: Odpověď na žádost ze dne 12.1.2026 a poskytnutí informací dle zákona o svobodném přístupu k informacím č. 106/1999 Sb.

Vážený pane inženýre,

předem tohoto dopisu bych Vám chtěl velmi poděkovat za Vaši žádost, velmi si vážím Vašeho zájmu.

K Vaší žádosti posílám kopie uzavřených smluv. V návaznosti na tyto smlouvy posílám veřejnoprávní smlouvy, které naleznete na níže uvedených odkazech, jelikož jsou veřejně přístupné:

https://www.harrachov.cz/e_download.php?file=/data/uredni_deska/obsah3484_1.pdf&original=SMU%20Harrach25051611070ano.pdf - VPS NSCH 750.00,-

https://www.harrachov.cz/e_download.php?file=data/uredni_deska/obsah3455_1.pdf&original=VPS%20KAH%20ano.pdf - VPS KAH 1.000.000,-

https://www.harrachov.cz/e_download.php?file=data/uredni_deska/obsah3492_1.pdf&original=VPS%20NSCH%20ANO.pdf - VPS NSCH 1.500.000,-

https://www.harrachov.cz/e_download.php?file=/data/uredni_deska/obsah3558_1.pdf&original=VPS68_2025.pdf - VPS NSCH 1.000.000,-

Chtěl bych Vám popřát krásné dny a pohodový čas a mnoho úspěchů v osobním i profesním životě.

Děkuji a jsem s pozdravem

Mgr. Tomáš Vašíček, starosta

SMLOUVA O SPOLUPRÁCI

Město Harrachov

se sídlem Harrachov č.p. 150, 512 46 Harrachov

IČ: 002 75697, DIČ: CZ00275697

zastoupené Mgr. Tomášem Vašíčkem, starostou

bankovní spojení: č.ú. 19-1263085389/0800

(dále také jen „poskytovatel“)

a

C&S DEVELOPIA s.r.o.

se sídlem

Vinohradská 2828/151, Žižkov, 130 00 Praha 3

IČ: 08190216, DIČ: CZ08190216

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 314489

zastoupená Ing. Martinem Malínským

(dále také jen „zájemce“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění, tuto smlouvu o spolupráci

(dále také jen „smlouva“)

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje po dobu trvání smlouvy (i) poskytnout zájemci oprávnění užívat titul, postavení a označení „PARTNER“ u akcí uvedených v Příloze č. 1 smlouvy a (ii) zajistit propagaci zájemce v rozsahu touto smlouvou dále uvedeném, za což se zájemce zavazuje uhradit poskytovateli odměnu.
2. Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje po dobu trvání smlouvy propagovat zájemce níže uvedeným způsobem:
 - a) poskytovatel se zavazuje, že neumožní užívání titulu, postavení a označení „PARTNER“ u akcí uvedených v Příloze č. 1 smlouvy jinému subjektu se stejným nebo obdobným předmětem podnikání jako má zájemce (tj. development nemovitostních projektů);
 - b) poskytovatel bude v rámci všech veřejných vystoupení (TV přenosy a záznamy, tiskové konference, slavnostní zahájení apod) a všech prezentací a materiálů (v jakékoli podobě – ústní, písemné, aj.) týkajících se akcí uvedených v Příloze č. 1 smlouvy uvádět, představovat a označovat zájemce jako „PARTNERA“ akcí uvedených v Příloze č. 1 smlouvy;
 - c) poskytovatel umístí reklamní logo a název obchodní firmy zájemce na:

a. 1x rolbu

- i. Počet najetých hodin za zimní sezonu 340 hod. /prosinec – duben/
- ii. Velikost loga: 20 x 40 cm
- iii. Umístění loga: zadní část zboku

Náklady na zhotovení nese poskytovatel.

b. 4x autobusy

Přesné rozměry a umístění loga se určí na základě dohody smluvních stran. Poskytovatel se zavazuje, že každý autobus bude v provozu min. 20 dní z jednoho (1) kalendářního měsíce.

Náklady na zhotovení nese poskytovatel.

c. 1x obrazovku u Lanové dráhy Harrachov nacházející se u nástupního místa v dolní části lanovky

- i. Obrazovka o rozměru 6,72 x 2,88 m, umístěna na šířku, celková plocha obrazovky 19,35 m²
- ii. Velikost loga: min. 1120 x 480 mm
- iii. Formát loga: .jpg, (video formát bude upřesněn na základě dohody)
- iv. Délka spotu s logem: 30 s
- v. Forma spotu s logem: rotující smyčka min. 30 x za jednu (1) hodinu
- vi. Doba promítání: denně od 9:00 hod do 22:00 hod (letní i zimní období)
- vii. Dostupnost garantovaná min. 80 - 90%

Náklady na zhotovení nese poskytovatel.

d. 1x LED full HD obrazovku u Městského úřadu Harrachov

- i. Obrazovka o rozměru 1,98 x 1,92 m, umístěna na výšku, celková plocha obrazovky 3,8 m²
- ii. Velikost loga: viz celková plocha obrazovky bod i.
- iii. Formát loga: .jpg, (video formát bude upřesněn na základě dohody)
- iv. Délka spotu s logem: 30 s
- v. Forma spotu: rotující smyčka min. 30 x za jednu (1) hodinu
- vi. Doba promítání: denně od 9:00 hod do 22:00 hod (letní i zimní období)
- vii. Dostupnost garantovaná min. 80 - 90%

Náklady na zhotovení nese poskytovatel.

e. Billboardy a jiné venkovní propagační plochy

Přesné rozměry a umístění venkovních propagačních ploch se určí na základě dohody smluvních stran. Poskytovatel garantuje, že v případě zájmu zájemce je schopen mu poskytnout alespoň 10 % z celkové plochy venkovních propagačních ploch.

Náklady na zhotovení polepů nese zájemce.

f. Oblečení

- zimní bunda, přechodová bunda, mikina, triko dlouhý rukáv, triko krátký rukáv, vesta;
- logo o velikosti cca 5x10 cm bude umístěno dle odsouhlasené pozice na daném kusu textilie;
- toto oblečení budou používat zaměstnanci poskytovatele a zastupitelé poskytovatele při slavnostních událostech, např. při předávání cen, při konání městských akcí apod.

Náklady na výrobu těchto textilií nese poskytovatel.

3. Propagační materiály uvedené v čl. I.2.b), c), d) a e) této smlouvy je zájemce oprávněn po dobu trvání této smlouvy nahradit propagačními materiály aktualizovanými či propagačními materiály jiných společností z jeho koncernu, případně propagačními materiály developerských projektů realizovaných společnostmi z jeho koncernu. Náklady na výrobu a instalaci těchto nových propagačních materiálů nese zájemce.
4. Poskytovatel zajistí, aby logo nebylo překryto jinou reklamou jiné společnosti.
5. Všechny prezentované materiály týkající se zájemce podléhají předchozímu písemnému schválení zájemce. Poskytovatel zajistí, aby barva loga zájemce byla ve všech materiálech ve shodě s grafickým návrhem zájemce a předpisy pro správné použití loga. Poskytovatel musí dbát na to, aby logo, které je ochrannou známkou, nebylo nikdy užíváno znevažujícím způsobem, ani způsobem, který by poškozoval pověst zájemce. Poskytovatel bere na vědomí, že mu nevznikají žádná práva k obchodní firmě zájemce, jeho logu, ochranným známkám či jinému duševnímu vlastnictví zájemce.

Článek II.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Poskytovatel se zavazuje plnit veškeré závazky z této smlouvy vyplývající poctivě a pečlivě s odbornou péčí, dle svých nejlepších schopností, znalostí a úsilí, na svůj náklad a nebezpečí, řádně a včas tak, aby byl naplněn účel této smlouvy. Poskytovatel se zavazuje obstarat vše, co je ke splnění předmětu smlouvy potřeba, a to v požadovaných termínech a kvalitě.
2. Poskytovatel se zavazuje chránit práva a oprávněné zájmy zájemce, jednat v zájmu zájemce, čestně, svědomitě a důsledně. Poskytovatel se zavazuje jednat s péčí řádného hospodáře z hlediska nákladů zájemce, v souladu se zásadami poctivého obchodního styku a využívat všechny zákonné prostředky, které podle svého přesvědčení a příkazů zájemce pokládá za prospěšné.
3. Poskytovatel bude dbát, aby v souvislosti s plněním povinností dle smlouvy nedošlo k poškození dobrého jména zájemce, jeho dobré obchodní pověsti nebo aby jeho činnost dle smlouvy nebyla v rozporu s dobrými mravy.

4. Poskytovatel se zavazuje, že veškeré předměty použité při plnění jeho závazků dle smlouvy budou kvalitou odpovídat zamýšlenému účelu a že veškeré osoby, které použije k plnění svých závazků, budou profesně i osobně způsobilé vykonávat práce jim svěřené, popř. důstojně reprezentovat zájemce.
5. Poskytovatel se zavazuje, že logo zájemce bude viditelné po celou dobu trvání smlouvy. Poskytovatel se zavazuje postupovat při výběru dalších partnerů či sponzorů Poskytovatele tak, aby tento partner nebo sponzor nebyl způsobilý přivodit zájemci újmu ve smyslu příslušných ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, o nekalé soutěži, zejména pak poškodit dobrou pověst či obchodní firmu zájemce.
6. Zájemce se zavazuje dodat poskytovateli reklamní materiály v rozsahu potřebném k zajištění propagace dle čl. I této smlouvy.
7. Zájemce odpovídá za soulad podkladů předaných za účelem provádění reklamy a propagace zájemce s platnými právními předpisy ČR. V případě, kdy budou podklady k provádění reklamy a propagace zájemce v rozporu s platnými právními předpisy ČR, je poskytovatel oprávněn bezodkladně odstranit reklamu či dále neprovádět propagaci zájemce.
8. Poskytovatel předá zájemci 1x ročně (nebude-li dohodnuto jinak, tak k 30. 4.) kompletní dokumentaci v předcházejícím roce prováděných služeb (realizaci reklamy a propagace zájemce), kterou doručí zájemci elektronicky. K závěrečné zprávě poskytovatel přiloží fotografie, propagační materiály či jiné doklady prokazující splnění závazku poskytovatele dle této smlouvy.

Článek III. **Trvání smlouvy**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou **od 1. 11. 2024 do 31. 10. 2028.**
2. Smlouva zaniká uplynutím doby, na kterou byla uzavřena, nebude-li dohodou smluvních stran její účinnost prodloužena.
3. Zájemce je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že poskytovatel závažně poruší jakoukoli svou povinnost vyplývající z této smlouvy, zejména bude-li propagace zájemce v rozporu s dobrými mravy, poruší-li poskytovatel oborovou exkluzivitu dle čl. V. této smlouvy nebo dostane-li se poskytovatel nebo zájemce do platební neschopnosti. Odstoupení od této smlouvy musí být učiněno písemně a je účinné doručením poskytovateli. Odstoupení dle této smlouvy má účinky do budoucna-
4. Účinnost této smlouvy mohou smluvní strany ukončit vzájemnou dohodou. Dohoda musí být učiněna písemně a musí být podepsána oběma smluvními stranami.
5. Každá smluvní strana může tuto smlouvu vypovědět bez udání důvodů s výpovědní dobou 3 měsíce. Výpovědní doba začíná běžet následujícího dne po dni, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně. Ohledně vrácení alikvotní části odměny za neproběhlé plnění bude mezi smluvními stranami uzavřena samostatná dohoda.
6. V případě předčasného ukončení účinnosti smlouvy jsou smluvní strany povinny vypořádat vzájemně poskytnutá plnění.
7. Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ta ustanovení smlouvy, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku účinnosti této smlouvy.

