

Rekonstrukce povrchu chodníků-Nový Svět

SMLOUVA O DÍLO

č. zhotovitele: S/C010/CH9/2022/5

Smluvní strany

název: Město Harrachov
sídlo: Harrachov 150, 512 46 Harrachov
zastoupený: Jaroslavem Čechem, starostou města
IČO: 00275697
DIČ: CZ275697
bankovní spojení (číslo účtu): 94-51017451/0710
ID datové schránky: y5mbee4
kontaktní osoba objednatele ve věcech smluvních, finančních a věcech podstatných pro plnění této smlouvy je Mgr. Tomáš Vašíček, telefon: +420 481 528 133, e-mail: místostarosta@harrachov.cz

(dále jen „**Objednatel**“)

a

název: AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.
sídlo: Pražská 1321/38a, 102 00, Praha 10
zastoupený: Ing. Zbyňkem Matysem – regionální ředitel
Lindou Simurníkovou – ředitelkou provozovny
IČO: 49356089
DIČ: CZ49356089

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 19775

bankovní spojení: UniCredit Bank, č.ú.: 3133950003/2700

ID datové schránky:

kontaktní osoba zhotovitele ve věcech smluvních, finančních a věcech podstatných pro plnění této smlouvy je (bez oprávnění činit za zhotovitele písemná právní jednání): Linda Simurníková – ředitelka provozovny, linda.simurnikova@ave.cz

(dále jen „**Zhotovitel**“)

Objednatel a Zhotovitel uzavřeli v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „Občanský zákoník“) tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“).

Článek I. Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem této smlouvy je realizace díla „**Rekonstrukce povrchu chodníků-Nový Svět**“ (dále jen „dílo“), Nový Svět, k.ú. Harrachov, p.p.č. 1175/186,1175/104,1175/23,1124/1,208/6,208/8,208/9,208/10,208/11,1132, 203/6,203/10,203/11,203/12,1133/1.
- 1.2. Rozsah plnění závazku zhotovitele je určen:
 - a. nabídkou zhotovitele na veřejnou zakázku ze dne 25.5. 2022
 - b. oceněným položkovým rozpočtem, který byl předložen jako součást nabídky zhotovitele.
- 1.3. Objednatel i zhotovitel souhlasně prohlašují, že na základě shora uvedené specifikace je dílo dostatečně určité a srozumitelně vymezeno, zejména co do umístění, rozsahu, podoby a kvalitativních podmínek, které je třeba při jeho realizaci dodržet.

- 1.4. Zhotovitel se zavazuje provést a odevzdat dílo vymezené v čl. I. této smlouvy bez vad a nedodělků.
- 1.5. Objednatel se zavazuje předmět smlouvy od zhotovitele převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.

Článek II. Doba a místo plnění

- 2.1 Objednatel se zavazuje vyzvat zhotovitele k předání staveniště nejpozději 10 dnů před požadovaným zahájením díla a zhotovitel se zavazuje staveniště ve stanovené lhůtě převzít. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště ve stavu odpovídajícím projektové dokumentaci.
- 2.2 Zahájením Díla se rozumí den protokolárního předání staveniště. Dokončením Díla se rozumí den protokolárního předání díla objednateli bez vad a nedodělků, bránících užívání stavby a ohrožujících bezpečnost osob dle platné legislativy.
- 2.3 Časový harmonogram postupu prací je přílohou č.2 této smlouvy. Harmonogram byl zpracován dodavatelem a odsouhlasen objednatelem v rámci součinnosti před podpisem smlouvy. Tento harmonogram je možné po dohodě smluvních stran upravit s ohledem na klimatické a provozní podmínky. Každý nový harmonogram musí být v takovém případě zpracován písemnou formou, odsouhlasen oběma smluvními stranami a stane se novou přílohou této smlouvy.
- 2.4 Závaznou lhůtu pro dokončení díla je možné prodloužit pouze z následujících příčin:
- a. neplnění závazků ze smlouvy na straně objednatele
 - b. pozastavení prací z důvodů na straně objednatele (které nejsou důsledkem neplnění závazků zhotovitelem)
 - c. v důsledku vyšší moci
- 2.5 Místem plnění zakázky je Nový Svět, k.ú. Harrachov, p.p.č. 1175/186,1175/104,1175/23,1124/1,208/6,208/8,208/9,208/10,208/11,1132,203/6,203/10,203/11,203/12,1133/1.

