

Město Harrachov, 512 46 Harrachov 150, IČO 275 697, zastoupené starostou
panem Mgr. Tomášem Vašíčkem
jako prodávající

a

jako kupující

uzavírají

KUPNÍ SMLOUVU

I.

Město Harrachov je na základě vzniku práva ze zákona § 1 zákona č. 172/91 a podle souhlasného prohlášení obce ze dne 15.3.1999 vlastníkem p.p.č 203/2 o výměře 179 m² a p.p.č. 203/3 o výměře 882 m². Pozemky jsou vedeny v k.ú. Harrachov u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj v Jablonci nad Nisou na LV č. 10001.

Geometrickým plánem č. 2610-38/2024 ze dne 29.6.2024 byl pozemek p.č. 203/2 rozdělen na 3 části, část p.p.č.203/2 o výměře 112 m², část p.p.č.203/2 o výměře 54 m² a část p.p.č.203/2 o výměře 12 m².

Na základě GP č. 2610-38/2024 dojde ke vzniku pozemkové parcely původního označení p.p.č.203/2-ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 112 m², parcely nového označení p.p.č.203/25- ostatní plocha, jiná plocha o výměře 54 m² a parcely nového označení p.p.č.203/26- ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 12 m².

Geometrickým plánem č. 2610-38/2024 ze dne 29.6.2024 byl pozemek p.č. 203/3 rozdělen na 2 části, část p.p.č.203/3 o výměře 800 m² a část p.p.č.203/3 o výměře 82 m².

Na základě GP č. 2610-38/2024 dojde ke vzniku pozemkové parcely původního označení p.p.č.203/3-trvalý travní porost o výměře 800 m² a parcely nového označení p.p.č.203/27-trvalý travní porost o výměře 82 m².

II.

Záměr prodeje těchto pozemků, respektive jejich části p.p.č.203/25 a 203/27 byl vyvěšen na úřední desce ve dnech od 21.11.2007 do 11.12.2007. Na základě usnesení Městského zastupitelstva v Harrachově č. 33/1 ze dne 11.09.2013 prodávající prodává p.p.č.203/25 o výměře 54 m² – ostatní plochu, jinou plochu se všemi součástmi a stavbami a p.p.č.203/27 o výměře 82 m² – trvalý travní porost se všemi součástmi a stavbami za sjednanou kupní cenu **68.000,-** Kč slovy šedesátosmtisíckorunčeských kupujícímu, který nemovitosti za tuto cenu kupuje.

III.

Kupní cenu zaplatí kupující prodávajícímu po podpisu této smlouvy na číslo účtu 19-1263085389/0800, variabilní symbol 3111 nebo v pokladně MěÚ.
Správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podle této smlouvy a náklady spojené s prodejem uhradí dle usnesení MZ č. 33/1 ze dne 11.09.2013 kupující.

IV.

Prodávající prohlašuje, že na převáděné nemovitosti neváznou žádné dluhy ani zástavní práva nebo jiné právní povinnosti
Prodávající seznámil kupující se stavem nemovitostí uvedených v článku I. smlouvy. Kupující potvrzuje, že si tuto nemovitost prohlédl, a že se s jejím stavem seznámil.

V.

Kupující nabude vlastnictví k převáděné nemovitosti dnem právní moci rozhodnutí o povolení vkladu vlastnického práva a to ke dni, kdy návrh na vklad bude doručen Katastrálnímu úřadu. Návrh na vklad do katastru nemovitostí doručí Katastrálnímu úřadu prodávající.

VI.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje projev jejich svobodné a vážné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy:

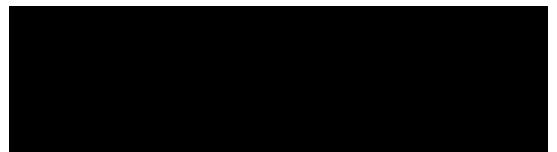
1. Geometrický plán č. 2610-38/2024 ze dne 29.06.2024
2. Rozhodnutí vydané SÚ Tanvald ze dne 17.6.2025 Č.j.MěÚT/25774/2025
3. Sdělení vydané SÚ Tanvald ze dne 7.7.2025

V Harrachově dne 01. 10. 2025

Ve Starém Bydžově dne 16. 10. 2025



Město Harrachov
zastoupené Mgr. Tomášem Vašíčkem,
starostou





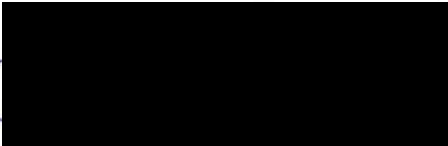
DOLOŽKA

Ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 128/2000 Sb.“).

Město Harrachov ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. potvrzuje, že u právních úkonů, obsažených v kupní smlouvě na p.p.č.203/25 a p.p.č.203/27 v k.ú. Harrachov a obci Harrachov, byly ze strany prodávajícího splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb. stanovené podmínky.

Předmětný prodej a kupní smlouva byla schválena usnesením č.33/1 ze schůze zastupitelstva Města Harrachova dne 11.09.2013.

V Harrachově dne 11.08.2025


Mgr. Tomáš Vašíček
starosta města

