

Smlouva o dílo

I.

Smluvní strany

Město Harrachov

se sídlem: Harrachov 150, 512 46, Harrachov
IČ: 002 756 97
DIČ: cz002 756 97
jednající: Ing. Jaroslav Čech, starosta

dále jen „objednatel“

BDO Audit s.r.o.

se sídlem: V Parku 2316/12, Chodov, 148 00, Praha 4
jednající: Ing. Ondřej Šnejdar, jednatel
IČ: 453 14 381
DIČ: CZ45314381
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
číslo účtu: 211 252 9944/ 2700
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem
v Praze, oddíl C, vložka 7279

dále jen „auditor“

II.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany se v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), dohodly, že se rozsah a obsah vzájemných práv a povinností z této smlouvy vyplývajících bude řídit příslušnými ustanoveními citovaného zákona.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy a následně uvedené ve smlouvě jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny údajů podle čl. I. a dalších identifikačních a kontaktních údajů uvedených ve smlouvě oznámí neprodleně písemně druhé smluvní straně. V případě změny účtu auditora je auditor povinen rovněž doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
3. Účelem uzavření smlouvy je zpracování forenzního auditu hospodaření pro objednatele.
4. Auditor prohlašuje, že je oprávněn k poskytování služeb, které jsou předmětem této smlouvy, že je schválen Komorou auditorů České republiky a je zapsán v seznamu auditorů nebo seznamu auditorských společností vedeném Komorou auditorů České republiky. Auditor prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění

podle této smlouvy. Realizační tým je sestaven tak, aby obsáhl svými zkušenostmi a svou odborností danou problematiku.

5. Kontaktní osoba za auditora, oprávněná k výkonu činností u objednatele dle článku III. odst. 1 a 2 této smlouvy, je Mgr. Stanislav Klika.

III.

Předmět smlouvy

1. Auditor se touto smlouvou zavazuje zajistit službu forenzního auditu hospodaření města Harrachova. Auditor v této souvislosti provede práce podle přílohy č. 1 - seznam kontrolovaných činností, která je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Výstupem činnosti auditora bude zpráva nezávislého auditora v českém jazyce obsahující závěry z auditu, zjištěné nedostatky a identifikovaná rizika a návrhy opatření k nápravě zjištěných nedostatků a ke zmírnění rizik.

IV.

Cena

1. Cena za poskytování služeb podle čl. III této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí 198 800 Kč bez DPH.
2. Cena zahrnuje veškeré náklady související s provedením auditu s výjimkou cestovních nákladů.
3. Cestovní náhrady budou vypočteny postupem, který stanoví zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a podle příslušných prováděcích předpisů upravujících výpočet cestovních náhrad.
4. Cena bude uhrazena objednatelem na základě vystavené faktury.
5. Auditor odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.

V.

Lhůta plnění

1. Auditor se touto smlouvou zavazuje předat objednateli návrh zprávy auditora dle čl. III. Odst. 2 k projednání s objednatelem, a to je nejpozději do 30. 9. 2020. To neplatí v případě, že auditorovi nebude poskytnuta veškerá potřebná součinnost ze strany Objednatele a/nebo auditor neobdrží od objednatele příslušné podklady alespoň 15 pracovních dnů před uvedeným termínem.

VI.

Místo plnění

1. Služby mohou být prováděny v místě sídla objednatele nebo v místě sídla auditora, pokud povaha poskytovaných služeb nebude vyžadovat fyzickou přítomnost auditora v místě sídla objednatele.

VII.

Povinnosti auditora

1. Auditor se zavazuje k řádnému provádění činnosti podle této smlouvy při dodržení povinnosti náležité odborné péče tak, aby audit byl proveden řádně a včas.
2. Auditor se zavazuje písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo auditor zjistí, že by nastat mohla.
3. Auditor se zavazuje, že žádné z jím vykonávaných činností a povinností nepovedou ke střetu zájmů v souvislosti s vykonáváním forenzního auditu u Objednatele. Informace o možném hrozícím střetu zájmů je Auditor povinen sdělit Objednateli neprodleně poté, co se o nich dozví.
4. Auditor se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví v souvislosti s plněním smlouvy.

VIII.

Povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen zajistit auditorovi veškerou možnou součinnost při výkonu činností uvedených v článku III této Smlouvy, především ale nikoliv výlučně zajistí přístup k podkladům, lidem a prostorám objednatele nezbytným pro poskytování služby.

IX.