Článek V.

Oborová exkluzivita

1. Poskytovatel je povinen dodržet oborovou exkluzivitu; poskytovatel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy nespolupracuje a po celou dobu trvání této smlouvy nebude spolupracovat s jiným subjektem, který má stejný nebo obdobný předmět činnosti, jako zájemce, tj. zejména v oblasti propagace přípravy a výstavby developerských projektů bytových a polyfunkčních domů a rekreačních objektů. Poskytovatel se zavazuje nevykonávat jakoukoli činnost směřující k vyhledávání nebo propagaci osob, které jsou oprávněné k podnikání ve stejném nebo obdobném oboru jako zájemce. V opačném případě má zájemce právo na odstoupení od smlouvy vč. práva na vrácení odměny poskytovatele v plné výši bez ohledu na poskytnutá plnění poskytovatelem.

Článek VI.

Závěrečná ujednání

1. Obě smluvní strany se zavazují, že informace o obsahu této smlouvy neposkytnou žádné třetí osobě, s výjimkou informací nezbytných pro případné zadání zakázky na provedení práce vedoucí ke splnění závazků nebo k výkonu poskytnutých práv některé ze smluvních stran u produkční či reklamní agentury. Tato povinnost trvá i po skončení účinnosti smlouvy.
2. Veškerá ustanovení této smlouvy jsou považována za důvěrná. Smluvní strany se zavazují nezveřejňovat před třetími osobami nic, co by mohlo poškodit jejich vzájemné vztahy nebo jednu ze smluvních stran. Poskytovatel se zavazuje zdržet se veškerých aktivit, které by mohly poškodit dobré jméno či zájmy zájemce nebo které by byly v rozporu s dobrými mravy. Poskytovatel se dále zavazuje nevyužít skutečností, o nichž se dozvěděl v důsledku jeho vztahu k zájemci založenému touto smlouvou ani neumožnit jejich využití třetím osobám. Ani jedna ze smluvních stran neposkytne k dispozici třetím osobám podklady a sdělení, které jí byly poskytnuty při plnění smlouvy a přijme veškerá opatření, aby se smlouva nedostala do nepovolaných rukou. Tato povinnost trvá i po skončení účinnosti smlouvy.
3. O skutečnostech souvisejících s plněním této smlouvy, které nesnesou odkladu, se smluvní strany budou informovat prostřednictvím e-mailu a v naléhavých případech telefonicky. Pro tyto účely uvádějí smluvní strany následující spojení:

zájemce: Ing. Martin Malinský, jednatel

e-mail: martin.malinsky@csdevelopia.cz

tel.: + 420 737 283 255

poskytovatel: Mgr. Tomáš Vašíček, starosta

e-mail: starosta@harrachov.cz,

tel.: + 420 702 172 060

4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran.
5. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
6. Nastanou-li u některé ze smluvních stran okolnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně.

Článek IV.

Odměna a platební podmínky

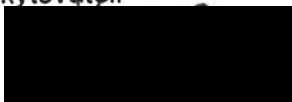
1. Zájemce se zavazuje uhradit poskytovateli za splnění předmětu této smlouvy odměnu v celkové výši **1.000.000,- Kč** (slovy: *milionkorunčeských*) za každý rok bez DPH, DPH bude stanoveno dle zákonné výše v době plnění. Poskytovatel nemá právo na úhradu dalších nákladů, které mu vzniknou v souvislosti s plněním předmětu smlouvy.
2. Sjednanou odměnu uhradí zájemce na základě daňového dokladu – faktury vystavené poskytovatelem a zaslané na shora e-mailovou adresu zájemce: martin.malinsky@csdevelopia.cz s třiceti (30) denní splatností.
3. První fakturu vystaví poskytovatel ihned po uzavření této smlouvy a faktury za další období (příslušný rok) vždy po začátku roku následujícího
4. Nebude-li daňový doklad uvedený v předchozím odstavci splňovat všechny náležitosti dle příslušných právních předpisů, je zájemce oprávněn takový daňový doklad poskytovateli vrátit bez zaplacení a požadovat zjednání nápravy.
5. Pokud poskytovatel neposkytne zájemci služby v rozsahu či kvalitě dohodnuté v této smlouvě, vznikne zájemci právo požadovat slevu z odměny dle odst. 1 tohoto článku odpovídající snížené kvalitě poskytnutých služeb.
6. Poskytovatel prohlašuje, že bankovní účet, na který má být odměna za splnění této smlouvy poukázána, patří mezi účty poskytovatele používané pro ekonomickou činnost, které jsou oznámeny správci daně a jsou určeny ke zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 96 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále „zákon o DPH“).
7. Poskytovatel dále prohlašuje, že plní řádně své daňové povinnosti vyplývající ze zákona o DPH, zejména povinnosti vztahující se ke správě daně, a že příslušný správce daně nerozhodl o tom, že poskytovatel jako plátcе daně je nespolehlivým plátcem. Pokud by k takovému rozhodnutí správce daně došlo během trvání této smlouvy, zavazuje se poskytovatel zájemce o této skutečnosti ihned informovat.
8. Smluvní strany se dohodly, že zájemce je oprávněn od okamžiku, kdy se jakýmkoli způsobem dozví, že se poskytovatel stal nespolehlivým plátcem daně nebo že má být platba poukázána na účet nezveřejněný dle této smlouvy, uhradit poskytovateli dosud neuhrazenou cenu za plnění předmětu této smlouvy bez DPH a příslušné DPH v zákonné výši zaplatit ve smyslu § 109a zákona o DPH přímo na bankovní účet správce daně, který je místně příslušný poskytovateli. DPH bude takto uhrazena nejpozději v den, kdy byla cena za splnění předmětu smlouvy bez DPH uhrazena poskytovateli. Smluvní strany se dohodly, že uhrazení DPH na účet správce daně poskytovatele a uhrazení sjednané odměny bez DPH poskytovateli bude považováno za splnění povinnosti zájemce uhradit sjednanou odměnu podle této smlouvy a poskytovateli nebude v takovém případě uhrazení DPH po zájemci již požadovat.
9. Vznikne-li zájemci jakákoli majetková újma v důsledku nepravdivého prohlášení poskytovatele dle tohoto článku smlouvy nebo proto, že se poskytovatel stal nespolehlivým plátcem daně a zájemce o této skutečnosti neinformoval, zavazuje se poskytovatel tuto újmu zájemci bezodkladně uhradit.

7. Tato smlouva se řídí úpravou dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
8. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy platná a účinná. Namísto neplatného a neúčinného ustanovení se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů upravujících otázku vzájemného vztahu smluvních stran. Smluvní strany se pak zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ustanovení, které svým výsledkem nejlépe odpovídá záměru ustanovení neplatného, resp. neúčinného.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je její **Příloha č. 1.**
11. Zájemce prohlašuje, že byl informován o tom, že poskytovatel je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smlouva, ke které se vztahuje povinnost uveřejnit ji v registru smluv, je platná ode dne podpisu jejími stranami a účinná ode dne jejího zveřejnění v registru smluv. Pro tento případ se smluvní strany dohodly, že správci registru smluv zašle smlouvu k uveřejnění poskytovatel, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dní ode dne uzavření této smlouvy.
12. Zástupci smluvních stran oprávnění k podpisu této smlouvy prohlašují, že se podrobně seznámili se zněním této smlouvy, že tato smlouva je projevem jejich pravé a vážné vůle, že nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Harrachu dne 7.10.2024

V _____ dne _____

Poskytovatel:



Město Harrachov
Mgr. Tomáš Vašíček, starosta



Příloha č. 1 – seznam akcí, u kterých bude poskytovatel označovat zájemce jako „PARTNER AKCE“

Seznam aktivit pro partnerství

- a) Obnova skokanských můstků v Harrachově
- b) Příprava Národního sportovního centra klasického lyžování v Harrachově
- c) Tréninkové prostory Národního sportovního centra v Harrachově
- d) Sportovní a závodní akce v rámci Národního sportovního centra

SMLOUVA O SPOLUPRÁCI

Město Harrachov

se sídlem Harrachov č.p. 150, 512 46 Harrachov
IČ: 002 75697, DIČ: CZ00275697
zastoupené Mgr. Tomášem Vašíčkem, starostou
bankovní spojení: č.ú. 19-1263085389/0800

(dále také jen „poskytovatel“)

a

ACISTAV, s.r.o.

se sídlem Strakonická 3363/2d, Smíchov, 150 00 Praha 5
IČ: 26460998, DIČ: CZ26460998
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze,
oddíl C, vložka 83776
zastoupená Ing. Michalem Francem, jednatelem

(dále také jen „zájemce“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012
Sb., občanského zákoníku v platném znění, tuto smlouvu o spolupráci

(dále také jen „smlouva“)

Článek I. Předmět smlouvy

1. Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje po dobu trvání smlouvy (i) poskytnout zájemci oprávnění užívat titul, postavení a označení „PARTNER“ u akcí uvedených v Příloze č. 1 smlouvy a (ii) zajistit propagaci zájemce v rozsahu touto smlouvou dále uvedeném, za což se zájemce zavazuje uhradit poskytovateli odměnu.
2. Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje po dobu trvání smlouvy propagovat zájemce níže uvedeným způsobem:
 - a) poskytovatel bude v rámci všech veřejných vystoupení (TV přenosy a záznamy, tiskové konference, slavnostní zahájení apod) a všech prezentací a materiálů (v jakékoli podobě – ústní, písemné, aj.) týkajících se akcí uvedených v Příloze č. 1 smlouvy uvádět, představovat a označovat zájemce jako „PARTNERA“ akcí uvedených v Příloze č. 1 smlouvy;
 - b) poskytovatel umístí reklamní logo a název obchodní firmy zájemce na:

a. 1x rolbu

- i. Počet najetých hodin za zimní sezonu 340 hod. /prosinec – duben/
- ii. Velikost loga: 20 x 40 cm
- iii. Umístění loga: zadní část zboku

Náklady na zhotovení nese poskytovatel.

b. 1x obrazovku u Lanové dráhy Harrachov nacházející se u nástupního místa v dolní části lanovky

- i. Obrazovka o rozměru 6,72 x 2,88 m, umístěna na šířku, celková plocha obrazovky 19,35 m²
- ii. Velikost loga: min. 1120 x 480 mm
- iii. Formát loga: .jpg
- iv. Délka spotu s logem: 30 s
- v. Forma spotu s logem: rotující smyčka min. 30 x za jednu (1) hodinu
- vi. Doba promítání: denně od 9:00 hod do 22:00 hod (letní i zimní období)
- vii. Dostupnost garantovaná min. 80 - 90%

Náklady na zhotovení nese poskytovatel.

c. 1x LED full HD obrazovku u Městského úřadu Harrachov

- i. Obrazovka o rozměru 1,98 x 1,92 m, umístěna na výšku, celková plocha obrazovky 3,8 m²
- ii. Velikost loga: viz celková plocha obrazovky bod i.
- iii. Formát loga: .jpg
- iv. Délka spotu s logem: 30 s
- v. Forma spotu: rotující smyčka min. 30 x za jednu (1) hodinu
- vi. Doba promítání: denně od 9:00 hod do 22:00 hod (letní i zimní období)
- vii. Dostupnost garantovaná min. 80 - 90%

Náklady na zhotovení nese poskytovatel.

d. V prostorách NSC bannery o velikosti 1mx2m – tj. 2x ve skokanském areálu a 2x běžeckém areálu

Náklady na zhotovení nese poskytovatel.