Článek III. Cena díla

- 3.1 Cena díla je stanovena na základě nabídky zhotovitele ze dne 1.6. 2022 a podmínek objednatele stanovených v projektové dokumentaci.
- 3.2 Celková cena díla je stanovena za sjednaný předmět plnění následovně:
- | | |
|-----------------------------|-------------------|
| Cena díla celkem bez DPH | 2 494 570,35,- Kč |
| DPH % | 523 859,77,- Kč |
| Cena díla celkem včetně DPH | 3 018 430,12,- Kč |
- 3.3 Podrobný oceněný položkový rozpočet včetně rekapitulace je uveden v příloze č. 1 smlouvy a je její nedílnou součástí.
- 3.4 DPH je vyčísleno ke dni uzavření této smlouvy, přičemž jeho skutečná výše bude dopočtena dle daňových předpisů platných v době vystavení daňového dokladu a účtována při fakturaci zdanitelného plnění.
- 3.5 Cena díla zahrnuje veškeré náklady nutné k řádnému dokončení díla tj. (náklady na zřízení, provoz a odstranění zařízení staveniště, náklady na bezpečnostní opatření, náklady na dodávku elektřiny, vodné, stočné, náklady na používání strojů a služeb až do předání a převzetí dokončeného díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na pojištění odpovědnosti za škody, bankovní garance, daně, cla, poplatky, náklady na provádění všech přípustných,

normami a vyhláškami stanovených zkoušek materiálů, dílů a předávacích zkoušek, náklady na nutná, či úřady stanovená opatření k realizaci díla jakékoliv další vedlejší výdaje, potřebné pro realizaci této veřejné zakázky).

3.6 Objednatel nepřipouští změnu ceny díla s výjimkou následujících případů:

- a. pokud se v průběhu provádění díla vyskytne potřeba změnit rozsah realizovaných prací oproti rozsahu stanovenému v položkovém rozpočtu a projektové dokumentaci
- b. pokud se při realizaci zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, dodavatel je nezavinil, ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla
- c. pokud se při realizaci zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatel

Tyto změny je možné realizovat pouze se souhlasem objednatele a za podmínek jím stanovených, a to zejména při splnění podmínek uvedených v následujících odst. 3.7 až 3.9. této smlouvy. Zhotovitel je povinen na skutečnosti zjištěné v daném smyslu neprodleně upozornit objednatele.

3.7 Objednatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených podle nabídkového rozpočtu v případě snížení rozsahu prací, dílčích změn technologií nebo materiálů odsouhlasených objednatel a v ostatních případech specifikovaných zápisem ve stavebním deníku.

3.8 Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna ceny díla, je zhotovitel povinen provést soupis prací, dodávek a služeb, které jsou důvodem pro změnu ceny díla, včetně jejich objemu či množství, takový soupis ocenit dle dále uvedeného postupu a oceněný soupis předložit objednateli jako návrh na změnu ceny díla:

- a. v případě rozšíření objemu již sjednaných prací, dodávek či služeb ocení zhotovitel soupis dle jednotkových cen odpovídajících cenám uvedeným v položkovém rozpočtu;
- b. v případě, že se bude jednat o práce, dodávky či služby, které nejsou zahrnuty v položkovém rozpočtu, ocení zhotovitel soupis s využitím ceníku URS, Kros nebo RTS sníženého o 10%;
- c. pokud se bude jednat o položky, které nejsou obsaženy ve výše uvedených cenících, použije zhotovitel ceny v místě a čase obvyklé

3.9 Zhotovitel může předložit i nabídku pro objednatele výhodnější. Nebude-li objednatel s oceněním soupisu souhlasit, dohodnou se smluvní strany na úpravě soupisu nebo jeho jiném ocenění.

Článek IV. Platební podmínky

- 4.1. Úhrada za realizaci díla bude provedena v české měně bezhotovostním převodem.
- 4.2. Zálohy na platby nejsou sjednány.
- 4.3. Podkladem pro úhradu ceny za dílo budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“). V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
- 4.4. Zjišťování rozsahu a ceny dílčího plnění se provádí doložením soupisu provedených prací a dodávek. Podpisem soupisu provedených prací a dodávek zástupci smluvních stran vzniká zhotoviteli právo vystavit účetní doklad – fakturovat odsouhlasenou cenu dílčího plnění, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.
- 4.5. Fakturace bude prováděna **měsíčně** ke dni uskutečnění zdanitelného plnění dle odst. 4.4 tohoto článku smlouvy s tím, že **splatnost faktur je 30 dní** od data jejich doručení objednateli.
- 4.6. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude

zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:

- a. číslo smlouvy objednatele, IČ objednatele,
 - b. předmět smlouvy, tj. text stavební práce na projektu **Rekonstrukce povrchu chodníků-Nový Svět**,
 - c. označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v záhlaví smlouvy je zhotovitel povinen o této skutečnosti informovat objednatele),
 - d. lhůtu splatnosti faktury,
 - e. označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - f. přílohou **konečné faktury** bude protokol o předání a převzetí díla obsahující prohlášení objednatele, že dílo přijímá.
- 4.7. Fakturované částky nebudou na daňových dokladech zaokrouhlovány a budou uváděny s přesností na haléře.
- 4.8. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce bude provádět v rozporu s projektovou dokumentací, smlouvou nebo pokyny objednatele.

