



1077/HSM/2019-HSMM

Čj.: UZSVM/HSM/976/2019-HSMM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Jana Háková, ředitelka odboru Odloučené pracoviště Semily, na
základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v účinném znění
IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

město Harrachov

se sídlem Harrachov 150, 512 46,
zastoupené Evou Zbrojovou, starostkou
IČO: 00275697

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 1746 a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K MAJETKU

Č. j.: UZSVM/HSM/976/2019-HSMM

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem tohoto majetku:

Pozemky:

- pozemková parcela č. 1028/350, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany ochranné pásmo národního parku, hodnota v účetní evidenci 525,00 Kč
- pozemková parcela č. 1034/12, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany ochranné pásmo národního parku, hodnota v účetní evidenci 726,00 Kč
- pozemková parcela č. 1034/18, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území, hodnota v účetní evidenci 231,80 Kč
- pozemková parcela č. 1035/28, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území, hodnota v účetní evidenci 2.415,00 Kč
- pozemková parcela č. 1070/6, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany ochranné pásmo národního parku, pozemek určený k plnění funkcí lesa, hodnota v účetní evidenci 1.941,00 Kč
- pozemková parcela č. 1123/2, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany ochranné pásmo národního parku, hodnota v účetní evidenci 474,00 Kč

- pozemková parcela č. 1141/3, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany ochranné pásmo národního parku, hodnota v účetní evidenci 435,00 Kč
- pozemková parcela č. 1173/4, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území, hodnota v účetní evidenci 225,00 Kč

zapsané na LV 60000 pro katastrální území a obec Harrachov v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrálním pracovištěm Jablonec nad Nisou (**dále jen „převáděný majetek“**).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je příslušný hospodařit s převáděným majetkem na základě Smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. j. UZSVM/HSM/1893/2016-HSMM ze dne 03.10.2016 uzavřené se Správou Krkonošského národního parku, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

ČI. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel jej do svého vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. na základě § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, neboť na výše uvedených pozemcích se nacházejí tělesa místních komunikací a chodníků ve vlastnictví nabyvatele.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

ČI. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. K pozemku pozemkové parcele č. 1070/6 v k. ú. Harrachov je zřízeno věcné břemeno užívání části pozemku dle GP č. 1448/514-2004 za účelem zřízení (uložení), provozu, údržby a oprav podzemního vedení ve prospěch České telekomunikační infrastruktury, a.s. K pozemku pozemkové parcele č. 1028/350 v k. ú. Harrachov je zřízeno věcné břemeno cesty a stezky ve prospěch pozemků stavebních parcel č. 271/3 a 271/1 v k.ú. Harrachov. K pozemku pozemkové parcele č. 1028/350 v k. ú. Harrachov je zřízeno věcné břemeno (podle listiny) služebnost inženýrské sítě v rozsahu GP 2104-73/2014 část A ve prospěch pozemku stavební parcely č. 271/3 v k. ú. Harrachov a v rozsahu GP 2104-73/2014 část B ze dne 13.10.2015 ve prospěch pozemku stavební parcely č. 271/1 v k. ú. Harrachov. Uvedená věcná práva jsou zapsána na příslušném listu vlastnictví.
3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

ČI. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Právní účinky zápisu nastanou ke dni, kdy byl návrh doručen katastrálnímu úřadu. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.

2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá převodce a to bez zbytečného odkladu po schválení smlouvy Ministerstvem životního prostředí.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva podle této smlouvy pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem schválení Ministerstvem životního prostředí dle ustanovení § 22 odst. 6 zákona č. 219/2000 Sb.
3. Tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv v souladu s ustanovením § 3 odst. 2 písm. l) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
6. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení bude určeno pro Ministerstvo životního prostředí a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
9. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Semilech dne 15-07-2019

V Harrachově dne 27. 06. 2019

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

město Harrachov

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU
VE VĚCÍCH MAJETKOVÝCH
Územní pracoviště Hradec Králové
odbor Odloučené pracoviště Semily
Bílohy

Ing. Jana Háková
ředitelka odboru
Odloučené pracoviště Semily

[Redacted signature]

Eva Zbrojová
starostka

 **MĚSTO** 
512 46 HARRACHOV