3. Poskytovatel zajistí, aby logo nebylo překryto jinou reklamou jiné společnosti.

4. Všechny prezentované materiály týkající se zájemce podléhají předchozímu písemnému schválení zájemce. Poskytovatel zajistí, aby barva loga zájemce byla ve všech materiálech ve shodě s grafickým návrhem zájemce a předpisy pro správné použití loga. Poskytovatel musí dbát na to, aby logo, které je ochrannou známkou, nebylo nikdy užíváno znevažujícím způsobem, ani způsobem, který by poškozoval pověst zájemce. Poskytovatel bere na vědomí, že mu nevznikají žádná práva k obchodní firmě zájemce, jeho logu, ochranným známkách či jinému duševnímu vlastnictví zájemce.

Článek II.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Poskytovatel se zavazuje plnit veškeré závazky z této smlouvy vyplývající poctivě a pečlivě s odbornou péčí, dle svých nejlepších schopností, znalostí a úsilí, na svůj náklad a nebezpečí, řádně a včas tak, aby byl naplněn účel této smlouvy. Poskytovatel se zavazuje obstarat vše, co je ke splnění předmětu smlouvy potřeba, a to v požadovaných termínech a kvalitě.
2. Poskytovatel se zavazuje chránit práva a oprávněné zájmy zájemce, jednat v zájmu zájemce, čestně, svědomitě a důsledně. Poskytovatel se zavazuje jednat s péčí řádného hospodáře z hlediska nákladů zájemce, v souladu se zásadami poctivého obchodního styku a využívat všechny zákonné prostředky, které podle svého přesvědčení a příkazů zájemce pokládá za prospěšné.
3. Poskytovatel bude dbát, aby v souvislosti s plněním povinností dle smlouvy nedošlo k poškození dobrého jména zájemce, jeho dobré obchodní pověsti nebo aby jeho činnost dle smlouvy nebyla v rozporu s dobrými mravy.
4. Poskytovatel se zavazuje, že veškeré předměty použité při plnění jeho závazků dle smlouvy budou kvalitou odpovídat zamýšlenému účelu a že veškeré osoby, které použije k plnění svých závazků, budou profesně i osobně způsobilé vykonávat práce jim svěřené, popř. důstojně reprezentovat zájemce.
5. Poskytovatel se zavazuje, že logo zájemce bude viditelné po celou dobu trvání smlouvy. Poskytovatel se zavazuje postupovat při výběru dalších partnerů či sponzorů Poskytovatele tak, aby tento partner nebo sponzor nebyl způsobilý přivodit zájemci újmu ve smyslu příslušných ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, o nekalé soutěži, zejména pak poškodit dobrou pověst či obchodní firmu zájemce.
6. Zájemce se zavazuje dodat poskytovateli reklamní materiály v rozsahu potřebném k zajištění propagace dle čl. I této smlouvy.
7. Zájemce odpovídá za soulad podkladů předaných za účelem provádění reklamy a propagace zájemce s platnými právními předpisy ČR. V případě, kdy budou podklady k provádění reklamy a propagace zájemce v rozporu s platnými právními předpisy ČR, je poskytovatel oprávněn bezodkladně odstranit reklamu či dále neprovádět propagaci zájemce.
8. Poskytovatel předá zájemci kompletní dokumentaci prováděných služeb (realizaci reklamy a propagace zájemce), kterou doručí zájemci elektronicky nejpozději do třiceti (30) dnů od skončení smlouvy. K závěrečné zprávě poskytovatel přiloží fotografie, propagační materiály či jiné doklady prokazující splnění závazku poskytovatele dle této smlouvy.

Článek III.

Trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou **od 24.2.2025 do 31.3.2026**.
2. Smlouva zaniká uplynutím doby, na kterou byla uzavřena, nebude-li dohodou smluvních stran její účinnost prodloužena.
3. Zájemce je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že poskytovatel závažně poruší jakoukoli svou povinnost vyplývající z této smlouvy, zejména bude-li propagace zájemce v rozporu s dobrými mravy, poruší-li poskytovatel oborovou exkluzivitu dle čl. V. této smlouvy nebo dostane-li se poskytovatel do platební neschopnosti. Odstoupení od této smlouvy musí být učiněno písemně a je účinné doručením poskytovateli.
4. Účinnost této smlouvy mohou smluvní strany ukončit vzájemnou dohodou. Dohoda musí být učiněna písemně a musí být podepsána oběma smluvními stranami.
5. Každá smluvní strana může tuto smlouvu vypovědět bez udání důvodů s výpovědní dobou jeden 3 měsíce. Výpovědní doba začíná běžet následujícího dne po dni, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně. Ohledně vrácení alikvotní části odměny za neproběhlé plnění bude mezi smluvními stranami uzavřena samostatná dohoda.
6. V případě předčasného ukončení účinnosti smlouvy jsou smluvní strany povinny vypořádat vzájemně poskytnutá plnění.
7. Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ta ustanovení smlouvy, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku účinnosti této smlouvy.

Článek IV.

Odměna a platební podmínky

1. Zájemce se zavazuje uhradit poskytovateli za splnění předmětu této smlouvy odměnu v celkové výši **500.000,- Kč** (slovy: *pětsettisíckorunčeských*) bez DPH, DPH bude stanoveno dle zákonné výše v době plnění. Poskytovatel nemá právo na úhradu dalších nákladů, které mu vzniknou v souvislosti s plněním předmětu smlouvy.
2. Sjednanou odměnu uhradí zájemce na základě daňového dokladu – faktury vystavené poskytovatelem a zaslané na shora e-mailovou adresu zájemce: michal.franc@acistav.cz s třiceti (30) denní splatností.
3. Nebude-li daňový doklad uvedený v předchozím odstavci splňovat všechny náležitosti dle příslušných právních předpisů, je zájemce oprávněn takový daňový doklad poskytovateli vrátit bez zaplacení a požadovat zjednání nápravy.
4. Pokud poskytovatel neposkytne zájemci služby v rozsahu či kvalitě dohodnuté v této smlouvě, vznikne zájemci právo požadovat slevu z odměny dle odst. 1 tohoto článku odpovídající snížené kvalitě poskytnutých služeb.
5. Poskytovatel prohlašuje, že bankovní účet, na který má být odměna za splnění této smlouvy poukázána, patří mezi účty poskytovatele používané pro ekonomickou činnost, které jsou oznámeny správci daně a jsou určeny ke zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 96 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále „zákon o DPH“).

6. Poskytovatel dále prohlašuje, že plní řádně své daňové povinnosti vyplývající ze zákona o DPH, zejména povinnosti vztahující se ke správě daně, a že příslušný správce daně nerozhodl o tom, že poskytovatel jako plátcе daně je nespolehlivým plátcem. Pokud by k takovému rozhodnutí správce daně došlo během trvání této smlouvy, zavazuje se poskytovatel zájemce o této skutečnosti ihned informovat.
7. Smluvní strany se dohodly, že zájemce je oprávněn od okamžiku, kdy se jakýmkoli způsobem dozví, že se poskytovatel stal nespolehlivým plátcem daně nebo že má být platba poukázána na účet nezveřejněný dle této smlouvy, uhradit poskytovateli dosud neuhrazenou cenu za plnění předmětu této smlouvy bez DPH a příslušné DPH v zákonné výši zaplatit ve smyslu § 109a zákona o DPH přímo na bankovní účet správce daně, který je místně příslušný poskytovateli. DPH bude takto uhrazena nejpozději v den, kdy byla cena za splnění předmětu smlouvy bez DPH uhrazena poskytovateli. Smluvní strany se dohodly, že uhrazení DPH na účet správce daně poskytovatele a uhrazení sjednané odměny bez DPH poskytovateli bude považováno za splnění povinnosti zájemce uhradit sjednanou odměnu podle této smlouvy a poskytovateli nebude v takovém případě uhrazení DPH po zájemci již požadovat.
8. Vznikne-li zájemci jakákoli majetková újma v důsledku nepravdivého prohlášení poskytovatele dle tohoto článku smlouvy nebo proto, že se poskytovatel stal nespolehlivým plátcem daně a zájemce o této skutečnosti neinformoval, zavazuje se poskytovatel tuto újmu zájemci bezodkladně uhradit.

Článek V. **Závěrečná ujednání**

1. Obě smluvní strany se zavazují, že informace o obsahu této smlouvy neposkytnou žádné třetí osobě, s výjimkou informací nezbytných pro případné zadání zakázky na provedení práce vedoucí ke splnění závazků nebo k výkonu poskytnutých práv některé ze smluvních stran u produkční či reklamní agentury. Tato povinnost trvá i po skončení účinnosti smlouvy.
2. Veškerá ustanovení této smlouvy jsou považována za důvěrná. Smluvní strany se zavazují nezveřejňovat před třetími osobami nic, co by mohlo poškodit jejich vzájemné vztahy nebo jednu ze smluvních stran. Poskytovatel se zavazuje zdržet se veškerých aktivit, které by mohly poškodit dobré jméno či zájmy zájemce nebo které by byly v rozporu s dobrými mravy. Poskytovatel se dále zavazuje nevyužít skutečností, o nichž se dozvěděl v důsledku jeho vztahu k zájemci založenému touto smlouvou ani neumožnit jejich využití třetím osobám. Ani jedna ze smluvních stran neposkytne k dispozici třetím osobám podklady a sdělení, které jí byly poskytnuty při plnění smlouvy a přijme veškerá opatření, aby se smlouva nedostala do nepovoláných rukou. Tato povinnost trvá i po skončení účinnosti smlouvy.
3. O skutečnostech souvisejících s plněním této smlouvy, které nesnesou odkladu, se smluvní strany budou informovat prostřednictvím e-mailu a v naléhavých případech telefonicky. Pro tyto účely uvádějí smluvní strany následující spojení:

zájemce: Ing. Michal Franc, jednatel
e-mail: michal.franc@acistav.cz

tel.: + 420 602 304 131

poskytovatel: Mgr. Tomáš Vašíček, starosta
e-mail: starosta@harrachov.cz,

tel.: + 420 702 172 060

4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran.
5. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
6. Nastanou-li u některé ze smluvních stran okolnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně.
7. Tato smlouva se řídí úpravou dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
8. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy platná a účinná. Namísto neplatného a neúčinného ustanovení se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů upravujících otázku vzájemného vztahu smluvních stran. Smluvní strany se pak zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ustanovení, které svým výsledkem nejlépe odpovídá záměru ustanovení neplatného, resp. neúčinného.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je její **Příloha č. 1**.
11. Zájemce prohlašuje, že byl informován o tom, že poskytovatel je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smlouva, ke které se vztahuje povinnost uveřejnit ji v registru smluv, je platná ode dne podpisu jejími stranami a účinná ode dne jejího zveřejnění v registru smluv. Pro tento případ se smluvní strany dohodly, že správci registru smluv zašle smlouvu k uveřejnění poskytovatel, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dní ode dne uzavření této smlouvy.
12. Zástupci smluvních stran oprávnění k podpisu této smlouvy prohlašují, že se podrobně seznámili se zněním této smlouvy, že tato smlouva je projevem jejich pravé a vážné vůle, že nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Harrachově, dne 24.2.2025

