

17. zasedání Zastupitelstva města Harrachova



17. zasedání Zastupitelstva města Harrachova konané dne 13. září 2017

17. zasedání Zastupitelstva města Harrachova bylo zahájeno v budově Základní školy Harrachov dne 13.09.2017 v 17:02 hodin a ukončeno bylo v 18:30 hodin. Přestávka nebyla.

Přítomni: Daniel Beneš, Ing. Jaroslav Čech, Lucie Kučerová, Ladislav Kyncl, Petra Procházková, Hubert Rieger, Ing. Stanislav Slavík, Ing. Helena Stříbrná, Václav Tondr, Mgr. Tomáš Vašíček, Eva Zbrojová.

Omluveni: Jiří Černý, Alena Jíchová, Tomáš Ploc

Nepřítomni bez omluvy: Ing. Jiří Krejčí

1. Zahájení

Zahájení jednání zastupitelstva města se zúčastnilo 11 členů zastupitelstva města. Starostka města, paní Eva Zbrojová, přivítala přítomné členy městského zastupitelstva, hosta a občany Harrachova. Konstatovala přítomnost nadpoloviční většiny všech členů městského zastupitelstva a tím i usnášení schopnost zasedání městského zastupitelstva.

Zapisovatelkou zasedání ZM byla navržena: Martina Vaňková.

Hlasovacím managerem byl navržen: Ing. Stanislav Slavík.

Ověřovateli zápisu byli navrženi: Ladislav Kyncl, Petra Procházková

Hlasování o zapisovateli ZM: PRO - 11 PROTI - 0 Zdržel se - 0

Hlasování o hlasovacím managerovi: PRO - 10 PROTI - 0 Zdržel se - 1

Hlasování o ověřovateli ZM: PRO - 10 PROTI - 0 Zdržel se - 2

Zapisovatelka ZM, hlasovací manager a ověřovatelé ZM **byli přijati** nadpoloviční většinou hlasů všech členů ZM.

K minulému zápisu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Starostka města navrhla rozšíření programu:

- Pořízení ohřívací stolové pánve pro ZŠ
- Schválení úvěrové smlouvy

Hlasování o souhlasu s rozšířením programu: PRO - 11 PROTI - 0 Zdržel se - 0

PRO: Daniel Beneš, Ing. Jaroslav Čech, Lucie Kučerová, Ladislav Kyncl, Petra Procházková, Hubert Rieger, Ing. Stanislav Slavík, Ing. Helena Stříbrná, Václav Tondr, Mgr. Tomáš Vašíček, Eva Zbrojová.

PROTI:-

ZDRŽEL SE: -

Hlasování o programu ZM:

Program:

1. Zahájení
2. Zpráva o hospodaření k 31.07.2017
3. Prodej pozemků ve vlastnictví Města Harrachov ŘSD ČR
4. Zřízení věcného břemene služebnosti na část p.p.č. 1089/1 k.ú. Harrachov
5. Zřízení věcného břemene služebnosti na část p.p.č. 1083 k.ú. Harrachov
6. Bezúplatný převod p.p.č. 1175/184 a p.p.č. 1175/186 k.ú. Harrachov
7. Revokace usnesení rekonstrukce KODUS
8. a) Zateplení domu č.p. 462/463 v Harrachově
b) Schválení podmínek úvěrové smlouvy
9. Nákup traktoru do majetku Města Harrachov
10. Rozpočtové opatření č. 3/2017
11. Různé
 - a) Informace o aktivitách SMOK a MRT
 - b) Informace o soudním sporu

17. zasedání Zastupitelstva města Harrachova

Hlasování o programu: PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

PRO: Daniel Beneš, Ing. Jaroslav Čech, Lucie Kučerová, Ladislav Kyncl, Petra Procházková, Hubert Rieger, Ing. Stanislav Slavík, Ing. Helena Stříbrná, Václav Tondr, Mgr. Tomáš Vašíček, Eva Zbrojová.