Článek V.

Podmínky plnění předmětu díla

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje při plnění předmětu smlouvy provést všechny stanovené práce kvalitně v souladu s českými, příp. evropskými technickými normami a obecně závaznými právními předpisy. Dílo musí splňovat podmínky projektové dokumentace, podmínky stavebního řízení a musí splňovat podmínky příslušných českých nebo evropských technických a platných norem (ČSN, EN), jsou-li pro dané práce vydané, a to v souladu s obecně závaznými právními předpisy a předpisy pro provádění prací danými charakterem a rozsahem zakázky. Zhotovitel se zavazuje při uplatňování norem postupovat jednotně na celé stavbě.
- 5.2 Zhotovitel se zavazuje k tomu, že veškeré materiály musí být použity jako nové a musí mít 1. jakostní třídu, pokud není v projektové dokumentaci nebo objednatelem požadováno jinak. Veškeré použité materiály a zařízení musí být schváleny pro použití v ČR. Během realizace díla se zhotovitel zavazuje klást důraz na maximální kvalitu provedených prací.
- 5.3 Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění předmětu smlouvy zajistit veškeré další činnosti související s realizací díla podle ZP a projektové dokumentace, příslušných povolení a vyjádření a platných norem a předpisů, a to zejména:
- a. zajistit ochranu stávajících inženýrských sítí během provádění stavby.
 - b. zajistit v případě pronájmů pozemků povolení záboru veřejného prostranství či komunikací nutných k provedení prací, včetně úhrady poplatků.
 - c. zajistit si přívody energie a vody a dalších inženýrských sítí pro zařízení staveniště, včetně úhrady poplatků za spotřebu těchto energií v průběhu stavby. V rámci přejímacího řízení potom předat objednateli doklady o zpětném převzetí jednotlivých inženýrských sítí jednotlivými správci.
 - d. zajistit dodržování veškerých bezpečnostních a hygienických opatření, stejně tak i opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
 - e. zajistit ochranu životního prostředí a zakázku realizovat tak, aby neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby (zejména hluk a prašnost).
 - f. zajistit čistotu na staveništi a zejména pak v jeho okolí, v případě potřeby zajistit průběžné čištění komunikací (letní i zimní údržba, bezprašnost a odstraňování nánosů, případně zajištění průjezdnosti při zásahu do komunikace) dotčených provozem zhotovitele, zejména výjezd a příjezd na staveniště.
 - g. zajistit provedení celkového úklidu stavby, provedení likvidace zařízení staveniště do jednoho týdne od ukončení stavby nebo dle zápisu smluvních stran.
 - h. zajistit uvedení pozemků, jejichž úpravy nejsou součástí díla, ale budou stavbou

dotčeny, do původního stavu.

- i. zajistit přiměřenou ostrahu stavby a staveniště.
 - j. zajistit odvoz a likvidaci odpadů stavby na skládku včetně poplatků v souladu s platnou legislativou.
 - k. projednat zásady organizace výstavby s objednatelem a dalšími subjekty jsou-li dotčeny jeho činností včetně zajištění informovanosti pověřených osob
 - l. zajistit provedení všech zkoušek a revizí a dalších úředních zkoušek, pokud jsou nutné k prokázání kvality včetně podrobných technických záznamů o průběhu a výsledcích těchto zkoušek
 - m. zajistit provedení fotodokumentace (digitální forma) z průběhu provádění stavby v rozsahu dohodnutém zápisem ve stavebním deníku
 - n. spolupracovat při zajištění kolaudačního souhlasu nebo jiného opatření stavebního úřadu, nebo speciálního úřadu dle charakteru předmětu plnění
- 5.4 Před zahájením prací zhotovitel doloží objednateli technologický postup pro realizaci díla. Případné nevyhnutelné změny v postupu je zhotovitel povinen předem projednat s objednatelem.
- 5.5 Zhotovitel je povinen umožnit objednateli kdykoliv kontrolu prováděných prací a vstup na staveniště.
- 5.6 Zhotovitel je povinen nejméně tři (3) pracovní dny předem prokazatelně vyzvat objednatele ke kontrole prací, které budou zakryty, a to zápisem ve stavebním deníku. Objednatel na základě výzvy zhotovitele zakryté práce převezme za předpokladu, že jsou provedeny v souladu s touto smlouvou. Nevyzve-li zhotovitel řádně a včas objednatele ke kontrole takových prací, je povinen na žádost objednatele zakryté práce na vlastní náklady odkrýt. V případě, že se objednatel ke kontrole bez předchozí omluvy nedostaví, má se za to, že kontrolu nepožaduje a zhotovitel bude oprávněn pokračovat v provádění prací na díle. Bude-li však objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
- 5.7 Při kontrole zakrývaných prací je zhotovitel povinen předložit objednateli výsledky všech provedených zkoušek, certifikáty, atesty a důkazy o jakosti materiálů použitých pro zakrývané práce. Jestliže by došlo zakrytím prací k znepřístupnění jiných částí díla, a tedy ke znemožnění jejich budoucí kontroly, je zhotovitel povinen předložit ke kontrole zakrývaných prací uvedené dokumenty i pro tyto části díla.
- 5.8 Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.