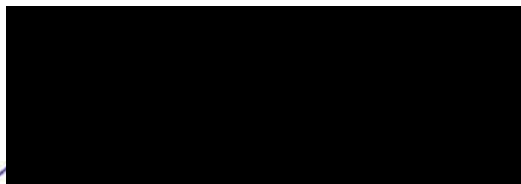
V Harrachově, dne 24.2.2025

Poskytovatel:

Zájemce:



Město Harrachov
Mgr. Tomáš Vašíček, starosta



ACISTAV s.r.o.
Ing. Michal Franc, jednatel



ACISTAV, s.r.o.
Strakonická 3363/2d, 150 00 PRAHA 5
DIČ: CZ26460998 IČO: 26460998

®

Příloha č. 1 – seznam akcí, u kterých bude poskytovatel označovat zájemce jako „PARTNER AKCE“

Seznam aktivit pro partnerství

- a) Obnova skokanských můstků v Harrachově
- b) Příprava Národního sportovního centra klasického lyžování v Harrachově
- c) Tréninkové prostory Národního sportovního centra v Harrachově
- d) Sportovní a závodní akce v rámci Národního sportovního centra

KUPNÍ SMLOUVA 03 / 2025

uzavřená dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „smlouva“)
mezi

Firma: **NoHo Prague s.r.o.**
se sídlem: **Meteorologická 792/29**
140 00 Praha 4
IČO: **27610985**
Zastoupena: **Dan Pawlín, jednatel**

Firma: **Město Harrachov**
se sídlem: **Harrachov č.p. 150**
512 46 Harrachov
IČO: **00275697**
Zastoupeno: **Mgr. Tomáš Vašíček, starosta**

(dále také jen „prodávající“)

(dále jen „kupující“)

1. Předmět koupě

1.1 Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu následující movitou věc (dále jen „předmět koupě“):

- Název/typ:
1ks **HKD Phazer s hydrantem (HKD Klik), zasněžovací tyč HKD Boom, základ pro tyč nadzemní část**

2. Kupní cena

2.1 Prodávající prodává předmět koupě touto smlouvou za sjednanou kupní cenu v celkové výši:

- Cena bez DPH: **329.542,70 Kč**
- DPH (21%): **69.203,97 Kč**
- Cena včetně DPH: **398.746,67 Kč**

3. Platební podmínky

- 3.1 Kupní cenu uhradí kupující na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného prodávajícím, a to ve lhůtě 31 dnů od vystavení faktury, nejpozději však do 60 dnů od předání předmětu koupě prodávajícímu. Nebude-li kupní cena v této lhůtě uhrazena, je prodávající oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 3.2 Kupní cenu hradí kupující bezhotovostním převodem na účet prodávajícího uvedený na faktuře, nesdělí-li prodávající kupujícímu písemně jiný účet.
- 3.3 Není-li smlouvou stanoveno jinak, rozumí se kupní cenou cena předmětu koupě včetně nákladů na dopravu, pojištění, či případného proclení a jiných poplatků atp.
- 3.4 V případě prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny má prodávající nárok na smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení až do okamžiku zaplacení úplné kupní ceny. Nárok na náhradu škody v plné výši tím není dotčen.

4. Termín a místo dodání, předání

- 4.1 Prodávající dodá kupujícímu předmět koupě nejpozději do: **22.12.2025**
- 4.2 Místem dodání je: **Harrachov**
- 4.3 O předání a převzetí předmětu koupě sepiší smluvní strany protokol o předání, který podepíše prodávající a kupující. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení protokolu o předání.

5. Nabytí vlastnického práva, nebezpečí škody

- 5.1 Smluvní strany se dohodly, že kupující nabude vlastnické právo k předmětu koupě okamžikem, kdy mu bude předmět koupě prodávajícím předán.

- 5.2 Nebezpečí ztráty, nahodilé zkázy, nebo jiné újmy na předmětu koupě přechází na kupujícího až okamžikem, kdy bude předmět koupě předán; to neplatí tehdy, je-li prodávající povinen předmět koupě dle dohody stran odeslat, nebo předat dopravci v určitém místě pro přepravu kupujícímu. V takovém případě přechází shora uvedené nebezpečí na kupujícího již odesláním, resp. předáním dopravci.

6. Odpovědnost za vady, záruka za jakost

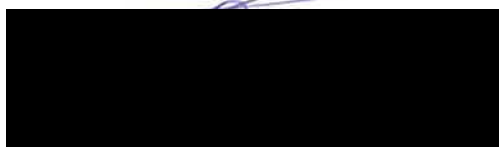
- 6.1 Prodávající poskytuje záruční lhůtu v délce 12 měsíců od data dodání předmětu koupě kupujícímu.
- 6.2 Podmínkou záruky je používání předmětu koupě v podmínkách a účelům, pro které je určen, a které jsou dány návodem k obsluze a ošetřování a absolvování případných požadovaných pravidelných servisních prohlídek. Prodávající je povinen splnit své závazky vyplývající ze záruky pouze tehdy, pokud kupující není v prodlení s úhradou kupní ceny za předmět koupě nebo jeho část.
- 6.3 Zjevné vady předmětu koupě zjištěné při převzetí lze uplatnit písemně nejpozději do 8 kalendářních dnů od data dodání předmětu koupě, skryté vady bez zbytečného prodlení, jinak právo reklamace zaniká. Reklamace musí obsahovat všechny podstatné náležitosti nezbytné pro uplatnění práva z vad předmětu koupě.
- 6.4 Po dobu odstraňování vad předmětu koupě není prodávající povinen poskytnout kupujícímu náhradní věc za opravovaný předmět koupě a kupující nemá ani jiné nároky vůči prodávajícímu.
- 6.5 Náhrada ušlého zisku za dobu odstraňování vady/vad předmětu koupě je vyloučena.

7. Závěrečná ustanovení

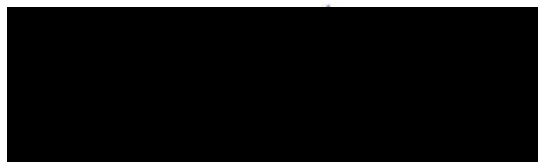
- 7.1 Tato smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem. Smluvní strany ve smyslu §89a o.s.ř. sjednávají místní příslušnost soudu podle sídla prodávajícího.
- 7.2 Veškeré změny či doplnění této smlouvy lze provést jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, které budou nedílnou součástí této smlouvy.
- 7.3 Tato smlouva je uzavřena ve dvou (2) vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
- 7.4 Tato smlouva vstupuje v platnost a nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 7.5 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Dále prohlašují, že tato smlouva je výrazem jejich pravé, svobodné a vážné vůle a na důkaz toho ji níže podepisují.

V Praze dne

16.12.2025



NoHo Prague s.r.o.
Dan Pawlín, jednatel



Město Harrachov
Mgr. Tomáš Vašíček, starosta



KUPNÍ SMLOUVA 04/2025

uzavřená dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „smlouva“)
mezi

Firma: **NoHo Prague s.r.o.**
se sídlem: **Meteorologická 792/29**
140 00 Praha 4
IČO: **27610985**
Zastoupena: **Dan Pawlín, jednatel**

Firma: **Město Harrachov**
se sídlem: **Harrachov č.p. 150**
512 46 Harrachov
IČO: **00275697**
Zastoupeno: **Mgr. Tomáš Vašíček, starosta**

(dále také jen „prodávající“)

(dále jen „kupující“)

1. Předmět koupě

1.1 Prodávající se zavazuje dodat kupujícímu následující movitou věc (dále jen „předmět koupě“):

- Název/typ:
2ks HKD Phazer s hydrantem (HKD Klik), zasněžovací tyč HKD Boom, základ pro tyč nadzemní část

2. Kupní cena

2.1 Prodávající prodává předmět koupě touto smlouvou za sjednanou kupní cenu v celkové výši:

- Cena bez DPH: **659 085,40 Kč**
- DPH (21%): **138 407,93 Kč**
- Cena včetně DPH: 797 493,33 Kč**

3. Platební podmínky

- 3.1 Kupní cenu uhradí kupující na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného prodávajícím, a to ve lhůtě 31 dnů od vystavení faktury, nejpozději však do 60 dnů od předání předmětu koupě prodávajícímu. Nebude-li kupní cena v této lhůtě uhrazena, je prodávající oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 3.2 Kupní cenu hradí kupující bezhotovostním převodem na účet prodávajícího uvedený na faktuře, nesdělí-li prodávající kupujícímu písemně jiný účet.
- 3.3 Není-li smlouvou stanoveno jinak, rozumí se kupní cenou cena předmětu koupě včetně nákladů na dopravu, pojištění, či případného proclení a jiných poplatků atp.
- 3.4 V případě prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny má prodávající nárok na smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení až do okamžiku zaplacení úplné kupní ceny. Nárok na náhradu škody v plné výši tím není dotčen.

4. Termín a místo dodání, předání

- 4.1 Prodávající dodá kupujícímu předmět koupě nejpozději do: **6.2.2026**
- 4.2 Místem dodání je: **Harrachov**
- 4.3 O předání a převzetí předmětu koupě sepíší smluvní strany protokol o předání, který podepíše prodávající a kupující. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení protokolu o předání.

5. Nabytí vlastnického práva, nebezpečí škody

- 5.1 Smluvní strany se dohodly, že kupující nabude vlastnické právo k předmětu koupě okamžikem, kdy mu bude předmět koupě prodávajícím předán.

- 5.2 Nebezpečí ztráty, nahodilé zkázy, nebo jiné újmy na předmětu koupě přechází na kupujícího až okamžikem, kdy bude předmět koupě předán; to neplatí tehdy, je-li prodávající povinen předmět koupě dle dohody stran odeslat, nebo předat dopravci v určitém místě pro přepravu kupujícímu. V takovém případě přechází shora uvedené nebezpečí na kupujícího již odesláním, resp. předáním dopravci.