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

Usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou hlasů všech členů ZM.

2. Zpráva o hospodaření k 31.07.2017

Bod přednesla: Jana Coufalová, vedoucí ekonomického odboru

Usnesení č. 2.: Zastupitelstvo města Harrachov bere na vědomí zprávu o hospodaření k 31.07.2017.

Hlasování o usnesení 2.: PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

PRO: Daniel Beneš, Ing. Jaroslav Čech, Lucie Kučerová, Ladislav Kyncl, Petra Procházková, Hubert Rieger, Ing. Stanislav Slavík, Ing. Helena Stříbrná, Václav Tondr, Mgr. Tomáš Vašíček, Eva Zbrojová.

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

Usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou hlasů všech členů ZM.

3. Prodej pozemků ve vlastnictví Města Harrachov ŘSD ČR

Bod přednesl: Ing. Michal Bartoš, investiční referent

Dotaz: Václav Tondr: „Ví ŘSD o vyhláše, která stanovuje cenu městských pozemků?“

Usnesení č. 3.: Zastupitelstvo města Harrachov souhlasí s prodejem p.p.č. 49/11 o výměře 6m², p.p.č. 114/41 o výměře 8m², p.p.č. 1175/86 o výměře 170m², p.p.č. 1175/106 o výměře 69m², p.p.č. 1175/141 o výměře 320m² a p.p.č. 1175/168 o výměře 202m² v k.ú. Harrachov, vše ve vlastnictví Města Harrachov, za cenu 104,47,-Kč/m² ŘSD ČR. Náklady spojené s převodem uhradí kupující.

Hlasování o usnesení 3.: PRO: 11 PROTI: ZDRŽEL SE: 0

PRO: Daniel Beneš, Ing. Jaroslav Čech, Lucie Kučerová, Ladislav Kyncl, Petra Procházková, Hubert Rieger, Ing. Stanislav Slavík, Ing. Helena Stříbrná, Václav Tondr, Mgr. Tomáš Vašíček, Eva Zbrojová.

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

Usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou hlasů všech členů ZM.

4. Zřízení věcného břemene služebnosti na část p.p.č. 1089/1 k.ú. Harrachov

Bod přednesl: Ing. Michal Bartoš, investiční referent

Usnesení č. 4.: Zastupitelstvo města Harrachov schvaluje zřízení služebnosti na část p.p.č. 1089/1 ve vl. Města Harrachov dotčeného stavbou „IV-12-4014789 SM, Harrachov p.p.č. 535/5, Bc. Kyncl-kNN“ v Harrachově v rozsahu dle budoucího zpracovaného GP ve prospěch budoucího oprávněného (ČEZ Distribuce a.s.) a pověřuje starostku města podpisem Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu a pozdější Smlouvy o zřízení věcného břemene na část pozemku p.č. 1089/1 ve vlastnictví Města Harrachov.

Jednorázová finanční úplata za zřízení práva služebnosti (+21% DPH) bude vypočtena dle ceníku schváleného ZM 07.09.2011 včetně dodatku na základě později vyhotoveného GP, který vyznačí skutečný rozsah služebnosti.

Veškeré náklady spojené se zřízením služebnosti uhradí budoucí oprávněný ČEZ Distribuce a.s..

Hlasování o usnesení 4.: PRO: 10 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1

PRO: Daniel Beneš, Ing. Jaroslav Čech, Lucie Kučerová, Petra Procházková, Hubert Rieger, Ing. Stanislav Slavík, Ing. Helena Stříbrná, Václav Tondr, Mgr. Tomáš Vašíček, Eva Zbrojová.

PROTI: -

ZDRŽEL SE: Ladislav Kyncl

Usnesení bylo přijato nadpoloviční většinou hlasů všech členů ZM.

