



21. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA HARRACHOV

**se koná dne 19.02.2025 od 17:00 hodin
v Kulturním centru Harrachov**

Program:

Zahájení

- 1. Schválení úhrady soudního poplatku**
- 2. Stanovení maximální odměny z výkonu funkcí neuvolněných členů zastupitelstva**
- 3. Schválení Smlouvy o smlouvě budoucí darovací č.j. OLP/00358/2025**

**Účast všech zastupitelů nutná.
Občané a návštěvníci Harrachova jsou srdečně zváni.**

**Mgr. Tomáš Vašíček
starosta města**

21. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA HARRACHOV

konaném dne 19. 2. 2025

Podklad k bodu č.j. 1. Schválení úhrady soudního poplatku

předkladatel bodu: Mgr. Tomáš Vašíček, starosta města

bod zpracoval a přednese: V. Josífek, ekonomický odbor

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města Harrachov schvaluje na základě Usnesení Okresního soudu v Semilech, č.j. 10 C 12/2025-37, zaplatit soudní poplatek za žalobu vůči České republice – ministerstvu financí, IČ:00006947, ve výši 980.191 Kč dle položky 1 bod 1 písm.b) Sazebníku soudních poplatků (viz.příloha)

Důvodová zpráva:

Příloha – Usnesení Okresního soudu v Semilech č.j.10 C 12/2025 - 37

Zákon č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, § 16 ve znění pozdějších předpisů.

Zákon č. 128/2000 Sb. o obcích, § 102 odst. 2) písmeno a) ve znění pozdějších předpisů.

USNESENÍ

Okresní soud v Semilech rozhodl vyšší soudní úřednicí Milenou Šírkovou ve věci

žalobce: **Město Harrachov**, IČO: 00275697
sídlem Harrachov 150, 512 46 Harrachov

proti
žalované: **Česká republika - Ministerstvo financí**, IČO: 00006947
sídlem Letenská 15, 118 10 Praha 1

o zaplacení částky 19 603 809 Kč s příslušenstvím

takto:

Soud vyzývá **žalobce**, aby do 15 dnů od doručení tohoto usnesení zaplatil soudní poplatek za **žalobu**, který činí podle **položky 1 bod 1 písm. b)** Sazebníku soudních poplatků **980 191 Kč**, a to na bankovní účet soudu č. 3703-822581/0710, VS 1011001225.

Nebude-li soudní poplatek ve stanovené lhůtě zaplacen, bude řízení před soudem prvního stupně zastaveno. K zaplacení poplatku po marném uplynutí lhůty se nepřihlíží. Soud však řízení nezastaví, je-li tu nebezpečí z prodlení, v jehož důsledku by poplatníku mohla vzniknout újma, jestliže poplatník ve stanovené lhůtě sdělí soudu okolnosti, které toto nebezpečí osvědčují, a doloží, že bez své viny nemohl soudní poplatek dosud zaplatit.

Poučení:

Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

Proti tomuto rozhodnutí vydanému vyšším soudním úředníkem může účastník řízení podat námitky do 15 dnů ode dne doručení jeho písemného vyhotovení u Okresního soudu v Semilech. V námitkách nelze uplatnit nové skutečnosti nebo důkazy. O námitkách rozhodne příslušný soudce, který rozhodnutí vydané vyšším soudním úředníkem bez jednání potvrdí nebo změní (§ 9 odst. 2 zák. č. 121/2008 Sb.).

Semily 17. ledna 2025

Milena Šírková v. r.
vyšší soudní úřednice

Upozornění: Má-li poplatník za to, že jsou u něj splněny podmínky pro osvobození od soudních poplatků, může u soudu podat návrh, aby mu bylo přiznáno osvobození od soudních poplatků, a to i se zpětnou účinností. Návrh je nezbytné podat ve lhůtě stanovené k zaplacení soudního poplatku. Jestliže soud jeho návrhu vyhovějí, je zproštěn povinnosti platit soudní poplatky; poplatky zaplacené před rozhodnutím o přiznání osvobození od soudních poplatků se však nevracejí.

21. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA HARRACHOV

konané dne 19. 02. 2025

Podklad k bodu č. j. 2. Stanovení maximální odměny z výkonu funkcí neuvolněných členů zastupitelstva

předkladatel bodu: Mgr. Tomáš Vašíček, starosta města

bod zpracoval a přednese: Mgr. Tomáš Vašíček, starosta města

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města Harrachova v souladu s § 72 odst. 2 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona o obcích stanoví maximální odměnu za výkon jednotlivých funkcí neuvolněných členů zastupitelstva takto:

neuvolněný místostarosta: 42.472,-/kalendářní měsíc,
neuvolněný člen zastupitelstva: 2.382,-Kč/ kalendářní měsíc,
neuvolněný předseda výboru nebo komise: 4.720,-Kč/ kalendářní měsíc,
neuvolněný člen výboru nebo komise: 3.955,-Kč/ kalendářní měsíc.

Odměny za výkon funkce neuvolněného člena zastupitelstva se budou poskytovat s účinností od 19.02.2025. Při souběhu více funkcí se poskytne odměna do výše souhrnu odměn za tři různé funkce.

V případě nastoupení náhradníka na uvolněný mandát bude odměna náležet ode dne složení slibu. V případě personální změny v obsazení jednotlivých funkcí, tj. v případě nového zvolení do funkce bude odměna náležet ode dne zvolení do této funkce.

Důvodová zpráva:

Dle ustanovení § 72 odst. 2 zákona o obcích se odměna neuvolněnému členovi zastupitelstva může obec poskytovat za výkon funkce odměnu. V takovém případě se poskytuje ode dne stanoveného zastupitelstvem obce, nejdříve však ode dne přijetí usnesení zastupitelstva obce, kterým odměnu stanovilo.

21.ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA HARRACHOV

konané dne 19.02.2025

Podklad k bodu č.j. 3)Schválení Smlouvy o smlouvě budoucí darovací
č.j. OLP/00358/2025

předkladatel bodu: Mgr.Tomáš Vašíček, starosta města

bod zpracoval a přednese: Michal Bartoš, vedoucí odboru RSMIE

Návrh na usnesení:

Zastupitelstvo města Harrachov schvaluje budoucí přijetí daru nemovitostí ppč. 1207,1021/13,1021/14,1021/15,1023/25 a 1023/26, včetně tělesa vyřazované komunikace ev.č. III/01020 (Harrachov-Mýtiny) a mostu ev.č.01020-1, vše v k.ú. a obci Harrachov za podmínek uvedených ve Smlouvě o smlouvě budoucí darovací č.j. OLP/00358/2025 a pověřuje starostu města jejím podpisem.

ZM ukládá

Vedoucímu odboru RSMIE zajistit podpis Smlouvy o smlouvě budoucí darovací č.j. OLP/00358/2025

Důvodová zpráva:

Zastupitelstvo města Harrachov na svém jednání dne 29.01.2024 usnesením č. 12 předběžně souhlasilo s bezúplatným převodem komunikace III/01020 Nový Svět-Mýtiny včetně pozemků z Libereckého kraje na město Harrachov, pokud dojde k opravě komunikace před převzetím včetně podloží, propustků, odvodnění, VO, zpevnění krajnic a celoplošného položení povrchu komunikace.

Následně došlo v roce 2017 k rekonstrukci výše uvedené komunikace.

Po majetkovém vypořádání vlastníka silnice a pozemků se Správou KRNAP z důvodu, že se některé části silnice nacházely na cizích pozemcích, bylo město Harrachov znovu v roce 2024 osloveno KSS LK ohledně možnosti bezúplatného převodu.

V červenci 2024 při místním šetření byla provedena prohlídka celého úseku silnice III/01020 a bylo domluveno následující:

- 1.v km 0,640-1,902 bude provedeno zalití všech trhlin pružnou asfaltovou zálivkou
- 2.v km 0,640-1,902 opravení dvou výtluků
- 3.bude proveden celoplošně regenerační nátěr asfaltovou emulzí.
- 4.bude provedeno vyčištění podélného odvodnění (žlaby)
- 5.do dlážděného sjezdu v km.0,710 budou umístěny dva sloupky červené barvy .

