

## 14. zasedání Zastupitelstva města Harrachova



### 14. zasedání Zastupitelstva města Harrachova konané dne 15. února 2017

14. zasedání Zastupitelstva města Harrachova bylo zahájeno v budově Základní školy Harrachov dne 15.02.2017 v 17:04 hodin a ukončeno bylo v 18:33 hodin. Přestávka nebyla.

**Přítomni:** Ing. Jaroslav Čech, Jiří Černý, Alena Jíchová, Ing. Jiří Krejčí, Lucie Kučerová, Ladislav Kyncl, Petra Procházková, Hubert Rieger, Ing. Stanislav Slavík, Ing. Helena Stříbrná, Václav Tondr, Mgr. Tomáš Vašíček, Eva Zbrojová.

**Omluveni:** Daniel Beneš, Tomáš Ploc

Tomáš Ploc přítomen od projednávání bodu č. 3, v čase 17:34.

**Hosté:** JUDr. Ivana Erlebach Staňková, Bc. Oldřich Pažout

**Hlasování o souhlasu s vystupováním hostů:** PRO - 13 PROTI - 0 Zdržel se - 0

**PRO:** Ing. Jaroslav Čech, Jiří Černý, Alena Jíchová, Ing. Jiří Krejčí, Lucie Kučerová, Ladislav Kyncl, Petra Procházková, Hubert Rieger, Ing. Stanislav Slavík, Ing. Helena Stříbrná, Václav Tondr, Mgr. Tomáš Vašíček, Eva Zbrojová.

**PROTI:-**

**ZDRŽEL SE:**

#### 1. Zahájení

Zahájení jednání zastupitelstva města se zúčastnilo 13 členů zastupitelstva města. Starostka města, paní Eva Zbrojová, přivítala přítomné členy městského zastupitelstva, hosty a občany Harrachova. Konstatovala přítomnost nadpoloviční většiny všech členů městského zastupitelstva a tím i usnásení schopnost zasedání městského zastupitelstva.

Zapisovatelkou zasedání ZM byla navržena paní Martina Vaňková.

Hlasovacím managerem byl navržen Ing. Stanislav Slavík.

Ověřovateli zápisu byli navrženi: Petra Procházková, Hubert Rieger.

**Hlasování o zapisovateli ZM:** PRO - 13 PROTI - 0 Zdržel se - 0

**Hlasování o hlasovacím managerovi:** PRO - 12 PROTI - 0 Zdržel se - 1

**Hlasování o ověřovatelích ZM:** PRO - 11 PROTI - 0 Zdržel se - 2

Zapisovatelka ZM, hlasovací manager a ověřovatelé ZM **byli přijati** nadpoloviční většinou hlasů všech členů ZM.

**K minulému zápisu nebyly vzneseny žádné připomínky.**

#### Hlasování o programu ZM:

##### Program:

1. Zahájení
2. Rozpočet města 2017
3. Záměr podání žádosti o úvěrový příslib na rekonstrukci KoDuS
4. Směna pozemků ve vlastnictví Města Harrachov za pozemky ve vlastnictví ČR – právo hospodaření s majetkem státu Správa KRNP v k.ú. Harrachov
5. Zřízení věcného břemene služebnosti a práva provést stavbu na část p.p.č. 1073 v k.ú. Harrachov
6. Schválení kupní smlouvy ohledně odkoupení p.p.č. 1175/123 v k.ú. Harrachov
7. Směna části p.p.č. 628/2 o výměře 38m<sup>2</sup> v k.ú. Harrachov ve vlastnictví Města Harrachov za část p.p.č. 629/4 o výměře 38m<sup>2</sup> v k.ú. Harrachov ve vl. pana M.M. a paní B.M.
8. Záměr přípravy OZV o regulaci hazardních her
9. Různé
  - a) Informace o soudních sporech
  - b) Pověření FV úkoly

**Hlasování o programu:** PRO: 13 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

**PRO:** Ing. Jaroslav Čech, Jiří Černý, Alena Jíchová, Ing. Jiří Krejčí, Lucie Kučerová, Ladislav Kyncl, Petra Procházková, Hubert Rieger, Ing. Stanislav Slavík, Ing. Helena Stříbrná, Václav Tondr, Mgr. Tomáš Vašíček, Eva Zbrojová.