5. Zřízení věcného břemene služebnosti na část p.p.č. 1083 k.ú. Harrachov

Bod přednesl: Ing. Michal Bartoš, investiční referent

Usnesení č. 5.: Zastupitelstvo města Harrachov schvaluje zřízení služebnosti na část p.p.č. 1083 ve vl. Města Harrachov dotčeného stavbou „EP-12-4003285 SM-Harrachov, PANGEA APPARTEMENT – kVN, kNN“ v Harrachově v rozsahu dle budoucího zpracovaného GP ve prospěch budoucího oprávněného (ČEZ Distribuce a.s.) a pověřuje starostku města podpisem Smlouvy o budoucí smlouvě

17. zasedání Zastupitelstva města Harrachova

o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu a pozdější Smlouvy o zřízení věcného břemene na část pozemku p.č. 1083 ve vlastnictví Města Harrachov.

Jednorázová finanční úplata za zřízení práva služebnosti (+21%DPH) bude vypočtena dle ceníku schváleného ZM 07.09.2011 včetně dodatku na základě později vyhotoveného GP, který vyznačí skutečný rozsah služebnosti.

Veškeré náklady spojené se zřízením práva služebnosti uhradí budoucí oprávnění ČEZ Distribuce a.s.

Hlasování o usnesení 5.: PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

PRO: Daniel Beneš, Ing. Jaroslav Čech, Lucie Kučerová, Ladislav Kyncl, Petra Procházková, Hubert Rieger, Ing. Stanislav Slavík, Ing. Helena Stříbrná, Václav Tondr, Mgr. Tomáš Vašíček, Eva Zbrojová.

PROTI:-

ZDRŽEL SE: -

Usnesení **bylo přijato** nadpoloviční většinou hlasů všech členů ZM.

6. Bezúplatný převod p.p.č. 1175/184 a p.p.č 1175/186 na Město Harrachov

Bod přednesl: Ing. Michal Bartoš, investiční referent

Usnesení č. 6.: Zastupitelstvo města Harrachov souhlasí s bezúplatným převodem ppč. 1175/184 o výměře 74 m² a ppč. 1175/186 o výměře 4 m² v k.ú. Harrachov ve vlastnictví Libereckého kraje na Město Harrachov.

Náklady spojené s převodem uhradí Město Harrachov

Hlasování o usnesení 6.: PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

PRO: Daniel Beneš, Ing. Jaroslav Čech, Lucie Kučerová, Ladislav Kyncl, Petra Procházková, Hubert Rieger, Ing. Stanislav Slavík, Ing. Helena Stříbrná, Václav Tondr, Mgr. Tomáš Vašíček, Eva Zbrojová.

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

Usnesení **bylo přijato** nadpoloviční většinou hlasů všech členů ZM.

7. Revokace usnesení rekonstrukce KODUS

Bod přednesla: Mgr. Dagmar Staňková, vedoucí MS, I, DŘ a SSÚ

Usnesení č. 7. I.: Zastupitelstvo města Harrachov schvaluje revokaci usnesení č. 8/16/2017 rekonstrukce bývalého lesnického učiliště č.p. 155 na Komunitní dům seniorů s možností využití dotačního titulu z MMR.

Hlasování o usnesení 7.I.: PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 2

PRO: Daniel Beneš, Ing. Jaroslav Čech, Lucie Kučerová, Ladislav Kyncl, Petra Procházková, Ing. Stanislav Slavík, Ing. Helena Stříbrná, Václav Tondr, Eva Zbrojová.

PROTI: -

ZDRŽEL SE: Hubert Rieger, Mgr. Tomáš Vašíček

Usnesení **bylo přijato** nadpoloviční většinou hlasů všech členů ZM.

Usnesení č. 7. II.: Zastupitelstvo města Harrachov schvaluje revokaci usnesení č. 10/13/2016 rekonstrukce bývalého lesnického učiliště č.p. 155 na Komunitní dům seniorů s možností využití dotačního titulu z MMR.