Při následném místním šetření koncem listopadu bylo na místě konstatováno, že byly KSS LK splněny body1-3.

Ohledně bodů 4 a 5 bylo dohodnuto, že do konce měsíce května 2025 bude provedeno vyčištění odvodnění od spadaneho listí, v místech, kde nezatéká do žlabů voda bude stržena krajnice a do dlážděného sjezdu v km.0,710 budou umístěny dva sloupky červené barvy. Pak bude silnice připravena k předání do majetku města Harrachov.

Příloha: Návrh Smlouvy o smlouvě budoucí darovací č.j. OLP/00358/2025, situace KN,
Zápis z 27.11.2024, zápis ZM 29.01.2014 usnesení č.12

SMLOUVA O SMLOUVĚ BUDOUCÍ DAROVACÍ č.j. OLP/00358/2025

uzavřená dle § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších právních předpisů

mezi těmito smluvními stranami:

Liberecký kraj

se sídlem U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2,

IČO 70891508

DIČ CZ70891508

zastoupený Martinem Půtou, hejtnanem kraje, na základě plné moci **Mgr. Jiřím Ulvrem**,
náměstkem hejtmána

jako *budoucí dárce* na straně jedné

a

Město Harrachov

se sídlem Harrachov č.p. 150, 512 46 Harrachov

IČO 00275697

DIČ CZ00275697

zastoupené **Mgr. Tomášem Vašíčkem**, starostou města

jako *budoucí obdarovaný* na straně druhé

(*budoucí dárce a budoucí obdarovaný* jsou společně dále označováni jako „*smluvní strany*“)

takto:

Článek I

(1) Na základě Rozhodnutí o přechodu nemovitostí do vlastnictví krajů (zákon č. 157/2000 Sb.) č.j. 3796/01-6/KM ze dne 10. 9. 2001 a Smlouvy o bezúplatném převodu podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb. č.j. UZSVM/HSM/457/2023-HSMM, OLP/2227/2023 ze dne 24. 10. 2023 je budoucí dárce, mimo jiné, vlastníkem:

- **p. p. č. 1207** o výměře 21826 m², ostatní plocha, způsob využití silnice,
- **p. p. č. 1021/13** o výměře 1298 m², ostatní plocha, způsob využití komunikace,
- **p. p. č. 1021/14** o výměře 78 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- **p. p. č. 1021/15** o výměře 211 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- **p. p. č. 1023/25** o výměře 54 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- **p. p. č. 1023/26** o výměře 315 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,

nacházejících se v katastrálním území Harrachov, obci Harrachov, a evidovaných na listech vlastnictví č. 227 a č. 2163 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Jablonec nad Nisou.

(2) Předmětem této smlouvy o smlouvě budoucí darovací jsou **pozemky uvedené v čl. I odst. (1)** uvedené smlouvy, včetně tělesa vyřazované komunikace ev. č. III/01020

(Harrachov – Mýtiny, úsek od křižovatky s I/10 v km 0,000 k železničnímu viaduktu v km 1,902) a **mostu ev. č. 01020-1** na uvedených pozemcích (dále jen „*Nemovitosti*“).

Článek II

- (1) Budoucí darující se zavazuje, že nejdéle do jednoho roku ode dne nabytí právní moci rozhodnutí o vyřazení silnice z krajské silniční sítě, uzavře darovací smlouvu, jejímž předmětem budou předmětné pozemky uvedené v čl. I odst. (2) včetně stavby komunikace. Darovací smlouvu vypracuje budoucí dárce.
- (2) Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva na základě darovací smlouvy podá budoucí dárce do 30 dnů od jejího podpisu.
- (3) Poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí budoucí obdarovaný.

Článek III

Budoucí dárce se zavazuje, že po dobu platnosti této smlouvy nepovede jednání za účelem prodeje Nemovitostí s jiným zájemcem, ani je nezatíží věcným právem nebo jiným závazkem ve prospěch třetí osoby, mimo zřízení věcného břemene (služebnosti).