Jakost a vady služeb

1. Auditor je povinen provádět ujednané služby v dohodnutém rozsahu a kvalitě. Auditor prohlašuje, že je ve smyslu § 22 zákona č. 93/2009 Sb., o auditorech a o změně některých zákonů (zákon o auditorech), ve znění pozdějších předpisů, pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu, která by objednateli mohla vzniknout v souvislosti s výkonem auditorské činnosti, a bude takto pojištěn po celou dobu platnosti této smlouvy.

X.

Platební podmínky

1. Úhrada ceny za provedení auditu bude uskutečněna po předání závěrečné zprávy z auditu.
2. Lhůta splatnosti faktury bude činit 10 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli.
3. Podkladem pro úhradu smluvní ceny bude faktura, která bude mít náležitosti účetního dokladu dle § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a daňového dokladu dle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a náležitosti stanovené § 435 občanského zákoníku (dále jen „faktura“).
4. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena nebo DPH nebo budou vyúčtovány práce, které auditor neprovedl, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé

smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Auditor provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu auditorovi, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení do sídla objednatele nově vyhotovené náležitě doplněné či opravené faktury objednateli.

XI.

Závěrečná ujednání

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv.
2. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou Obchodní podmínky auditora účinné ke dni uzavření Smlouvy (dále jen „OP“), a které jsou přílohou této Smlouvy. Objednatel výslovně prohlašuje, že se před podpisem této Smlouvy s OP náležitě seznámil, jejich obsah bere na vědomí a bez výhrad s nimi souhlasí. Stanoví-li OP něco jiného než Smlouva, použijí se ujednání uvedená v této Smlouvě.
3. Účastníci smlouvy výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené MěÚ Harrachov, která je veřejně přístupná a obsahuje, v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, zákonem č. 101/2000 Sb. i nařízením GDPR, údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Současně účastníci výslovně souhlasí s tím, že smlouva bude zveřejněna na www stránkách města Harrachova. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek
4. Případné změny a doplňky Smlouvy budou provedeny písemně formou očíslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
5. Smlouva se řídí ustanoveními občanského zákoníku, tak jak je uvedeno v záhlaví této smlouvy, a dalšími obecně závaznými právními předpisy České republiky. Všechny případné spory, které vzniknou ze Smlouvy, patří do výlučné pravomoci českých soudů.
6. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
7. Tato smlouva byla schválena v rámci Rozhodnutí starosty č.20 dne 27.7.2020.
8. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

V Harrachově, dne 28.7. 2020

Ing. Jaroslav Čech,
starosta

za objednatele



V Praze, 31.7. 2020

Ing. Ondřej Šnejdar, jednatel

za auditora

Příloha č. 1

Předmětem plnění poptávky je provedení forenzního auditu, a to kontrola:

- způsobu vypořádání veřejnoprávních smluv, vyúčtování dotací poskytovaných městem Harrachov na základě veřejnoprávních smluv
- soudního sporu a jeho vypořádání se společností AUDITAS a Mgr. Tomášem Vašíčkem, navýšení ceny sporu, postupu s péčí řádného hospodáře, informování zastupitelů před rozhodujícími jednáními
- nevhodného nakládání s nemovitým majetkem města Harrachova, hlavně jejich havarijní stav, odpovědnost za strádání majetku
- mimo rozpočtových nákupů majetku
- prověření hospodárnosti nakládání s veřejnými prostředky – prověření postupů při rekonstrukcích městského majetku (škola, kino)
- zápisů ve veřejných rejstřících
- původní organizační struktury města Harrachova – stav před 19.12.2019
- zadávání a řetězení veřejných zakázek
- zákonnosti postupů při získávání dotací
- více prací na domu s pečovatelskými byty – soulad se smlouvou o dílo, přijetí změny smlouvy o dílo se zhotovitelem oprávněnost snížení ceny o dílo ve vztahu k více pracem a celkové ceně díla
- způsobu likvidace odpadu, prověření rozhodnutí o likvidaci odpadů z bývalé budovy celnice
- zadávání veřejných zakázek v rozporu se zákonem o zadávání veřejných zakázek, v rozporu se zásadou zákazu diskriminace, zadávání veřejných zakázek bez poptávkového řízení
- postupu při nezákonném přerušení zastupitelstva, důsledky a škody pro město Harrachov
- možnosti svolání včasného zastupitelstva z pohledu zachování zákonných lhůt pro přijetí vyhlášky týkající se poplatků z cestovního ruchu