Hlasování o usnesení 7.II.: PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 2

PRO: Daniel Beneš, Ing. Jaroslav Čech, Lucie Kučerová, Ladislav Kyncl, Petra Procházková, Ing. Stanislav Slavík, Ing. Helena Stříbrná, Václav Tondr, Eva Zbrojová.

PROTI: -

ZDRŽEL SE: Hubert Rieger, Mgr. Tomáš Vašíček

Usnesení **bylo přijato** nadpoloviční většinou hlasů všech členů ZM.

8.a) Zateplení domu č.p. 462/463 v Harrachově

Bod přednesl: Jiří Dvořáček, referent majetkové správy

Usnesení č. 8.a): Zastupitelstvo města Harrachov bere na vědomí finanční zabezpečení pro stavební úpravy bytového domu 462,463 „Snížení energetické náročnosti budovy“ v celkové výši 5.821.894,-Kč včetně DPH s využitím dotace na pokrytí 31,5% ustatelných nákladu ve výši 1.694.000,-Kč.

Hlasování o usnesení 8.a): PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

PRO: Daniel Beneš, Ing. Jaroslav Čech, Lucie Kučerová, Ladislav Kyncl, Petra Procházková, Hubert Rieger, Ing. Stanislav Slavík, Ing. Helena Stříbrná, Václav Tondr, Mgr. Tomáš Vašíček, Eva Zbrojová.

PROTI:-

ZDRŽEL SE: -

17. zasedání Zastupitelstva města Harrachova

Usnesení **bylo přijato** nadpoloviční většinou hlasů všech členů ZM.

8.b) Schválení podmínek úvěrové smlouvy + Schválení úvěrové smlouvy

Bod přednesl: Jiří Dvořáček, referent majetkové správy

Usnesení č. 8.b) a Schválení úvěrové smlouvy:

Zastupitelstvo města schvaluje podmínky a Úvěrovou smlouvu s Českou spořitelnou a.s. ve výši 2 mil. Kč bez zajištění na projekt „Zateplení BD č.p. 462,463 v Harrachově“ se splatností maximálně do 30.09.2018.

Hlasování o usnesení 8.b) a Schválení úvěrové smlouvy.: PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

PRO: Daniel Beneš, Ing. Jaroslav Čech, Lucie Kučerová, Ladislav Kyncl, Petra Procházková, Hubert Rieger, Ing. Stanislav Slavík, Ing. Helena Stříbrná, Václav Tondr, Mgr. Tomáš Vašíček, Eva Zbrojová.

PROTI:-

ZDRŽEL SE: -

Usnesení **bylo přijato** nadpoloviční většinou hlasů všech členů ZM.

9. Nákup traktoru do majetku Města Harrachov

Bod přednesl: Ing. Jaroslav Čech, místostarosta

Dotaz: Hubert Rieger:“ Je zajištěna obsluha traktoru?“

Diskuze: Ing. Stanislav Slavík, Ladislav Kyncl, Eva Zbrojová, Václav Tondr, Ing. Jaroslav Čech

Usnesení č. 9.: Zastupitelstvo města Harrachov souhlasí s nákupem majetku – traktor s čelním nakladačem a sněhovou radlicí za cenu do 2.000.000,-Kč včetně DPH. Konečná cena bude vysoutěžena dle Vnitřní směrnice VS 1/2017.

Hlasování o usnesení 9.: PRO: 8 PROTI: 2 ZDRŽEL SE: 1

PRO: Daniel Beneš, Ing. Jaroslav Čech, Lucie Kučerová, Petra Procházková, Ing. Stanislav Slavík, Ing. Helena Stříbrná, Václav Tondr, Eva Zbrojová.

PROTI: Ladislav Kyncl, Mgr. Tomáš Vašíček

ZDRŽEL SE: Hubert Rieger,

Usnesení **bylo přijato** nadpoloviční většinou hlasů všech členů ZM.