Článek VI.

Podmínky předání a převzetí díla

- 6.1 Zhotovitel připraví k předání dokončeného díla prohlášení o shodě, atesty a další doklady prokazující, že veškeré zhotovitelem dodané výrobky, materiály a zařízení splňují podmínky vyplývající z projektové dokumentace a této smlouvy včetně jejich příloh, splňují zároveň příslušné právní předpisy a technické normy, související s předmětem plnění. Objednatel se po předložení těchto dokladů dostaví k převzetí díla v termínu, sjednaném zápisem ve stavebním deníku.
- 6.2 Objednatel je povinen zahájit přejímací řízení a ve stanoveném termínu se předávacího řízení zúčastnit.
- 6.3 O průběhu a výsledku přejímky vyhotoví zhotovitel předávací protokol, ve kterém uvedou uvedeny všechny zjištěné skutečnosti související s dokončením části nebo celého díla a případně budou sepsány zjištěné nedodělky, vady a stanoveny termíny pro jejich dokončení nebo odstranění. Protokol bude podepsán oběma smluvními stranami.

- 6.4 Na základě kladného výsledku předání a převzetí díla (tím se rozumí předání díla nevykazujícího vady a nedodělky bránící užívání stavby a ohrožující zdraví a bezpečnost osob dle platné legislativy) dochází k jeho předání objednateli a objednatel je oprávněn s dílem nakládat.
- 6.5 Objednatel má právo nepřevzít dílo vykazující vady a nedodělky bránící užívání stavby a ohrožující zdraví a bezpečnost osob dle platné legislativy.
- 6.6 Datem podpisu předávacího protokolu počíná běžet záruční lhůta.

Článek VII.

Stavební deník, řízení prací při provádění díla

- 7.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník.
- 7.2 Stavební deník musí být v pracovní dny přístupný všem oprávněným osobám objednatele.
- 7.3 Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originály a 1. kopie zápisů je zhotovitel povinen na požádání předat objednateli.
- 7.4 Ve stavebním deníku musí být uvedeny základní údaje a veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, důvody odchylek prováděných prací od projektové dokumentace a údaje potřebné pro posouzení prací státními úřady.
- 7.5 Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků a změn smlouvy.
- 7.6 Zhotovitel i objednatel (jejich pověřeni zástupci) se zavazují účastnit se kontrolních dnů stavby.
- 7.7 Oprávněné osoby, zmocněné k jednání ve věcech technických jsou:

za objednatele:

- Mgr. Tomáš Vašíček, místostarosta města, tel.: +420 481 528 133, e-mail: místostarosta@harrachov.cz

za zhotovitele:

Pavel Slavík – vedoucí provozu
tel.: 725 415 767 , e-mail: pavel.slavik@ave.cz

Oprávněné osoby, zmocněné k jednání ve věcech technických mohou být měněny nebo doplněny na základě zápisu do stavebního deníku.

Článek VIII.

Technický dozor investora (TDI)

- 8.1 Objednatel má právo využít pro kontrolu plnění předmětu díla služeb technického dozoru investora, a zhotovitel je povinen jej v takovém případě akceptovat jako další osobu pro řízení prací při plnění předmětu díla.
- 8.2 Technický dozor investora zejména sleduje, zda práce jsou realizovány dle schválené dokumentace, dalších předpisů uvedených v této Smlouvě a smluvních podmínek a jsou v souladu s obecně závaznými právními předpisy a normami.
- 8.3 Technický dozor investora je oprávněn:

- a. činit zápisy do stavebního deníku, upozorňovat na nedostatky, udělovat zhotoviteli pokyny.
 - b. k přerušení prací zhotovitele v případě, že je ohrožena bezpečnost realizace díla, život nebo zdraví osob pohybujících se na stavbě nebo hrozí-li nebezpečí škody na majetku objednatele či třetích osob. O této skutečnosti pak TDI sepíše zápis do stavebního deníku.
 - c. přerušit práce taktéž, pokud zjistí, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se sjednanou kvalitou nebo je v prodlení s dodávkou díla či používá nevhodné materiály. I v tomto případě učiní TDI o těchto skutečnostech zápis do stavebního deníku.
- 8.4 Technický dozor nesmí provádět zhotovitel ani osoba jím ovládaná či s ním propojená. V případě že tomu tak bude, je zhotovitel povinen o této skutečnosti informovat objednatele.

