



## TISKOVÁ ZPRÁVA

Město Harrachov

---

V Harrachově, 30. listopadu 2020

Spor města Harrachov a ministerstva financí za údajný dluh související s privatizací Crystalexu pokračuje. Ministerstvo financí požaduje po Harrachovu o 9 mil Kč více, než na jaře letošního roku. Důvodem jsou nově požadované úroky z prodlení. Doklad o jejich sjednání ale žádná ze stran nemá.

V uplynulých 6 měsících pokračovala jednání mezi Harrachovem a MF, která měla vést k mimosoudnímu vyrovnání. Návrh Harrachova byl takový, že ministerstvu splatí žalovaných 18 mil Kč. Ty měli zaplatit sami nájemníci, kterým by byty připadly do osobního vlastnictví. Na nově požadovanou částku 27 mil Kč ale již nájemníci nedosáhnou, ani město takovými prostředky nedisponuje.

*„Zásadně odmítáme platit jakékoli úroky, které jsou nově požadované Ministerstvem financí a jsem velmi zklamán nejen z jednání, ale i z přístupu některých úředníků Ministerstva financí. Vždyť na celou situaci doplatí jen lidé, kteří v bytech žijí a město vynaložilo veškeré úsilí proto, aby tito lidé mohli nadále klidně užívat předmětné byty,“* zdůrazňuje místostarosta Tomáš Vašíček.

Druhou variantou může být rozhodnutí soudu, na základě kterého může být rozhodnuto o určení vlastnického práva České republiky k předmětným domům. V tom případě by ale pak Harrachov následně žaloval o vydání bezdůvodného obohacení a požadoval by po MF zpět částku, kterou do výstavby bytů vložil. Harrachov by v tomto případě žaloval MF o 24 mil Kč. Pro nájemníky bytů by to však znamenalo další nejistotu, další soudní spory a nejisté nájemné.

Harrachov se dále snaží o mimosoudní vyrovnání a je stále připraven zprostředkovat zaplacení původně žalovaných 18 mil Kč a spor ukončit. To, že byty jsou a byly právem v majetku Harrachova, dokládá i půjčka MF Harrachovu v devadesátých letech právě na výstavbu těchto bytových domů.

V přílohách naleznete všechny původní dokumenty, včetně jasně sjednaných dlužných částek a citací.



## TISKOVÁ ZPRÁVA

Město Harrachov

### Seznam příloh

Příloha	Popis
1. Korespondence Harrachova a MF 2020	V korespondenci v roce 2020 a na osobních schůzkách byla předmětem jednání výše dlužné částky. Město s ministerstvem vede spor o údajné úroky, které ještě v poslední korespondenci z r 2018 sjednány nebyly, požadavek na jejich zaplacení přišel až v roce 2020.
2. úroky požadované MF v roce 2020	MF zaslalo výpočet údajných úroků od roku 2014, které má město zaplatit MF
3. Dopis p Novosada na ministerstvo s žádostí o zažalování Harrachova	Majitel skláren Novosad a Syn poslal v r 2014 na MF dopis, kterým upozornil na to, že by MF mělo město zažalovat. Motivací bylo patrně získat i polovinu Panského domu, kterou vlastní město.
4. Dohoda MF a Harrachova z roku 2018	V roce 2018 se MF s Harrachovem dohodlo na zaplacení částky 18 mil Kč, přikládáme návrh dohody.
5. Zástavní smlouva na dům čp. 595	Smlouva z roku 1995
6. Smlouvy o dotaci poskytnuté Harrachovu na výstavbu domu čp. 595	Na dostavbu bytů na Klondajku město zažádalo o účelovou dotaci ze státních prostředků. Ministerstvo tak uznalo, že byty jsou a budou v majetku města, nikoli v majetku státu.