10. Rozpočtové opatření č. 3/2017

Bod přednesla: Jana Coufalová, vedoucí ekonomického odboru

Usnesení č. 10.: Zastupitelstvo města Harrachov schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2017 ve výši 3.915.855,-Kč na straně MD, ve výši 8.153.855,-Kč na straně D, financování ve výši 2.238.000,-Kč z vlastních zdrojů a 2.000.000,-Kč z úvěru.

Hlasování o usnesení 10.: PRO: 9 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 2

PRO: Daniel Beneš, Ing. Jaroslav Čech, Lucie Kučerová, Ladislav Kyncl, Petra Procházková, Ing. Stanislav Slavík, Ing. Helena Stříbrná, Václav Tondr, Eva Zbrojová.

PROTI: -

ZDRŽEL SE: Hubert Rieger, Mgr. Tomáš Vašíček

Usnesení **bylo přijato** nadpoloviční většinou hlasů všech členů ZM.

11.a) Informace o aktivitách SMOK a MRT

Bod přednesla: Eva Zbrojová, starostka města

Usnesení č. 11.a): Zastupitelstvo města Harrachov bere na vědomí informace o aktivitách SMOK a MRT.

Hlasování o usnesení 11.a): PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

PRO: Daniel Beneš, Ing. Jaroslav Čech, Lucie Kučerová, Ladislav Kyncl, Petra Procházková, Hubert Rieger, Ing. Stanislav Slavík, Ing. Helena Stříbrná, Václav Tondr, Mgr. Tomáš Vašíček, Eva Zbrojová.

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

Usnesení **bylo přijato** nadpoloviční většinou hlasů všech členů ZM.

11.b) Informace o soudních sporech

Eva Zbrojová, starostka města, informovala o soudním sporu s AUDITAS, o termínu dalšího soudního jednání a o termínu soudního jednání ve sporu s SAH a.s.

17. zasedání Zastupitelstva města Harrachova

12) Pořízení ohřívací stolové pánve pro ZŠ

Bod přednesla: Ing. Helena Stříbrná, ředitelka školy

Usnesení č. 12): Zastupitelstvo města Harrachov souhlasí s pořízením ohřívací stolové pánve pro ZŠ Dr.h.c. Jana Masaryka v Harrachově.

Hlasování o usnesení 12): PRO: 10 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1

PRO: Daniel Beneš, Ing. Jaroslav Čech, Lucie Kučerová, Ladislav Kyncl, Petra Procházková, Hubert Rieger, Ing. Stanislav Slavík, Václav Tondr, Mgr. Tomáš Vašíček, Eva Zbrojová.

PROTI: -

ZDRŽEL SE: Ing. Helena Stříbrná

Usnesení **bylo přijato** nadpoloviční většinou hlasů všech členů ZM.

Eva Zbrojová, starostka města, konstatovala trvalý nesplnění úkolů Finančního výboru, dle usnesení č.4/1/12/2016 – ZM ze dne 07.09.2016 a dle usnesení č.9b/14/2017 – ZM ze dne 15.02.2017.

Kontrolní výbor nepředložil Zastupitelstvu města návrh plánu své činnosti.

Starostka města dále informovala o:

- průběh opravy krajské komunikace Mýtiny a VO Mýtiny
- průběh oprava místní komunikace Klondaik
- začátek opravy opěrné zdi u AN
- průběh budování lapolu na AN
- realizace opravy havarijního stavu VO

Z řad občanů byl vznesen dotaz na pana Ladislava Kyncla.

Závěr

Zvukový záznam ze zasedání ZM je uložen na MěÚ Harrachov.

V Harrachově dne: 13.09.2017

.....
Eva Zbrojová
starostka města

.....
Petra Procházková
ověřovatelka

.....
Martina Vaňková
zapisovatelka

.....
Ladislav Kyncl
ověřovatel