Článek IX. Poddodavatelé

- 9.1 Zhotovitel se zavazuje předmět díla realizovat sám nebo za pomoci svých poddodavatelů, jejichž seznam tvoří přílohu č. 3 této smlouvy. Seznam byl vyhotoven zhotovitelem v rámci součinnosti před podpisem smlouvy.
- 9.2 Změna poddodavatele, který je uveden v seznamu poddodavatelů, je v průběhu provádění díla možná pouze po písemném souhlasu objednatele. Změna poddodavatele, jehož prostřednictvím prokazoval zhotovitel profesní způsobilost či technickou kvalifikaci ve výběrovém řízení, je v průběhu plnění díla možná pouze v důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností a pouze za předpokladu, že náhradní poddodavatel prokáže splnění profesní způsobilosti a technické kvalifikace ve shodném rozsahu jako původní poddodavatel. Seznam poddodavatelů bude v takovém případě aktualizován.
- 9.3 Zhotovitel je odpovědný za splnění všech ustanovení této Smlouvy i ze strany poddodavatelů.

Článek X. Odpovědnost za vady a záruky za provedení díla

- 10.1 Zhotovitel poskytuje záruční dobu na celé dílo v délce **60 měsíců** od data podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků s výjimkou strojního zařízení, technologií a výrobků, na které výrobce poskytuje kratší záruční lhůty
- 10.2 Záruku poskytuje zhotovitel za podmínek provozování a údržby díla dle obecně platných předpisů.
- 10.3 Záruka za jakost díla se vztahuje na vady vzniklé před uplynutím záruční doby, jsou-li objednatelem uplatněny nejpozději v poslední den záruční doby a zhotovitel je povinen na své náklady odstranit během záruční doby zjištěné reklamované vady v dohodnutém termínu, pokud tyto vznikly z důvodů, za které je zhotovitel dle této smlouvy zodpovědný.
- 10.4 Zhotovitel je povinen nastoupit k projednání reklamačních vad ve lhůtě nejpozději do 5 dnů od doručení písemné výzvy zhotoviteli (např. dopisem, faxem, elektronickou poštou). Za písemné oznámení se považuje i zpráva zaslaná e-mailem na adresu: pavel.slavik@ave.cz
- 10.5 Termínem pro odstranění reklamačních vad v případě nedohody či nezhájení projednání reklamačních vad, se považuje termín navržený objednatelem v písemné výzvě, jinak je stanoven na 20 dnů od doručení písemné výzvy zhotoviteli, pokud nebude s ohledem na charakter vady s objednatelem dohodnuta lhůta jiná (např.: delší lhůta s ohledem na klimatické podmínky).
- 10.6 Termín pro odstranění vad a nedodělků díla z předávacího protokolu je 15 dnů ode dne podpisu předávacího protokolu, není-li v předávacím protokolu stanoven jiný termín.

- 10.7 Objednatel je povinen oznámit vady díla zhotoviteli bez zbytečného odkladu ihned, jakmile je zjistí.
- 10.8 Pokud zhotovitel řádně reklamaci nevyřídí a/nebo v přiměřené době neodstraní vadu či vady provedených prací či dodaného zboží, na něž záruka dopadá, či vady a nedodělky z předávacího protokolu, je objednatel oprávněn nechat tyto vady odstranit třetí osobou a přeučtovat prokazatelně vynaložené náklady zhotoviteli, který se tímto zavazuje je uhradit objednateli do 15-ti dnů ode dne písemné výzvy.
- 10.9 V případě zjištění neoprávněnosti reklamace objednatele, je objednatel povinen uhradit dodavateli náklady na provedené výkony a spotřebovaný materiál v souladu s podanou cenovou nabídkou.
- 10.10 Zhotovitel není odpovědný za vady vzniklé opotřebením nebo poškozením díla při předčasném užívání díla nebo jeho části, které by bez předčasného užívání nevznikly.