**PROTI:-**

**ZDRŽEL SE:**

Usnesení **bylo přijato** nadpoloviční většinou hlasů všech členů ZM.

#### 2. Rozpočet města 2017

## 14. zasedání Zastupitelstva města Harrachova

---

Bod přednesla: Jana Coufalová, vedoucí ekonomického úseku

**Usnesení č. 2.:** Zastupitelstvo města Harrachov schvaluje předložený rozpočet na rok 2017. Strana příjmů ve výši 36 568 000 Kč, strana výdajů ve výši 38 568 000 Kč, třída 8 financování celkem ve výši 2 000 000 Kč.

**Hlasování o usnesení 2.:** PRO: 9 PROTI: 1 ZDRŽEL SE: 3

**PRO:** Ing. Jaroslav Čech, Alena Jíchová, Lucie Kučerová, Ladislav Kyncl, Petra Procházková, Ing. Stanislav Slavík, Ing. Helena Stříbrná, Václav Tondr, Eva Zbrojová.

**PROTI:** Mgr. Tomáš Vašíček

**ZDRŽEL SE:** Jiří Černý, Ing. Jiří Krejčí, Hubert Rieger

Usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou hlasů všech členů ZM.

### 3. Záměr podání žádosti o úvěrový příslib na rekonstrukci KoDuS

Bod přednesla: Mgr. Dagmar Staňková, vedoucí MS,I a SŘ

Dotazy:

Tomáš Ploc: Částka 9.500,-Kč jako měsíční záloha za spotřebu tepla, není to málo? Z čeho se brala skutečnost?

Hubert Rieger: Správce objektu bude OSVČ nebo zaměstnanec Města? Jaké náklady bude mít KoDuS? Bude tvořen fond oprav a z čeho? Jaké závazky má v současné době Město?

Mgr. Tomáš Vašíček: Částka 4.890,- Kč je průměrná částka na zálohy energií na jednu bytovou jednotku? Čísla uvedená v podkladu - náklady – jsou lepší nebo horší?

**Usnesení č. 3.:** Zastupitelstvo města Harrachov schvaluje podání žádosti o úvěrový příslib ve výši 12.000.000,-Kč k pokrytí nákladů rekonstrukce bývalého lesnického učiliště

**Hlasování o usnesení 3.:** PRO: 9 PROTI: 4 ZDRŽEL SE: 1

**PRO:** Ing. Jaroslav Čech, Alena Jíchová, Lucie Kučerová, Ladislav Kyncl, Petra Procházková, Ing. Stanislav Slavík, Ing. Helena Stříbrná, Václav Tondr, , Eva Zbrojová

**PROTI:** Ing. Jiří Krejčí, Tomáš Ploc, Hubert Rieger, Mgr. Tomáš Vašíček

**ZDRŽEL SE:** Jiří Černý

Usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou hlasů všech členů ZM.

### 4. Směna p.p.č. 1289 a části p.p.č. 1282 a p.p.č. 1048 ve vl. Města Harrachov za p.p.č. 1018/51, p.p.č. 29, p.p.č. 31/1 a p.p.č. 1023/24 ve vl. ČR – právo hospodaření s majetkem státu Správa KRMAP v k.ú. Harrachov

Bod přednesl: Ing. Michal Bartoš, investiční referent

**Usnesení č. 4.:** Zastupitelstvo města Harrachova souhlasí se směnou p.p.č. 1289 o výměře 3897m<sup>2</sup> a části p.p.č. 1282 o výměře 3575m<sup>2</sup> a p.p.č. 1048 o výměře 3454m<sup>2</sup> vl. Města Harrachov za p.p.č. 1018/51 o výměře 7882m<sup>2</sup>, p.p.č. 29 o výměře 468m<sup>2</sup>, p.p.č. 31/1 o výměře 863m<sup>2</sup> a p.p.č. 1023/24 o výměře 824m<sup>2</sup> ve vl. ČR – právo hospodaření s majetkem státu Správa KRMAP v k.ú. Harrachov s doplatkem Města Harrachov rozdílu ceny ve výši 42.520,-Kč ve prospěch správy KRMAP. Náklady spojené s převodem uhradí správa KRMAP.

**Hlasování o usnesení 4.:** PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

**PRO:** Ing. Jaroslav Čech, Jiří Černý, Alena Jíchová, Ing. Jiří Krejčí, Lucie Kučerová, Ladislav Kyncl, Tomáš Ploc, Petra Procházková, Hubert Rieger, Ing. Stanislav Slavík, Ing. Helena Stříbrná, Václav Tondr, Mgr. Tomáš Vašíček, Eva Zbrojová.