6. Odpovědnost za vady, záruka za jakost

- 6.1 Prodávající poskytuje záruční lhůtu v délce 12 měsíců od data dodání předmětu koupě kupujícímu.
- 6.2 Podmínkou záruky je používání předmětu koupě v podmínkách a účelům, pro které je určen, a které jsou dány návodem k obsluze a ošetřování a absolvování případných požadovaných pravidelných servisních prohlídek. Prodávající je povinen splnit své závazky vyplývající ze záruky pouze tehdy, pokud kupující není v prodlení s úhradou kupní ceny za předmět koupě nebo jeho část.
- 6.3 Zjevné vady předmětu koupě zjištěné při převzetí lze uplatnit písemně nejpozději do 8 kalendářních dnů od data dodání předmětu koupě, skryté vady bez zbytečného prodlení, jinak právo reklamace zaniká. Reklamace musí obsahovat všechny podstatné náležitosti nezbytné pro uplatnění práva z vad předmětu koupě.
- 6.4 Po dobu odstraňování vad předmětu koupě není prodávající povinen poskytnout kupujícímu náhradní věc za opravovaný předmět koupě a kupující nemá ani jiné nároky vůči prodávajícímu.
- 6.5 Náhrada ušlého zisku za dobu odstraňování vady/vad předmětu koupě je vyloučena.

7. Závěrečná ustanovení

- 7.1 Tato smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem. Smluvní strany ve smyslu §89a o.s.ř. sjednávají místní příslušnost soudu podle sídla prodávajícího.
- 7.2 Veškeré změny či doplnění této smlouvy lze provést jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, které budou nedílnou součástí této smlouvy.
- 7.3 Tato smlouva je uzavřena ve dvou (2) vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
- 7.4 Tato smlouva vstupuje v platnost a nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 7.5 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Dále prohlašují, že tato smlouva je výrazem jejich pravé, svobodné a vážné vůle a na důkaz toho ji níže podepisují.

V Praze dne

16.12.2015

NoHo Prague s.r.o.
Dan Pawlín, jednatel



Město Harrachov
Mgr. Tomáš Vašíček, starosta



SMLOUVA O SPOLUPRÁCI

Město Harrachov

se sídlem Harrachov č.p. 150, 512 46 Harrachov
IČ: 002 75697, DIČ: CZ00275697
zastoupené Mgr. Tomášem Vašíčkem, starostou
bankovní spojení: č.ú. 19-1263085389/0800

(dále také jen „poskytovatel“)

a

LAPOS, sportovní a marketingová, s.r.o.

se sídlem Martinská čtvrt' 1800, 744 01 Frenštát pod Radhoštěm
IČ: 41032764, DIČ: CZ41032764
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 1643
zastoupená Mgr. Mojmírem Lackem, jednatelem

(dále také jen „zájemce“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012
Sb., občanského zákoníku v platném znění, tuto smlouvu o spolupráci

(dále také jen „smlouva“)

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje po dobu trvání smlouvy (i) poskytnout zájemci oprávnění užívat titul, postavení a označení „PARTNER“ u akcí uvedených v Příloze č. 1 smlouvy a (ii) zajistit propagaci zájemce v rozsahu touto smlouvou dále uvedeném, za což se zájemce zavazuje uhradit poskytovateli odměnu.
2. Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje po dobu trvání smlouvy propagovat zájemce níže uvedeným způsobem:
 - a) poskytovatel se zavazuje, že neumožní užívání titulu, postavení a označení „PARTNER“ u akcí uvedených v Příloze č. 1 smlouvy jinému subjektu se stejným nebo obdobným předmětem podnikání jako má zájemce;
 - b) poskytovatel bude v rámci všech veřejných vystoupení (TV přenosy a záznamy, tiskové konference, slavnostní zahájení apod) a všech prezentací a materiálů (v jakékoli podobě – ústní, písemné, aj.) týkajících se akcí uvedených v Příloze č. 1 smlouvy uvádět, představovat a označovat zájemce jako „PARTNERA“ akcí uvedených v Příloze č. 1 smlouvy;
 - c) poskytovatel umístí reklamní logo a název obchodní firmy zájemce na:

a. 1x rolbu

- i. Počet najetých hodin za zimní sezonu 340 hod. /prosinec – duben/
- ii. Velikost loga: 20 x 40 cm
- iii. Umístění loga: zadní část zboku

Náklady na zhotovení nese poskytovatel.

b. 4x autobusy

Přesné rozměry a umístění loga se určí na základě dohody smluvních stran. Poskytovatel se zavazuje, že každý autobus bude v provozu min. 20 dní z jednoho (1) kalendářního měsíce.

Náklady na zhotovení nese poskytovatel.

- c. **1x obrazovku u Lanové dráhy Harrachov** nacházející se u nástupního místa v dolní části lanovky
 - i. Obrazovka o rozměru 6,72 x 2,88 m, umístěna na šířku, celková plocha obrazovky 19,35 m²
 - ii. Velikost loga: min. 1120 x 480 mm
 - iii. Formát loga: .jpg
 - iv. Délka spotu s logem: 30 s
 - v. Forma spotu s logem: rotující smyčka min. 30 x za jednu (1) hodinu
 - vi. Doba promítání: denně od 9:00 hod do 22:00 hod (letní i zimní období)
 - vii. Dostupnost garantovaná min. 80 - 90%

Náklady na zhotovení nese poskytovatel.

d. 1x LED full HD obrazovku u Městského úřadu Harrachov

- i. Obrazovka o rozměru 1,98 x 1,92 m, umístěna na výšku, celková plocha obrazovky 3,8 m²
- ii. Velikost loga: viz celková plocha obrazovky bod i.
- iii. Formát loga: .jpg
- iv. Délka spotu s logem: 30 s
- v. Forma spotu: rotující smyčka min. 30 x za jednu (1) hodinu
- vi. Doba promítání: denně od 9:00 hod do 22:00 hod (letní i zimní období)
- vii. Dostupnost garantovaná min. 80 - 90%

Náklady na zhotovení nese poskytovatel.

e. Oblečení

- zimní bunda, přechodová bunda, mikina, triko dlouhý rukáv, triko krátký

rukáv, vesta;

- logo o velikosti cca 5x10 cm bude umístěno dle odsouhlasené pozice na daném kusu textilie;

- toto oblečení budou používat zaměstnanci poskytovatele a zastupitelé poskytovatele při slavnostních událostech, např. při předávání cen, při konání městských akcí apod.

Náklady na výrobu těchto textilií nese poskytovatel.

3. Poskytovatel zajistí, aby logo nebylo překryto jinou reklamou jiné společnosti.
4. Všechny prezentované materiály týkající se zájemce podléhají předchozímu písemnému schválení zájemce. Poskytovatel zajistí, aby barva loga zájemce byla ve všech materiálech ve shodě s grafickým návrhem zájemce a předpisy pro správné použití loga. Poskytovatel musí dbát na to, aby logo, které je ochrannou známkou, nebylo nikdy užíváno znevažujícím způsobem, ani způsobem, který by poškozoval pověst zájemce. Poskytovatel bere na vědomí, že mu nevznikají žádná práva k obchodní firmě zájemce, jeho logu, ochranným známkám či jinému duševnímu vlastnictví zájemce.

Článek II.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Poskytovatel se zavazuje plnit veškeré závazky z této smlouvy vyplývající poctivě a pečlivě s odbornou péčí, dle svých nejlepších schopností, znalostí a úsilí, na svůj náklad a nebezpečí, řádně a včas tak, aby byl naplněn účel této smlouvy. Poskytovatel se zavazuje obstarat vše, co je ke splnění předmětu smlouvy potřeba, a to v požadovaných termínech a kvalitě.
2. Poskytovatel se zavazuje chránit práva a oprávněné zájmy zájemce, jednat v zájmu zájemce, čestně, svědomitě a důsledně. Poskytovatel se zavazuje jednat s péčí řádného hospodáře z hlediska nákladů zájemce, v souladu se zásadami poctivého obchodního styku a využívat všechny zákonné prostředky, které podle svého přesvědčení a příkazů zájemce pokládá za prospěšné.
3. Poskytovatel bude dbát, aby v souvislosti s plněním povinností dle smlouvy nedošlo k poškození dobrého jména zájemce, jeho dobré obchodní pověsti nebo aby jeho činnost dle smlouvy nebyla v rozporu s dobrými mravy.
4. Poskytovatel se zavazuje, že veškeré předměty použité při plnění jeho závazků dle smlouvy budou kvalitou odpovídat zamýšlenému účelu a že veškeré osoby, které použije k plnění svých závazků, budou profesně i osobně způsobilé vykonávat práce jim svěřené, popř. důstojně reprezentovat zájemce.
5. Poskytovatel se zavazuje, že logo zájemce bude viditelné po celou dobu trvání smlouvy. Poskytovatel se zavazuje postupovat při výběru dalších partnerů či sponzorů Poskytovatele tak, aby tento partner nebo sponzor nebyl způsobilý přivodit zájemci újmu ve smyslu příslušných ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, o nekalé soutěži, zejména pak poškodit dobrou pověst či obchodní firmu zájemce.
6. Zájemce se zavazuje dodat poskytovateli reklamní materiály v rozsahu potřebném k zajištění propagace dle čl. I této smlouvy.
7. Zájemce odpovídá za soulad podkladů předaných za účelem provádění reklamy a propagace zájemce s platnými právními předpisy ČR. V případě, kdy budou podklady k provádění reklamy a propagace zájemce v rozporu s platnými právními předpisy ČR, je

poskytovatel oprávněn bezodkladně odstranit reklamu či dále neprovádět propagaci zájemce.

8. Poskytovatel předá zájemci kompletní dokumentaci prováděných služeb (realizaci reklamy a propagace zájemce), kterou doručí zájemci elektronicky nejpozději do třiceti (30) dnů od skončení smlouvy. K závěrečné zprávě poskytovatel přiloží fotografie, propagační materiály či jiné doklady prokazující splnění závazku poskytovatele dle této smlouvy.

Článek III. **Trvání smlouvy**

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou **od 01.01.2025 do 31.12. 2028**.
2. Smlouva zaniká uplynutím doby, na kterou byla uzavřena, nebude-li dohodou smluvních stran její účinnost prodloužena.
3. Zájemce je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že poskytovatel závažně poruší jakoukoli svou povinnost vyplývající z této smlouvy, zejména bude-li propagace zájemce v rozporu s dobrými mravy, poruší-li poskytovatel oborovou exkluzivitu dle čl. V. této smlouvy nebo dostane-li se poskytovatel do platební neschopnosti. Odstoupení od této smlouvy musí být učiněno písemně a je účinné doručením poskytovateli.
4. Účinnost této smlouvy mohou smluvní strany ukončit vzájemnou dohodou. Dohoda musí být učiněna písemně a musí být podepsána oběma smluvními stranami.
5. Každá smluvní strana může tuto smlouvu vypovědět bez udání důvodů s výpovědní dobou jeden 3 měsíce. Výpovědní doba začíná běžet následujícího dne po dni, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně. Ohledně vrácení alikvotní části odměny za neproběhlé plnění bude mezi smluvními stranami uzavřena samostatná dohoda.
6. V případě předčasného ukončení účinnosti smlouvy jsou smluvní strany povinny vypořádat vzájemně poskytnutá plnění.
7. Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ta ustanovení smlouvy, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku účinnosti této smlouvy.

