

Město Harrachov, 512 46 Harrachov 150, IČO 275 697, zastoupené starostou  
panem Ing. Jaroslavem Čechem  
jako prodávající

a

Mgr. Jana [REDACTED]  
trvale bytem: [REDACTED]  
jako kupující

uzavírají

## KUPNÍ SMLOUVU

### I.

Město Harrachov je na základě vzniku práva ze zákona § 1 zákona č. 172/91 a podle souhlasného prohlášení obce ze dne 15.3.1999 a na základě směnné smlouvy ze dne 13.10.2004 a 1.11.2004 vlastníkem p.p.č 36/7 o výměře 1463 m<sup>2</sup>.

Pozemek je veden v k.ú. Harrachov u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj v Jablonci nad Nisou na LV č. 10001.

Geometrickým plánem č. 2431-158/2020 ze dne 27.11.2020 byl z původního pozemku p.č. 36/7 oddělen p.p.č. 36/21 o výměře 100 m<sup>2</sup>.

Na základě GP č. 2431-158/2020 dojde ke vzniku parcely původního označení p.p.č.36/7-trvalý travní porost o výměře 1362 m<sup>2</sup> a ke vzniku parcely nového označení p.p.č.36/21-trvalý travní porost o výměře 100 m<sup>2</sup>.

### II.

Záměr prodeje tohoto pozemku p.č.36/21 byl vyvěšen na úřední desce ve dnech od 10.06. do 29.06.2020. Na základě usnesení Městského zastupitelstva v Harrachově č. 7 ze dne 09.09.2020 prodávající prodává část p.p.č.36/7,p.p.č.36/21 o výměře 100 m<sup>2</sup> – trvalý travní porost se všemi příslušenstvími a součástmi za sjednanou kupní cenu **50.000,-,-** Kč slovy padesátisickorunčeských kupujícímu, který nemovitost za tuto cenu kupuje do svého vlastnictví.

### III.

Kupní cenu zaplatí kupující prodávajícímu po podpisu této smlouvy na číslo účtu 19-1263085389/0800, variabilní symbol 3111.

Správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podle této smlouvy a náklady spojené s prodejem uhradí dle usnesení MZ č.7 ze dne 09.09.2020 kupující.

#### IV.

Prodávající prohlašuje, že na převáděné nemovitosti neváznou žádné jiné dluhy ani zástavní práva nebo jiné právní povinnosti.

Kupující nabude vlastnictví k převáděné nemovitosti dnem právní moci rozhodnutí o povolení vkladu vlastnického práva a to ke dni, kdy návrh na vklad bude doručen Katastrálnímu úřadu. Návrh na vklad do katastru nemovitosti doručí Katastrálnímu úřadu prodávající.

#### V.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje projev jejich svobodné a vážné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

Účastníci smlouvy výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené MěÚ Harrachov, která je veřejně přístupná obsahuje v souladu se zákonem o svobodném přístupu k informacím údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Současně účastníci výslovně souhlasí s tím, že smlouva bude zveřejněna na www stránkách města Harrachova. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Přílohy:

1. Geometrický plán č. 2431-158/2020 ze dne 27.11.2020
2. Sdělení a souhlas vydané MěÚ Tanvald ze dne 17.02.2021 Č.j.MěÚT/03803/2021/SÚ a ŽP

V Harrachově dne 15. 03. 2021

[Redacted signature]

.....  
město Harrachov  
zastoupené Ing. Jaroslavem Čechem,  
starostou

V Bystřici dne 15.3.2021

[Redacted signature]

Mgr. Jana [Redacted]