Článek XI. Sankce a smluvní pokuty

- 11.1 Za prodlení **s nedodržením dílčích smluvních termínů** stanovených v časovém harmonogramu prací, pokud k prodlení nedošlo z důvodů, které nejsou na straně zhotovitele, má objednatel právo požadovat po zhotoviteli zaplatit smluvní pokutu ve výši **0,1 % z celkové ceny Díla za každý započatý den prodlení** (včetně sobot a nedělí) až do doby splnění.
- 11.2 Za **prodlení se splněním povinnosti předat dílo ve smluvním konečném termínu**, pokud k prodlení nedošlo z důvodů, které nejsou na straně zhotovitele, má objednatel právo požadovat po zhotoviteli zaplatit smluvní pokutu ve výši **0,1 % z ceny díla za každý započatý den prodlení** (včetně sobot a nedělí) až do doby splnění.
- 11.3 Za prodlení se splněním povinnosti zaplatit včas dle platebních podmínek, má zhotovitel právo požadovat po objednateli zaplatit z nezaplacené částky **úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení** (včetně sobot a nedělí).
- 11.4 Za **nedodržení termínu pro odstranění vad a nedodělků z předávacího protokolu** ze strany zhotovitele má objednatel právo požadovat po zhotoviteli zaplatit smluvní pokutu ve výši **0,1 % z celkové ceny Díla za každou vadu a každý i započatý den prodlení** (včetně sobot a nedělí) až do doby splnění. V případě prodlení s odstraněním vady a nedodělku delším jak 60 dnů od dohodnutého termínu (nebo stanoveného termínu), je objednatel oprávněn nechat vadu nebo nedodělek odstranit na svůj náklad třetí osobu a přefakturovat tyto náklady na práce spojené s odstraněním vady nebo nedodělku zhotoviteli.
- 11.5 Za **nedodržení termínu pro odstranění reklamačních vad v záruce**, má objednatel právo požadovat po zhotoviteli zaplatit smluvní pokutu ve výši **0,1 % z celkové ceny Díla za každou vadu a započatý den prodlení** (včetně sobot a nedělí) až do doby splnění. V případě prodlení s odstraněním delším jak 60 dnů od dohodnutého termínu (nebo stanoveného termínu), je objednatel oprávněn nechat vadu odstranit na svůj náklad třetí osobu a přefakturovat tyto náklady na práce spojené s odstraněním vady zhotoviteli.
- 11.6 Za **nedodržení a hrubé porušení podmínek plnění smlouvy** uvedených v článku V. ze strany zhotovitele má objednatel právo požadovat po zhotoviteli zaplatit smluvní pokutu ve výši **0,2 % z celkové ceny Díla za každý jednotlivý případ**. Výzva k odstranění a sjednání nápravy bude zapsána do stavebního deníku.
- 11.7 Označí-li objednatel v reklamaci, že se jedná o **vadu havarijního charakteru**, sjednávají se smluvní pokuty pro prodlení s termínem na odstranění vad v záruce **ve dvojnásobné výši**. V případě prodlení s odstraněním vady a nedodělku delším jak 5 dnů od dohodnutého termínu (nebo stanoveného termínu) nebo v termínu bezodkladném při možnosti ohrožení života, je objednatel oprávněn nechat vadu

odstranit na svůj náklad třetí osobu a přefakturovat tyto náklady na práce spojené s odstraněním vady nebo nedodělků zhotoviteli.

- 11.8 V případě **nedodržení kvalitativních parametrů** prací a použitých materiálů má objednatel právo požadovat po zhotoviteli zaplatit smluvní pokutu ve výši **0,2 % z celkové ceny Díla**. Zaplacením smluvní pokuty není zhotovitel zbaven povinnosti příp. závady odstranit nebo použít materiál v odpovídající kvalitě.
- 11.9 V případě nepřítomnosti zhotovitele na kontrolním dnu má objednatel právo požadovat po zhotoviteli zaplatit smluvní pokutu ve výši **0,1 % z celkové ceny Díla za každý jednotlivý případ**, pokud tato nepřítomnost zhotovitele nebude objednateli min. jeden den předem prokazatelně oznámena.
- 11.10 Zaplacením smluvních pokut nezaniká právo objednatele na náhradu škody.
- 11.11 Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterémukoliv splatné pohledávce vybraného zhotovitele vůči objednateli a splatnost smluvních pokut a úroků z prodlení je smluvně stanovena na 30 kalendářních dnů od doručení příslušného dokladu.

Článek XII. Odpovědnost za škody a pojištění

- 12.1 Zhotovitel nese veškerou odpovědnost za škody způsobené všemi osobami a subjekty (včetně poddodavatelů) podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatelům bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na zdraví nebo majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí, vybavenosti objektu) nebo poškození zdraví osob je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
- 12.2 Zhotovitel je povinen bez ohledu na rozsah odpovědnosti objednatele uzavřít pojistnou smlouvu nebo tímto prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti zhotovitele za veškeré škody způsobené při činnosti zhotovitele na jakémkoli majetku objednatele, nebo na majetku třetích osob, nebo škody na zdraví zaměstnanců objednatele i třetích osob anebo za škodu způsobenou na životním prostředí, a to **nejméně ve výši 5 mil. Kč** pro jednu pojistnou událost, přičemž toto pojištění se zhotovitel zavazuje udržovat platné po celou dobu realizace díla. Pojistnou smlouvu předložil zhotovitel objednateli v rámci součinnosti před podpisem smlouvy. Pokud objednatel stanovil dodatečnou lhůtu pro předložení pojistné smlouvy po podpisu této smlouvy a pokud zhotovitel tuto pojistnou smlouvu nepředložil ani v dodatečně stanovené lhůtě, pak se jedná o porušení povinností zhotovitele, které opravňuje objednatele k neuzavření smlouvy nebo k odstoupení od uzavřené smlouvy.