Článek IV. **Odměna a platební podmínky**

1. Zájemce se zavazuje uhradit poskytovateli za splnění předmětu této smlouvy odměnu v celkové výši **500.000,- Kč** (*slovy: pětsettisíckorunčeských*) za každý rok bez DPH, DPH bude stanoveno dle zákonné výše v době plnění. Poskytovatel nemá právo na úhradu dalších nákladů, které mu vzniknou v souvislosti s plněním předmětu smlouvy.
2. Sjednanou odměnu uhradí zájemce na základě daňového dokladu – faktury vystavené poskytovatelem a zasláné na shora e-mailovou adresu zájemce: mojmir.lacko@lapos.cz s třiceti (30) denní splatností.
3. Nebude-li daňový doklad uvedený v předchozím odstavci splňovat všechny náležitosti dle příslušných právních předpisů, je zájemce oprávněn takový daňový doklad poskytovateli vrátit bez zaplacení a požadovat zjednání nápravy.
4. Pokud poskytovatel neposkytne zájemci služby v rozsahu či kvalitě dohodnuté v této smlouvě, vznikne zájemci právo požadovat slevu z odměny dle odst. 1 tohoto článku odpovídající snížené kvalitě poskytnutých služeb.

5. Poskytovatel prohlašuje, že bankovní účet, na který má být odměna za splnění této smlouvy poukázána, patří mezi účty poskytovatele používané pro ekonomickou činnost, které jsou oznámeny správci daně a jsou určeny ke zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 96 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále „zákon o DPH“).
6. Poskytovatel dále prohlašuje, že plní řádně své daňové povinnosti vyplývající ze zákona o DPH, zejména povinnosti vztahující se ke správě daně, a že příslušný správce daně nerozhodl o tom, že poskytovatel jako plátcе daně je nespolehlivým plátcem. Pokud by k takovému rozhodnutí správce daně došlo během trvání této smlouvy, zavazuje se poskytovatel zájemce o této skutečnosti ihned informovat.
7. Smluvní strany se dohodly, že zájemce je oprávněn od okamžiku, kdy se jakýmkoli způsobem dozví, že se poskytovatel stal nespolehlivým plátcem daně nebo že má být platba poukázána na účet nezveřejněný dle této smlouvy, uhradit poskytovateli dosud neuhrazenou cenu za plnění předmětu této smlouvy bez DPH a příslušné DPH v zákonné výši zaplatit ve smyslu § 109a zákona o DPH přímo na bankovní účet správce daně, který je místně příslušný poskytovateli. DPH bude takto uhrazena nejpozději v den, kdy byla cena za splnění předmětu smlouvy bez DPH uhrazena poskytovateli. Smluvní strany se dohodly, že uhrazení DPH na účet správce daně poskytovatele a uhrazení sjednané odměny bez DPH poskytovateli bude považováno za splnění povinnosti zájemce uhradit sjednanou odměnu podle této smlouvy a poskytovateli nebude v takovém případě uhrazení DPH po zájemci již požadovat.
8. Vznikne-li zájemci jakákoli majetková újma v důsledku nepravdivého prohlášení poskytovatele dle tohoto článku smlouvy nebo proto, že se poskytovatel stal nespolehlivým plátcem daně a zájemce o této skutečnosti neinformoval, zavazuje se poskytovatel tuto újmu zájemci bezodkladně uhradit.

Článek V. **Oborová exkluzivita**

1. Poskytovatel je povinen dodržet oborovou exkluzivitu; poskytovatel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy nespolupracuje a po celou dobu trvání této smlouvy nebude spolupracovat s jiným subjektem, který má stejný nebo obdobný předmět činnosti, jako zájemce, zejména v oblasti sportovního marketingu. Poskytovatel se zavazuje nevykonávat jakoukoli činnost směřující k vyhledávání nebo propagaci osob, které jsou oprávněné k podnikání ve stejném nebo obdobném oboru jako zájemce, zejména v oblasti sportovního marketingu. V opačném případě má zájemce právo na odstoupení od smlouvy vč. práva na vrácení odměny poskytovatele v plné výši bez ohledu na poskytnutá plnění poskytovatelem.

Článek VI. **Závěrečná ujednání**

1. Obě smluvní strany se zavazují, že informace o obsahu této smlouvy neposkytnou žádné třetí osobě, s výjimkou informací nezbytných pro případné zadání zakázky na provedení práce vedoucí ke splnění závazků nebo k výkonu poskytnutých práv některé ze smluvních stran u produkční či reklamní agentury. Tato povinnost trvá i po skončení účinnosti smlouvy.
2. Veškerá ustanovení této smlouvy jsou považována za důvěrná. Smluvní strany se zavazují nezveřejňovat před třetími osobami nic, co by mohlo poškodit jejich vzájemné vztahy nebo

jednu ze smluvních stran. Poskytovatel se zavazuje zdržet se veškerých aktivit, které by mohly poškodit dobré jméno či zájmy zájemce nebo které by byly v rozporu s dobrými mravy. Poskytovatel se dále zavazuje nevyužít skutečností, o nichž se dozvěděl v důsledku jeho vztahu k zájemci založenému touto smlouvou ani neumožnit jejich využití třetím osobám. Ani jedna ze smluvních stran neposkytne k dispozici třetím osobám podklady a sdělení, které jí byly poskytnuty při plnění smlouvy a přijme veškerá opatření, aby se smlouva nedostala do nepovoláných rukou. Tato povinnost trvá i po skončení účinnosti smlouvy.

3. O skutečnostech souvisejících s plněním této smlouvy, které nesnesou odkladu, se smluvní strany budou informovat prostřednictvím e-mailu a v naléhavých případech telefonicky. Pro tyto účely uvádějí smluvní strany následující spojení:

zájemce: Mgr. Mojmír Lacko, jednatel

e-mail: mojmir.lacko@lapos.cz

tel.: + 420 602 722 677

poskytovatel: Mgr. Tomáš Vašíček, starosta

e-mail: starosta@harrachov.cz

tel.: + 420 702 172 060

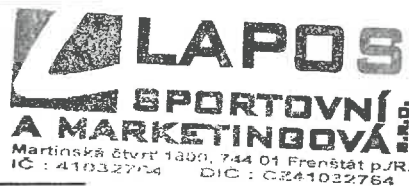
4. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran.
5. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
6. Nastanou-li u některé ze smluvních stran okolnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně.
7. Tato smlouva se řídí úpravou dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
8. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy platná a účinná. Namísto neplatného a neúčinného ustanovení se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů upravujících otázku vzájemného vztahu smluvních stran. Smluvní strany se pak zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ustanovení, které svým výsledkem nejlépe odpovídá záměru ustanovení neplatného, resp. neúčinného.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je její **Příloha č. 1**.
11. Zájemce prohlašuje, že byl informován o tom, že poskytovatel je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smlouva, ke které se vztahuje povinnost uveřejnit ji v registru smluv, je platná ode dne podpisu jejími stranami a účinná ode dne jejího zveřejnění v registru smluv. Pro tento případ se smluvní strany dohodly, že správci registru smluv zašle smlouvu k uveřejnění poskytovatel, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dní ode dne uzavření této smlouvy.
12. Zástupci smluvních stran oprávnění k podpisu této smlouvy prohlašují, že se podrobně seznámili se zněním této smlouvy, že tato smlouva je projevem jejich pravé a vážné vůle, že nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

V HARRACHOVĚ dne 20.1.2025

Poskytovatel:

Město Harrachov
Mgr. Tomáš Vašíček, starosta

V FRENŠTĚ dne 24.1.2025



LAPOS, sportovní a marketingová, s.r.o.
se sídlem Martinská čtvrt' 1800, 744 01
Frenštát pod Radhoštěm
IČ: 41032764, DIČ: CZ41032764
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném
Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka
1643
zastoupená Mgr. Mojmírem Lackem,
jednatel

Příloha č. 1 – seznam akcí, u kterých bude poskytovatel označovat zájemce jako „PARTNER AKCE“

Seznam aktivit pro partnerství

- a) Obnova skokanských můstků v Harrachově
- b) Příprava Národního sportovního centra klasického lyžování v Harrachově
- c) Tréninkové prostory Národního sportovního centra v Harrachově
- d) Sportovní a závodní akce v rámci Národního sportovního centra

Příloha č. 1

seznam akcí, u kterých bude poskytovatel označovat zájemce jako „PARTNER AKCE“

Seznam aktivit pro partnerství

- a) Obnova skokanských můstků v Harrachově
- b) Příprava Národního sportovního centra klasického lyžování v Harrachově
- c) Tréninkové prostory Národního sportovního centra v Harrachově
- d) Sportovní a závodní akce v rámci Národního sportovního centra

Příloha č. 2

Grafika pro LED panel u MěÚ v Harrachově
a pro obrazovku u Lanové dráhy v Harrahově



LAPOS
SPORTOVNÍ
A MARKETINGOVÁ

**KDE TALENT
A PÍLE NESTAČÍ...**

**POMÁHÁ LAPOS
A PARTNEŘI**

PODPORA MLÁDEŽNICKÉHO SPORTU / POŘÁDÁNÍ SPORTOVNÍCH AKCÍ

WWW.LAPOS.CZ
✉ MOJIMIS.LACRO@LAPOS.CZ ☎ +420 467 722 477

MOTOR GEAR **AMTS** **SPORTOVNÍ KANCELAR** **AZ Energies** **DRAŽICE** **KLIMA**

Příloha č.3

Logo společnosti LAPOS pro umístění na zadní část rolby

Logo společnosti LAPOS pro umístění na 4 městské autobusy





SMLOUVA O SPOLUPRÁCI

Město Harrachov

se sídlem Harrachov č.p. 150, 512 46 Harrachov
IČ: 002 75 697, DIČ: CZ00275697
zastoupené Mgr. Tomášem Vašíčkem, starostou
bankovní spojení: č.ú. 19-1263085389/0800

(dále také jen „poskytovatel“)

a

Slavia pojišťovna a.s.

se sídlem Tábořská 940/31, 140 00 Praha 4 - Nusle
IČ: 601 97 501, DIČ: CZ60197501
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2591
zastoupená Mgr. Karlem Waisserem, předsedou představenstva a Mgr. Karlem Bezděkou, MBA,
členem představenstva

(dále také jen „zájemce“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb.,
občanského zákoníku v platném znění, tuto smlouvu o spolupráci

(dále také jen „smlouva“)

Článek I. Předmět smlouvy

1. Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje po dobu trvání smlouvy (i) poskytnout zájemci oprávnění užívat titul, postavení a označení „**GENERÁLNÍ PARTNER**“ u akcí uvedených v Příloze č. 1 smlouvy a (ii) zajistit propagaci zájemce v rozsahu touto smlouvou dále uvedeném, za což se zájemce zavazuje uhradit poskytovateli odměnu.
2. Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje po dobu trvání smlouvy propagovat zájemce níže uvedeným způsobem:
 - a) poskytovatel se zavazuje, že neumožní užívání titulu, postavení a označení „**GENERÁLNÍ PARTNER**“ u akcí uvedených v Příloze č. 1 smlouvy jinému subjektu se stejným nebo obdobným předmětem podnikání jako má zájemce;
 - b) poskytovatel bude v rámci všech veřejných vystoupení (TV přenosy a záznamy, tiskové konference, slavnostní zahájení apod) a všech prezentací a materiálů (v jakékoli podobě – ústní, písemné, aj.) týkajících se akcí uvedených v Příloze č. 1 smlouvy uvádět, představovat a označovat zájemce jako „**GENERÁLNÍHO PARTNERA**“ akcí uvedených v Příloze č. 1 smlouvy;
 - c) poskytovatel umístí reklamní logo s názvem obchodní firmy zájemce (dále také jen „logo“) na:

a. 1x rolbu

- i. Počet najetých hodin za zimní sezonu 340 hod. /prosinec – duben/
- ii. Velikost loga: 20 x 40 cm
- iii. Umístění loga: zadní část zboku

Náklady na zhotovení nese poskytovatel.

b. 4x autobusy

Přesné rozměry a umístění loga se určí na základě dohody smluvních stran. Poskytovatel se zavazuje, že každý autobus bude v provozu min. 20 dní z každého jednoho (1) kalendářního měsíce.

