

Město Harrachov, 512 46 Harrachov 150, IČO 275 697, zastoupené starostkou paní Evou Zbrojovou
jako prodávající

a

J.S., nar. xxxxx
trvale bytem: Pardubice
jako kupující

uzavírají

KUPNÍ SMLOUVU

I.

Město Harrachov je na základě vzniku práva ze zákona § 1 zákona č. 172/91 na základě Souhlasného prohlášení Obce ze dne 15.3.1999 a Směnné smlouvy ze dne 25.10.2004 vlastníkem p.p.č 303/1 o výměře 3994 m².

Pozemek je veden v k.ú. Harrachov u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj v Jablonci nad Nisou na LV č. 10001.

Geometrickým plánem č. 2049-59/2013 ze dne 4.11.2013 byl z původního pozemku p.č. 303/1 oddělen ppč.303/6 o výměře 54 m².

Na základě GP č. 2049-59/2013 dojde ke vzniku pozemkové parcely původního označení 303/1-trvalý travní porost o výměře 3940 m² a ke vzniku parcely nového označení ppč.303/6-trvalý travní porost o výměře 54 m².

II.

Záměr prodeje části pozemku-ppč.303/6 byl vyvěšen na úřední desce ve dnech od 3.8. do 18.8.2011. Na základě usnesení Městského zastupitelstva v Harrachově č. 33/2 ze dne 11.9.2013 prodávající prodává část ppč.303/1,ppč.303/6 o výměře 54 m² – trvalý travní porost se všemi příslušenstvími a součástmi za sjednanou kupní cenu **27.000,- Kč** slovy dvacetsedmtisíckorunčeských kupujícímu, který nemovitost za tuto cenu kupuje do svého vlastnictví.

III.

Kupní cenu zaplatí kupující prodávajícímu po podpisu této smlouvy na číslo účtu 19-1263085389/0800, variabilní symbol 3111.

Správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podle této smlouvy a náklady spojené s prodejem uhradí dle usnesení MZ č.33/2 ze dne 11.9.2013 kupující.

IV.

Prodávající prohlašuje, že na převáděné nemovitosti neváznou žádné jiné dluhy ani zástavní práva nebo jiné právní povinnosti

V.

Kupující nabude vlastnictví k převáděné nemovitosti dnem právní moci rozhodnutí o povolení vkladu vlastnického práva a to ke dni, kdy návrh na vklad bude doručen Katastrálnímu úřadu. Návrh na vklad do katastru nemovitosti doručí Katastrálnímu úřadu prodávající.

VI.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje projev jejich svobodné a vážné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

Účastníci smlouvy výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené MěÚ Harrachov, která je veřejně přístupná obsahuje v souladu se zákonem o svobodném přístupu k informacím údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Současně účastníci výslovně souhlasí s tím, že smlouva bude zveřejněna na www stránkách města Harrachova. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Přílohy:

1. Geometrický plán č. 2049-59/2013 ze dne 4.11.2013
2. Sdělení a souhlas vydané MěÚ Tanvald ze dne 8.6.2018 Č.j.MěÚT/10714/2018/SÚ a ŽP

V Harrachově dne

V Pardubicích dne

.....
Město Harrachov
Zastoupené Evou Zbrojovou,
starostou

.....
J.S.