Článek XIII. Ostatní ujednání

- 13.1 Zhotovitel a objednavatel jsou si povinni poskytnout veškerou potřebnou součinnost, zejména předat si potřebné informace a podklady ve sjednaných termínech, vykonat řádně a včas příslušející úkony, případně poskytnout objednavateli potřebné plné moci.
- 13.2 Zhotovitel a objednatel se zavazují vzájemně oznámit neprodleně všechny podstatné změny a skutečnosti, které mají vliv, mohou mít vliv, nebo souvisejí s předmětem smlouvy, nebo se jakýmkoliv způsobem předmětu smlouvy nebo projektu dotýkají.

- 13.3 Objednatel má právo na odstoupení od smlouvy o dílo v případě **prodlení zhotovitele** s dílčími termíny dohodnutými v časovém harmonogramu prací nebo s konečným termínem **o více jak 60 dnů** dle harmonogramu plnění zakázky a dále v případech, které předvídají právní předpisy, jimiž se řídí uzavřená smlouva.
- 13.4 Objednatel nepřipouští možnost odstoupení od smlouvy o dílo ze strany zhotovitele s výjimkou případu, kdy bude objednatel ve zpoždění s úhradou faktur delší než 120 dní a případů, které předvídají právní předpisy, jimiž se řídí uzavřená smlouva.
- 13.5 Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se vzájemné vztahy účastníků občanským zákoníkem, zákonem č.183/2006 Sb., stavební zákon a ZZVZ. V případě konfliktu mají přednost ustanovení této smlouvy, pokud nejsou v rozporu s ustanoveními občanského zákoníku a dalšími právními předpisy.
- 13.6 Zhotovitel se zavazuje řádně uchovávat originál této smlouvy, včetně dodatků a příloh, veškeré originály dokladů a listin (zejména účetních) týkajících se předmětu smlouvy či s ním souvisejících činností, po dobu 10 let od uzavření smlouvy.
- 13.7 Zhotovitel se zavazuje poskytnout v souladu s § 2, písmeno e) zákona č. 302/2001 Sb. o finanční kontrole subjektům provádějícím audit a kontrolu všechny nezbytné informace týkající se dodavatelských činností spojených s předmětem této smlouvy.
- 13.8 Smluvní strany souhlasí, že tato smlouva bude zveřejněna v informačních systémech objednatele (např. na profilu zadavatele dle ZZVZ apod.).

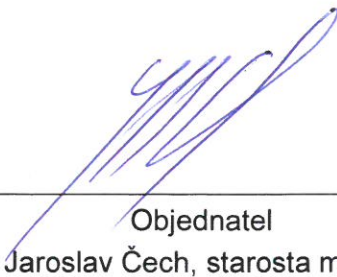
Článek XIV. Závěrečná ustanovení

- 14.1 Smlouvu lze měnit nebo zrušit na základě dohody obou smluvních stran, a to pouze písemnou formou.
- 14.2 Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy
- 14.3 Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních stejné právní síly, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 2 vyhotovení zhotovitel.
- 14.4 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 14.5 Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
Příloha č. 1 Oceněný položkový rozpočet, který byl součástí nabídky zhotovitele
Příloha č. 2 Harmonogram prací

Smlouva byla schválena rozhodnutím starosty města č. 1/67 ze dne 07.06.2022.

V Harrachově dne 08.06.2022

V České Lípě dne 09.06. 2022


Objednatel
Jaroslav Čech, starosta města



Zhotovitel
Ing. Zbyněk Matys – regionální ředitel
Linda Simurníková – ředitelka provozny

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **1104** **Rekonstrukce chodníků - Nový Svět, Harrachov**

Objekt: **01** **Chodníky**

Rozpočet: **1** **Stavební rozpočet**

Objednatel: **Město Harrachov** **IČO: 275697**
Harrachov 150, 512 46, Harrachov **DIČ:**

Zhotovitel: **AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.** **IČO: 49356089**
Pražská 1321/38a, 102 00, Praha 10 **DIČ: CZ49356089**

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			2 459 570,35
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			35 000,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			2 494 570,35

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	2 494 570,35 CZK
Základní DPH	21 %	523 859,77 CZK

Zaokrouhlení **0,00 CZK**

Cena celkem s DPH **3 018 430,12 CZK**

v **České Lípě**

dne **1.6.2022**

-539-

AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.
 Dubická 3293, 470 01 Česká Lípa
 IČO: 49356089, DIČ: CZ49356089