Náklady na zhotovení nese poskytovatel.

c. 1x obrazovku u Lanové dráhy Harrachov nacházející se u nástupního místa v dolní části lanovky

- i. Obrazovka o rozměru 6,72 x 2,88 m, umístěna na šířku, celková plocha obrazovky 19,35 m²
- ii. Velikost loga: min. 1120 x 480 mm
- iii. Formát loga: .jpg
- iv. Délka spotu s logem: 30 s
- v. Forma spotu s logem: rotující smyčka min. 30 x za jednu (1) hodinu
- vi. Doba promítání: denně od 9:00 hod do 22:00 hod (letní i zimní období)
- vii. Dostupnost garantovaná min. 80 - 90%

Náklady na zhotovení nese poskytovatel.

d. 1x LED full HD obrazovku u Městského úřadu Harrachov

- i. Obrazovka o rozměru 1,98 x 1,92 m, umístěna na výšku, celková plocha obrazovky 3,8 m²
- ii. Velikost loga: viz celková plocha obrazovky bod i.
- iii. Formát loga: .jpg
- iv. Délka spotu s logem: 30 s
- v. Forma spotu: rotující smyčka min. 30 x za jednu (1) hodinu
- vi. Doba promítání: denně od 9:00 hod do 22:00 hod (letní i zimní období)
- vii. Dostupnost garantovaná min. 80 - 90%

Náklady na zhotovení nese poskytovatel.

e. Oblečení

- zimní bunda, přechodová bunda, mikina, triko dlouhý rukáv, triko krátký rukáv, vesta;
- logo o velikosti cca 5x10 cm bude umístěno dle odsouhlasené pozice na daném kusu textilie;
- toto oblečení budou používat zaměstnanci poskytovatele a zastupitelé poskytovatele při slavnostních událostech, např. při předávání cen, při konání městských akcí apod.

Náklady na výrobu těchto textilií nese poskytovatel.

3. Poskytovatel zajistí, aby logo nebylo překryto jinou reklamou jiné společnosti.
4. Všechny prezentované materiály týkající se zájemce podléhají předchozímu písemnému schválení zájemce. Poskytovatel zajistí, aby barva loga zájemce byla ve všech materiálech ve shodě s grafickým návrhem zájemce a předpisy pro správné použití loga. Poskytovatel musí dbát na to, aby logo, které je ochrannou známkou, nebylo nikdy užíváno znevažujícím způsobem, ani způsobem, který by poškozoval pověst zájemce. Poskytovatel bere na vědomí, že mu nevznikají žádná práva k obchodní firmě zájemce, jeho logu, ochranným známkám či jinému duševnímu vlastnictví zájemce.

Článek II.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Poskytovatel se zavazuje plnit veškeré závazky z této smlouvy vyplývající poctivě a pečlivě s odbornou péčí, dle svých nejlepších schopností, znalostí a úsilí, na svůj náklad a nebezpečí, řádně a včas tak, aby byl naplněn účel této smlouvy. Poskytovatel se zavazuje obstarat vše, co je ke splnění předmětu smlouvy potřeba, a to v požadovaných termínech a kvalitě.
2. Poskytovatel se zavazuje chránit práva a oprávněné zájmy zájemce, jednat v zájmu zájemce, čestně, svědomitě a důsledně. Poskytovatel se zavazuje jednat s péčí řádného hospodáře z hlediska nákladů zájemce, v souladu se zásadami poctivého obchodního styku a využívat všechny zákonné prostředky, které podle svého přesvědčení a příkazů zájemce pokládá za prospěšné.
3. Poskytovatel bude dbát, aby v souvislosti s plněním povinností dle smlouvy nedošlo k poškození dobrého jména zájemce, jeho dobré obchodní pověsti nebo aby jeho činnost dle smlouvy nebyla v rozporu s dobrými mravy.
4. Poskytovatel se zavazuje, že veškeré předměty použité při plnění jeho závazků dle smlouvy budou kvalitou odpovídat zamýšlenému účelu a že veškeré osoby, které použije k plnění svých závazků, budou profesně i osobně způsobilé vykonávat práce jim svěřené, popř. důstojně reprezentovat zájemce.
5. Poskytovatel se zavazuje, že logo zájemce bude viditelné po celou dobu trvání smlouvy. Poskytovatel se zavazuje postupovat při výběru dalších partnerů či sponzorů Poskytovatele tak, aby tento partner nebo sponzor nebyl způsobilý přivodit zájemci újmu ve smyslu příslušných ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, o nekalé soutěži, zejména pak poškodit dobrou pověst či obchodní firmu zájemce.
6. Zájemce se zavazuje dodat poskytovateli reklamní materiály v rozsahu potřebném k zajištění propagace dle čl. I této smlouvy.
7. Zájemce odpovídá za soulad podkladů předaných za účelem provádění reklamy a propagace zájemce s platnými právními předpisy ČR. V případě, kdy budou podklady k provádění reklamy a propagace zájemce v rozporu s platnými právními předpisy ČR, je poskytovatel oprávněn bezodkladně odstranit reklamu či dále neprovádět propagaci zájemce.

8. Poskytovatel předá zájemci kompletní dokumentaci prováděných služeb (realizaci reklamy a propagace zájemce), kterou doručí zájemci elektronicky nejpozději do třiceti (30) dnů od skončení smlouvy. K závěrečné zprávě poskytovatel přiloží fotografie, propagační materiály či jiné doklady prokazující splnění závazku poskytovatele dle této smlouvy.

Článek III.

Trvání smlouvy

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou **od 1.6.2024 do 31.5.2025**.
2. Smlouva zaniká uplynutím doby, na kterou byla uzavřena, nebude-li dohodou smluvních stran její účinnost prodloužena.
3. Zájemce je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že poskytovatel závažně poruší jakoukoli svou povinnost vyplývající z této smlouvy, zejména bude-li propagace zájemce v rozporu s dobrými mravy, poruší-li poskytovatel oborovou exkluzivitu dle čl. V. této smlouvy nebo dostane-li se poskytovatel do platební neschopnosti. Odstoupení od této smlouvy musí být učiněno písemně a je účinné doručením poskytovateli.
4. Účinnost této smlouvy mohou smluvní strany ukončit vzájemnou dohodou. Dohoda musí být učiněna písemně a musí být podepsána oběma smluvními stranami.
5. Každá smluvní strana může tuto smlouvu vypovědět bez udání důvodů s výpovědní dobou jeden (1) týden. Výpovědní doba začíná běžet následujícího dne po dni, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně. Ohledně vrácení alikvotní části odměny za neproběhlé plnění bude mezi smluvními stranami uzavřena samostatná dohoda.
6. V případě předčasného ukončení účinnosti smlouvy jsou smluvní strany povinny vypořádat vzájemně poskytnutá plnění.
7. Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ta ustanovení smlouvy, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku účinnosti této smlouvy.

Článek IV.

Odměna a platební podmínky

1. Zájemce se zavazuje uhradit poskytovateli za splnění předmětu této smlouvy odměnu v celkové výši **1.000.000,- Kč** (slovy: *jednmilionkorunčeských*) bez DPH, DPH bude stanoveno dle zákonné výše v době plnění. Poskytovatel nemá právo na úhradu dalších nákladů, které mu vzniknou v souvislosti s plněním předmětu smlouvy.
2. Sjednanou odměnu uhradí zájemce na základě daňového dokladu – faktury vystavené poskytovatelem a zaslané na shora e-mailovou adresu zájemce: faktury@slavia-pojistovna.cz a veronika.frankova@slavia-pojistovna.cz s třiceti (30) denní splatností.
3. Nebude-li daňový doklad uvedený v předchozím odstavci splňovat všechny náležitosti dle příslušných právních předpisů, je zájemce oprávněn takový daňový doklad poskytovateli vrátit bez zaplacení a požadovat zjednání nápravy.
4. Pokud poskytovatel neposkytne zájemci služby v rozsahu či kvalitě dohodnuté v této smlouvě, vznikne zájemci právo požadovat slevu z odměny dle odst. 1 tohoto článku odpovídající snížené kvalitě poskytnutých služeb.
5. Poskytovatel prohlašuje, že bankovní účet, na který má být odměna za splnění této smlouvy poukázána, patří mezi účty poskytovatele používané pro ekonomickou činnost, které jsou oznámeny správci daně a jsou určeny ke zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 96 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále „zákon o DPH“).

6. Poskytovatel dále prohlašuje, že plní řádně své daňové povinnosti vyplývající ze zákona o DPH, zejména povinnosti vztahující se ke správě daně, a že příslušný správce daně nerozhodl o tom, že poskytovatel jako plátce daně je nespolehlivým plátcem. Pokud by k takovému rozhodnutí správce daně došlo během trvání této smlouvy, zavazuje se poskytovatel zájemce o této skutečnosti ihned informovat.
7. Smluvní strany se dohodly, že zájemce je oprávněn od okamžiku, kdy se jakýmkoli způsobem dozví, že se poskytovatel stal nespolehlivým plátcem daně nebo že má být platba poukázána na účet nezveřejněný dle této smlouvy, uhradit poskytovateli dosud neuhrazenou cenu za plnění předmětu této smlouvy bez DPH a příslušné DPH v zákonné výši zaplatit ve smyslu § 109a zákona o DPH přímo na bankovní účet správce daně, který je místně příslušný poskytovateli. DPH bude takto uhrazena nejpozději v den, kdy byla cena za splnění předmětu smlouvy bez DPH uhrazena poskytovateli. Smluvní strany se dohodly, že uhrazení DPH na účet správce daně poskytovatele a uhrazení sjednané odměny bez DPH poskytovateli bude považováno za splnění povinnosti zájemce uhradit sjednanou odměnu podle této smlouvy a poskytovateli nebude v takovém případě uhrazení DPH po zájemci již požadovat.
8. Vznikne-li zájemci jakákoli majetková újma v důsledku nepravdivého prohlášení poskytovatele dle tohoto článku smlouvy nebo proto, že se poskytovatel stal nespolehlivým plátcem daně a zájemce o této skutečnosti neinformoval, zavazuje se poskytovatel tuto újmu zájemci bezodkladně uhradit.

Článek V. **Oborová exkluzivita**

1. Poskytovatel je povinen dodržet oborovou exkluzivitu; poskytovatel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy nespolupracuje a po celou dobu trvání této smlouvy nebude spolupracovat s jiným subjektem, který v rámci své hlavní podnikatelské činnosti působí v oboru pojišťovnictví. Poskytovatel se zavazuje nevykonávat jakoukoli činnost směřující k vyhledávání nebo propagaci osob, které jsou oprávněné k podnikání ve stejném nebo obdobném oboru jako zájemce. V opačném případě má zájemce právo na odstoupení od smlouvy vč. práva na vrácení odměny poskytovatele v plné výši bez ohledu na poskytnutá plnění poskytovatelem.