Článek IV

Budoucí dárce prohlašuje, že Nemovitosti uvedené v čl. I odst. (2) této smlouvy nejsou postiženy žádnými právními vadami, jako je zejména zástavní právo, věcná břemena, předkupní právo, výhrada vlastnického práva, ani nemají jiné právní vady, které by obdarovanému jakkoliv ztěžovaly nebo znemožňovaly v budoucnu výkon jeho vlastnického práva, vyjma níže uvedeného:

- věcná břemena (služebnosti) uvedená ve výpisech z katastru nemovitostí listů vlastnictví č. 2163 a č. 227 pro katastrální území Harrachov ke dni, které tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Článek V

- (1) Smlouva je vyhotovena v českém jazyce a podepsána uznávaným elektronickým podpisem, dle zákona č. 297/2016 Sb., smluvních stran a každá strana obdrží její elektronický originál.
- (2) Stejným způsobem, jakým je vyhotovena tato smlouva, budou vyhotoveny jakékoli změny a dodatky ke smlouvě. Přičemž pro vyloučení pochybností nelze tuto smlouvu měnit či doplňovat ústně ani emailem či jinými elektronickými zprávami.
- (3) Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem smlouvy seznámily a že smlouva plně vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli.
- (4) Tato smlouva je platná a účastníci jsou jí vázáni již dnem podpisu. Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v plném znění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, kdy budoucí dárce se zavazuje tuto povinnost splnit do 30 dnů od uzavření této smlouvy.
- (5) Budoucí dárce výslovně prohlašuje, že jsou splněny zákonné podmínky pro budoucí bezúplatný převod Nemovitostí z majetku Libereckého kraje tj.:

- a) Záměr darovat Nemovitosti byl zveřejněn vyvěšením na úřední desce budoucího dárce dne 13. 1. 2025 a sejmuto dne
 - b) Bezúplatný převod podle této smlouvy o smlouvě budoucí darovací byl schválen Zastupitelstvem Libereckého kraje dne 25. 2. 2025 usnesením č. .../25/ZK.
- (6) Budoucí přijetí daru předmětných Nemovitostí za podmínek uvedených v této smlouvě byl schválen Zastupitelstvem města Harrachov dne 19.02.2025 usnesením č.3.

V Liberci dne

V Harrachově dne

.....
Mgr. Jiří Ulvr
náměstek hejtmána Libereckého kraje

.....
Mgr. Tomáš Vašíček
starosta města Harrachov



Zápis z místního šetření na silnici III/01020 v Harrachově ohledně předání silnice do majetku města Harrachov

Datum konání: 27. 11. 2024

Přítomni: Ing. Michal Bartoš
Jiří Medek

MěÚ Harrachov
KSS LK

Za přítomnosti výše uvedených byla provedena prohlídka celého úseku silnice III/01020. V km 0,000 – 0,640 je silnice nově opravena a je bez závad. V km 0,640 – 1,902 bylo provedeno zalití všech trhlin pružnou asfaltovou zálivkou, opravení dvou výtluků a celoplošně byl proveden regenerační nátěr asfaltovou emulzí. Dále bylo provedeno vyčištění odvodnění.

Na místě bylo dohodnuto, že do konce měsíce května 2025 bude ještě jednou provedeno vyčištění odvodnění od spadaneho listí, v místech, kde nezatéká voda do žlabů bude stržena krajnice. V km 0,710 budou do dlážděného vjezdu umístěny dva sloupky červené barvy.

Na základě výše uvedeného je silnice III/01020 připravena k předání do majetku města Harrachov.




MĚSTO
512 40 HARRACHOV

03


Veřejné zasedání Zastupitelstva města Harrachova

12. Převzetí komunikací od Libereckého kraje

Usnesení č. 12): Zastupitelstvo města předběžně souhlasí s bezúplatným převodem komunikace III/01020 Nový Svět – Mýtiny včetně pozemku z Libereckého kraje na Město Harrachov, pokud dojde k opravě komunikace před převzetím včetně podloží, propustků, odvodnění, veřejného osvětlení, zpevnění krajnic a celoplošného položení povrchu komunikace, chodníků a pověřuje starostku přípravou smlouvy s Libereckým krajem.