**PROTI:** -

**ZDRŽEL SE:** -

Usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou hlasů všech členů ZM.

### 5. Zřízení věcného břemene služebnosti a práva provést stavbu na část p.p.č. 1073 v k.ú. Harrachov

Bod přednesl: Ing. Michal Bartoš, investiční referent

**Usnesení č. 5.:** Zastupitelstvo města Harrachov schvaluje zřízení služebnosti a práva provést stavbu na část p.p.č. 1073 ve vl. Města Harrachov dotčeného stavbou „SM, Harrachov p.č. 668/1, 669, Ing. Rybín –kNN“ v Harrachově v rozsahu dle budoucího zpracovaného GP ve prospěch budoucího oprávněného (ČEZ Distribuce, a.s.) a pověřuje starostku města podpisem Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a práva provést stavbu a pozdější Smlouvy o zřízení služebnosti na část pozemku p.p.č. 1073 ve vlastnictví Města Harrachov. Jednorázová finanční úplata za zřízení práva služebnosti činí 1.500,-Kč (+21% DPH) a je vypočtena dle ceníku schváleného ZM 07.09.2011, včetně

## 14. zasedání Zastupitelstva města Harrachova

---

dodatku. Veškeré náklady spojené se zřízením práva služebnosti uhradí budoucí oprávněný ČEZ Distribuce, a.s.

**Hlasování o usnesení 4.:** PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

**PRO:** Ing. Jaroslav Čech, Jiří Černý, Alena Jíchová, Ing. Jiří Krejčí, Lucie Kučerová, Ladislav Kyncl, Tomáš Ploc, Petra Procházková, Hubert Rieger, Ing. Stanislav Slavík, Ing. Helena Stříbrná, Václav Tondr, Mgr. Tomáš Vašíček, Eva Zbrojová.

**PROTI:** -

**ZDRŽEL SE:** -

Usnesení **bylo přijato** nadpoloviční většinou hlasů všech členů ZM.

### 6. Schválení kupní smlouvy ohledně odkoupení p.p.č. 1175/123 v k.ú. Harrachov

Bod přednesl: Ing. Michal Bartoš, investiční referent

**Usnesení č. 6.:** Zastupitelstvo města Harrachova schvaluje kupní smlouvu ohledně odkoupení p.p.č. 1175/123 o výměře 198m<sup>2</sup> v k.ú. Harrachov ve vlastnictví Východočeských energetických závodů, s.p. v likvidaci za cenu 8.670,-Kč.

**Hlasování o usnesení 6.:** PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

**PRO:** Ing. Jaroslav Čech, Jiří Černý, Alena Jíchová, Ing. Jiří Krejčí, Lucie Kučerová, Ladislav Kyncl, Tomáš Ploc, Petra Procházková, Hubert Rieger, Ing. Stanislav Slavík, Ing. Helena Stříbrná, Václav Tondr, Mgr. Tomáš Vašíček, Eva Zbrojová.

**PROTI:** -

**ZDRŽEL SE:** -

Usnesení **bylo přijato** nadpoloviční většinou hlasů všech členů ZM.

### 7. Směna části p.p.č. 628/2 o výměře 38m<sup>2</sup> v k.ú. Harrachov ve vl. Města Harrachov za část p.p.č. 629/4 o výměře 38m<sup>2</sup> v k.ú. Harrachov ve vl. pana M.M. a paní B.M..

Bod přednesl: Ing. Michal Bartoš, investiční referent

**Usnesení č. 7.:** Zastupitelstvo města Harrachov souhlasí se směnou části p.p.č. 628/2 o výměře 38m<sup>2</sup> v k.ú. Harrachov ve vl. Města Harrachov za část p.p.č. 629/4 o výměře 38m<sup>2</sup> v k.ú. Harrachov ve vl. pana M.M. a paní B.M.. Veškeré náklady spojené se směnou uhradí Město Harrachov.

**Hlasování o usnesení 7.:** PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

**PRO:** Ing. Jaroslav Čech, Jiří Černý, Alena Jíchová, Ing. Jiří Krejčí, Lucie Kučerová, Ladislav Kyncl, Tomáš Ploc, Petra Procházková, Hubert Rieger, Ing. Stanislav Slavík, Ing. Helena Stříbrná, Václav Tondr, Mgr. Tomáš Vašíček, Eva Zbrojová.