Článek VI. **Závěrečná ujednání**

1. Obě smluvní strany se zavazují, že informace o obsahu této smlouvy neposkytnou žádné třetí osobě, s výjimkou informací nezbytných pro případné zadání zakázky na provedení práce vedoucí ke splnění závazků nebo k výkonu poskytnutých práv některé ze smluvních stran u produkční či reklamní agentury. Tato povinnost trvá i po skončení účinnosti smlouvy.
2. Veškerá ustanovení této smlouvy jsou považována za důvěrná. Smluvní strany se zavazují nezveřejňovat před třetími osobami nic, co by mohlo poškodit jejich vzájemné vztahy nebo jednu ze smluvních stran. Poskytovatel se zavazuje zdržet se veškerých aktivit, které by mohly poškodit dobré jméno či zájmy zájemce nebo které by byly v rozporu s dobrými mravy. Poskytovatel se dále zavazuje nevyužít skutečností, o nichž se dozvěděl v důsledku jeho vztahu k zájemci založenému touto smlouvou ani neumožnit jejich využití třetím osobám. Ani jedna ze smluvních stran neposkytne k dispozici třetím osobám podklady a sdělení, které jí byly poskytnuty při plnění smlouvy a přijme veškerá opatření, aby se smlouva nedostala do nepovolaných rukou. Tato povinnost trvá i po skončení účinnosti smlouvy.
3. O skutečnostech souvisejících s plněním této smlouvy, které nesou odkladu, se smluvní strany budou informovat prostřednictvím e-mailu a v naléhavých případech telefonicky. Pro tyto účely uvádějí smluvní strany následující spojení:

zájemce: Ing. Ondřej Svoboda, ředitel marketingu
e-mail: ondrej.svoboda@slavia-pojistovna.cz, tel.: + 420 725 566 084

poskytovatel: Mgr. Tomáš Vašíček, starosta
e-mail: starosta@harrachov.cz tel.: + 420 702 172 060

4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
5. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
6. Nastanou-li u některé ze smluvních stran okolnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně.
7. Tato smlouva se řídí úpravou dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
8. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy platná a účinná. Namísto neplatného a neúčinného ustanovení se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů upravujících otázku vzájemného vztahu smluvních stran. Smluvní strany se pak zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ustanovení, které svým výsledkem nejlépe odpovídá záměru ustanovení neplatného, resp. neúčinného.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom (1) vyhotovení.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je její **Příloha č. 1.**
11. Zájemce prohlašuje, že byl informován o tom, že poskytovatel je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smlouva, ke které se vztahuje povinnost uveřejnit ji v registru smluv, je platná ode dne podpisu jejími stranami a účinná ode dne jejího zveřejnění v registru smluv. Pro tento případ se smluvní strany dohodly, že správci registru smluv zašle smlouvu k uveřejnění poskytovatel, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dní ode dne uzavření této smlouvy.
12. Zástupci smluvních stran oprávnění k podpisu této smlouvy prohlašují, že se podrobně seznámili se zněním této smlouvy, že tato smlouva je projevem jejich pravé a vážné vůle, že nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Bedřichově dne 30. 5. 2024

Poskytovatel:

[Redacted signature]

Město Harrachov
Mgr. Tomáš Vašíček
starosta



V Praze dne 31. 5. 2024

Zájemce:

[Redacted signature]

Slavia pojišťovna a.s.
Mgr. Karel Waisser
př.

Slavia pojišťovna a.s.
Mgr. Karel Bezděka, MBA
člen představenstva



Příloha č. 1 – seznam akcí, u kterých bude poskytovatel označovat zájemce jako „GENERÁLNÍ PARTNER AKCE“

- a) Obnova skokanských můstků v Harrachově
- b) Příprava Národního sportovního centra klasického lyžování v Harrachově

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O SPOLUPRÁCI

Město Harrachov

se sídlem Harrachov č.p. 150, 512 46 Harrachov
IČ: 002 75 697, DIČ: CZ00275697
zastoupené Mgr. Tomášem Vašíčkem, starostou
bankovní spojení: č.ú. 19-1263085389/0800

(dále také jen „poskytovatel“)

a

Slavia pojišťovna a.s.

se sídlem Tábořská 940/31, 140 00 Praha 4 - Nusle
IČ: 601 97 501, DIČ: CZ60197501
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2591
zastoupená Mgr. Karlem Waissere, předsedou představenstva a Mgr. Karlem Bezděkou, MBA,
členem představenstva

(dále také jen „zájemce“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tento dodatek č. 1 ke Smlouvě o spolupráci

(dále také jen „dodatek“)

Preamble

1. Smluvní strany uzavřely dne 31.5.2024 Smlouvu o spolupráci (dále také jen „smlouva“), kterou se poskytovatel zavázal (i) poskytnout zájemci oprávnění užívat titul, postavení a označení „**GENERÁLNÍ PARTNER**“ u akcí uvedených v **Příloze č. 1 smlouvy** a (ii) zajistit propagaci zájemce, za což se zájemce zavázal uhradit poskytovateli odměnu.
2. Smluvní strany se dohodly doplnit smlouvu dodatkem, který se tímto stává součástí smlouvy. Zánikem smlouvy dochází i k zániku tohoto dodatku.

ČLÁNEK II. **ZMĚNA SMLOUVY**

1. Tímto dodatkem se mění doba účinnosti smlouvy, když se prodlužuje na období od 1.6.2025 do 31.5.2026. V souladu s tímto se mění veškerá příslušná ustanovení smlouvy, zejm. čl. III. odst. 1 smlouvy.
2. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.

ČLÁNEK III.
ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran.
2. Dodatek je vyhotoven ve dvou (2) vyhotoveních, každý s platností originálu, z nichž každá strana obdrží jedno (1) vyhotovení.
3. Tento dodatek se řídí právním řádem České republiky. Pojmy používané v dodatku mají též význam jako v závazných právních předpisech nebo předchozích ujednáních smluvních stran.
4. Smluvní strany svým podpisem stvrzují, že si tento dodatek před jeho podepsáním přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Bedřichově dne 30.5.2025

Posky

Město

Mgr. Tomáš Vašíček
starosta

V Praze dne 30.5.2025

Zájem



Slavia pojišťovna a.s.
Mgr. Karel Waisser
předseda představenstva

Slavia pojišťovna a.s.
Mgr. Karel Bezděka, MBA
člen představenstva

DOHODA O ZÁBORU VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ

Město Harrachov

IČ: 00275697

DIČ: CZ 00275697

Se Sídlem Harrachov 150, 512 46

Zastoupené Mgr. Tomášem Vašíčkem, starostou města
(dále jen „poskytovatel“)

a

Čech & syn Stavební společnost, a.s.

IČ: 24129968

Vinohradská 2828/151, Žižkov, 130 00 Praha 3

Jednatel Ing. Markétou Uhlíkovou, předsedou představenstva
(dále jen „oprávněný“)

a

Residence Skokanské můstky s.r.o.

IČ. 21783756

Pobřežní 249/46, Karlín, 186 00 Praha 8

Jednatel panem Tiborem Mikoczim **A. Mr. MILANEM FILO**
(dále jen „vedlejší účastník“)

I.

Vedlejší účastník je investorem stavby bytového domu – projektu „ZORA“ v Harrachově, na pozemkové parcelě st. 1028/130 a 1028/75 a souvisejících pozemcích v k.ú. Harrachov (dále jen „stavba“).

Oprávněný je obchodním partnerem vedlejšího účastníka a podílí se na stavebních pracích stavby.

II.

Poskytovatel poskytuje zábor veřejného prostranství, konkrétně části pozemku parc. č. 1028/128, o výměře cca 240 m² (ve smyslu Přílohy č. 1 této dohody) vedlejšímu účastníku, popř. jeho obchodním partnerům pro účely zařízení staveniště (umístění buněk) pro stavbu na to na dobu od 1.6.2025 do 31.12.2027 a to za následujících podmínek:

- 1) Cena záboru veřejného prostranství činí 1.175.001, Kč bez DPH (slovy: milionstosedmsetpěttisíc a jedna koruna Korun českých), která bude uhrazena oprávněným na účet poskytovatele takto:
 - Do 30.6.2025 částku 391.667,- Kč bez DPH na bankovní účet poskytovatele
 - Do 31.12.2025 částku 391.667,- Kč bez DPH na bankovní účet poskytovatele
 - Do 30.4.2026 částku 391.667,- Kč bez DPH na bankovní účet poskytovatele
- 2) Oprávněný se zavazuje na vlastní náklad, nejpozději do doby kolaudace stavby provést rekultivaci pozemku parc.č. 1028/128 v k.ú. Harrachov tak, aby na tomto pozemku v části záboru vzniklo odpočinkové místo, včetně laviček, pochozího parčíku a v místě navazujícím na

kontejnerové stání pro tříděný odpad, vybudovat záliv pro zastávku skibusu, a to na náklady vedlejšího účastníka, včetně případných projektových či souvisejících prací.

- 3) Vedlejší účastník se zavazuje na vlastní náklad zajistit potřebná povolení či vyjádření dotčených orgánů státní správy, budou – li potřeba.
- 4) Vedlejší účastník daruje poskytovateli cca 8.000 m³ zeminy, kterou prostřednictvím oprávněného uloží na místo určené poskytovatelem.
- 5) Vedlejší účastník předloží poskytovateli návrh rekultivace a zálivu pro skibus ve smyslu čl. II. odst. 2 této dohody, nejpozději do 31.12.2025

III.

Poskytovatel je oprávněn od této dohody jednostranně odstoupit s okamžitou účinností v případě, že oprávněný či vedlejší účastník nesplní některou z povinností stanovených jim v této dohodě.

Vedlejší účastník či oprávněný je oprávněn od této dohody jednostranně odstoupit s okamžitou účinností v případě, že poskytovatel nesplní některou z povinností stanovených mu v této dohodě.

Změny a doplnění této dohody lze provádět pouze písemnými dodatky k této dohodě, podepsané osobami oprávněnými jednat za poskytovatele, oprávněného a vedlejšího účastníka.

Tato dohoda byla sepsána jasně, srozumitelně a bez jakýchkoliv výhrad jakéhokoliv účastníka této dohody, obsah a smysl této dohody je všem účastníkům této dohody znám a bezvýhradně s textem a obsahem této dohody souhlasí, na důkaz čehož osoby oprávněné jednat jménem poskytovatele, oprávněného i vedlejšího účastníka tuto dohodu podepisují.

Tato dohoda je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu.

Příloha č. 1: Veřejný zábor

V Praze dne

15.7.2025

[Redacted]

Město Harrachov

Mgr. Tomáš Vašíček, starosta města

Čech & syn

(3)

[Redacted]

IC

Vin

Čech & syn Stavební společnost, a.s.

Ing. Markéta Uhlíková, předseda představenstva

[Redacted]

Residence Skokanské můstky s.r.o.

Ing. Tibor Mikoczi, jednatel společnosti

Mgr. MILAN FILO

2.