Hlasování o usnesení 12): ANO – 11 NE – 2 ZDRŽEL SE – 1

ANO: Oldřich Pažout, Josef Slavík, Stanislav Slavík, Tomáš Ploc, Lenka Konvalinková, Přemek Vodseďálek, Miloslav Rýdl, Miroslav Michálek, Eva Zbrojová, Ladislav Kyncl, Helena Stříbrná

NE: Václav Tondr, Oldřich Jakubec

ZDRŽEL SE: Martin Kmoníček

Usnesení **bylo přijato** nadpoloviční většinou hlasů všech členů ZM.

13. Bezúplatný převod pozemků od ÚZSVM

Usnesení č. 13): Zastupitelstvo města souhlasí a schvaluje znění smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí ppč. 617/8, 642/3, 700 a 1083 č.j. UZSVM/HSM/3682/2013-HSMM a pověřuje starostku města jejím podpisem.

Hlasování o usnesení 13): ANO – 14 NE – 0 ZDRŽEL SE – 0

ANO: Martin Kmoníček, Oldřich Pažout, Josef Slavík, Stanislav Slavík, Tomáš Ploc, Lenka Konvalinková, Přemek Vodseďálek, Miloslav Rýdl, Miroslav Michálek, Václav Tondr, Oldřich Jakubec, Eva Zbrojová, Ladislav Kyncl, Helena Stříbrná

NE: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení **bylo přijato** nadpoloviční většinou hlasů všech členů ZM.

14. Příspěvek Železniční společnosti Tanvald

Usnesení č. 14): Zastupitelstvo města Harrachov schvaluje příspěvek ve výši 40 000Kč na rok 2014 na provoz Železniční společnosti Tanvald o.p.s.

Hlasování o usnesení 14): ANO – 14 NE – 0 ZDRŽEL SE – 0

ANO: Martin Kmoníček, Oldřich Pažout, Josef Slavík, Stanislav Slavík, Tomáš Ploc, Lenka Konvalinková, Přemek Vodseďálek, Miloslav Rýdl, Miroslav Michálek, Václav Tondr, Oldřich Jakubec, Eva Zbrojová, Ladislav Kyncl, Helena Stříbrná

NE: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení **bylo přijato** nadpoloviční většinou hlasů všech členů ZM.

15. Různé

15/1) Stanovisko k předkupnímu právu JUDr. **Frantiska Novosada**

RM prozkoumala návrh na předkupní právo JUDr. F. **Novosada** ohledně bytových domů na „Klondajku“. Stanovisko přednesla JUDr. Erlebach Staňková. Seznámila přítomné s podklady a na jejich základě podala shrnující informaci, že požadavku JUDr. **Novosada** na uplatnění předkupního práva nelze vyhovět.

Usnesení č. 15/1): ZM bere informaci na vědomí.

Hlasování o usnesení 15/1): ANO – 14 NE – 0 ZDRŽEL SE – 0

ANO: Martin Kmoníček, Oldřich Pažout, Josef Slavík, Stanislav Slavík, Tomáš Ploc, Lenka Konvalinková, Přemek Vodseďálek, Miloslav Rýdl, Miroslav Michálek, Václav Tondr, Oldřich Jakubec, Eva Zbrojová, Ladislav Kyncl, Helena Stříbrná

NE: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení **bylo přijato** nadpoloviční většinou hlasů všech členů ZM.

15/2) Informace o středním školství v Tanvaldu

Paní starostka podala informace o středním školství v Tanvaldu. Z podané informace vyplývá, že Mikroregion má zájem školu udržet, i kdyby se to mělo řešit příspěvkem z rozpočtu města Tanvald.

Usnesení č. 15/2): ZM bere informaci na vědomí.

Hlasování o usnesení 15/2): ANO – 14 NE – 0 ZDRŽEL SE – 0

ANO: Martin Kmoníček, Oldřich Pažout, Josef Slavík, Stanislav Slavík, Tomáš Ploc, Lenka Konvalinková, Přemek Vodseďálek, Miloslav Rýdl, Miroslav Michálek, Václav Tondr, Oldřich Jakubec, Eva Zbrojová, Ladislav Kyncl, Helena Stříbrná

NE: 0

ZDRŽEL SE: 0

Usnesení **bylo přijato** nadpoloviční většinou hlasů všech členů ZM.