**PROTI:** -

**ZDRŽEL SE:** -

Usnesení **bylo přijato** nadpoloviční většinou hlasů všech členů ZM.

### 8. Záměr přípravy OZV o regulaci hazardních her

Bod přednesla: Jana Kopalová, referentka místních poplatků

Diskuze a dotazy:

Ing. Helena Stříbrná, Václav Tondr

Tomáš Ploc: Nezavřeme si díky OZV dveře na rozšíření a nebylo by lepší jít obrácenou cestou s tím, že určíme místa, kde bude možné mít kasina?

Hubert Rieger: Kdo je kupec hotelu na Sachrově kopci? Rozdělení zisku z hazardních her bude do budoucna zřejmě jiné, vyplatí se proto zřizování dalších kasin?

Ing. Stanislav Slavík: V případě, že dojde ke změně rozdělování příjmů z hazardních her v neprospěch Města, je možné OZV změnit či zrušit?

**Usnesení č. 8.:** Zastupitelstvo města Harrachov pověřuje Radu města přípravou OZV o regulaci provozování hazardních her tak, aby se stávající počet zařízení nenavyšoval.

**Hlasování o usnesení 8.:** PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 5

**PRO:** Ing. Jaroslav Čech, Alena Jíchová, Lucie Kučerová, Ladislav Kyncl, Petra Procházková, Ing. Stanislav Slavík, Ing. Helena Stříbrná, Václav Tondr, Eva Zbrojová.

**PROTI:** -

**ZDRŽEL SE:** Jiří Černý, Tomáš Ploc, Hubert Rieger, Ing. Jiří Krejčí, Mgr. Tomáš Vašíček.

Usnesení **bylo přijato** nadpoloviční většinou hlasů všech členů ZM.

## 14. zasedání Zastupitelstva města Harrachova

---

### 9a. Informace o soudních sporech

Bod přednesla: JUDr. Ivana Erlebach Staňková, právní zástupce města

**Usnesení č. 9a .:** Zastupitelstvo města Harrachov bere na vědomí informace o soudních sporech

**Hlasování o usnesení 9a.:** PRO: 14 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

**PRO:** Ing. Jaroslav Čech, Jiří Černý, Alena Jíchová, Ing. Jiří Krejčí, Lucie Kučerová, Ladislav Kyncl, Tomáš Ploc, Petra Procházková, Hubert Rieger, Ing. Stanislav Slavík, Ing. Helena Stříbrná, Václav Tondr, Mgr. Tomáš Vašíček, Eva Zbrojová.

**PROTI:-**

**ZDRŽEL SE:-**

Usnesení **bylo přijato** nadpoloviční většinou hlasů všech členů ZM.

### 9b. Pověření FV úkoly

Bod přednesla: Eva Zbrojová, starostka

**Usnesení č. 9b.:** Zastupitelstvo města Harrachov pověřuje finanční výbor prověřit oprávněnost žádosti JUDr. Novosada o úhradu třetí splátky za výrobu repliky pětidílné velké rozbité vázy ve výši 672.000,-Kč.

**Hlasování o usnesení 9b.:** PRO: 11 PROTI: 1 ZDRŽEL SE: 2

**PRO:** Ing. Jaroslav Čech, Jiří Černý, Lucie Kučerová, Ladislav Kyncl, Tomáš Ploc, Petra Procházková, Hubert Rieger, Ing. Stanislav Slavík, Ing. Helena Stříbrná, Václav Tondr, Eva Zbrojová.

**PROTI:** Mgr. Tomáš Vašíček

**ZDRŽEL SE:** Ing. Jiří Krejčí, Alena Jíchová

Usnesení **bylo přijato** nadpoloviční většinou hlasů všech členů ZM.

### Závěr

Termín dalšího zasedání ZM byl stanoven na květen 2017.

Zvukový záznam ze zasedání ZM je uložen na MěÚ Harrachov.

V Harrachově dne: 15.02.2017

.....  
Eva Zbrojová  
starostka města

.....  
Petra Procházková  
ověřovatelka

.....  
Martina Vaňková  
zapisovatelka

.....  
Hubert Rieger  
ověřovatel