(Signature)
 Za zhotovitele

(Signature)
 Za objednatele

MĚSTO
512 46 HARRACHOV

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			177 144,09	7
5	Komunikace	HSV			1 408 335,07	56
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			10 961,76	0
99	Staveništní přesun hmot	HSV			140 206,84	6
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			722 922,59	29
VN	Vedlejší náklady	VN			35 000,00	1
Cena celkem					2 494 570,35	100

Položkový rozpočet

S:	1104	Rekonstrukce chodníků - Nový Svět, Harrachov
O:	01	Chodníky
R:	1	Stavební rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 1		Zemní práce				177 144,09
1	113202111	Vytrhání obrub obrubníků silničních snížené obrubníky : 85,0+24,6 stojaaté obrubníky : 260,0	m	369,60000 109,60000 260,00000	82,00	30 307,20
2	113109415	Odstranění podkladu pl.nad 50 m2, beton, tl. 15 cm 484,81+71,58	m2	556,39000 556,39000	115,00	63 984,85
3	122201101	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3 (484,81+71,58)*0,1	m3	55,63900 55,63900	183,00	10 181,94
4	162201102	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 50 m	m3	55,63900	44,50	2 475,94
5	167101101	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	55,63900	276,00	15 356,36
6	162701105	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	55,63900	294,00	16 357,87
7	162701109	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	333,83400	17,60	5 875,48
8	199000002	Poplatek za skládku horniny 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04	m3	55,63900	586,00	32 604,45
Díl: 5		Komunikace				1 408 335,07
9	564851111	Podklad ze šterkodrti po zhutnění tloušťky 15 cm šterkodrt' frakce 0-32 mm 484,81+71,58	m2	556,39000 556,39000	237,00	131 864,43
10	596215021	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 4 cm ZD : 89,91+16,81+16,06+13,43+40,55+39,79+85,06+27,93+10,81+27,32+40,06+43,08 ZD ZTP : 85,0*0,4	m2	484,81000 450,81000 34,00000	332,00	160 956,92
11	592453092	Dlažba zámková přírodní 20x10x6, povrch STANDART 450,81 Koeficient ztratiné 5%: 0,05	m2	473,35050 450,81000 22,54050	381,00	180 346,54
12	59245267	Dlažba zámková červená pro nevidomé 20x10x6, povrch STANDART 85,0*0,4 Koeficient ztratiné 5%: 0,05	m2	35,70000 34,00000 1,70000	487,00	17 385,90
13	596215040	Kladení zámkové dlažby tl. 8 cm do drtě tl. 4 cm ZD : 30,82+3,75+27,17 ZD ZTP : 24,6*0,4	m2	71,58000 61,74000 9,84000	321,00	22 977,18
14	592452655	Dlažba zámková rovná přírodní 20x10x8 povrch STANDART 61,74 Koeficient ztratiné 5%: 0,05	m2	64,82700 61,74000 3,08700	350,00	22 689,45
15	59245264	Dlažba zámková červená pro nevidomé 20x10x8 povrch STANDART 24,6*0,4 Koeficient ztratiné 5%: 0,05	m2	10,33200 9,84000 0,49200	534,00	5 517,29
16	596715021	Kladení vodící linie z dlažby tl.6 cm, drť tl.4 cm 15,0*0,4	m2	6,00000 6,00000	321,00	1 926,00
17	59248070	Dlažební kámen vodící linie 20/20/6 přírodní 6,0 Koeficient ztratiné 5%: 0,05	m2	6,30000 6,00000 0,30000	804,00	5 065,20
18	916561111	Osazení záhon.obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou	m	348,30000	165,00	57 469,50

Položkový rozpočet

S:	1104	Rekonstrukce chodníků - Nový Svět, Harrachov
O:	01	Chodníky
R:	1	Stavební rozpočet

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
19	59217331	Obrubník zahradní ABO 12-20 1000/50/200 mm přírodní	kus	365,71500	85,00	31 085,78
		348,3		348,30000		
		Koeficient ztratiné 5%: 0,05		17,41500		
20	917862111	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou,lože z C 12/15	m	260,00000	549,00	142 740,00
21	58380343	Obrubník kamenný přímý OP4 20x25 cm	m	273,00000	1 596,00	435 708,00
		260,0		260,00000		
		Koeficient ztratiné 5%: 0,05		13,00000		
22	917161111	Osazení ležatých obrub. kamen. s opěrou, lože z C 12/15	m	109,60000	246,00	26 961,60
23	58380351	Obrubník kamenný přímý OP5 20x20 cm	m	115,08000	1 176,00	135 334,08
		109,6		109,60000		
		Koeficient ztratiné 5%: 0,05		5,48000		
24	599141111	Vyplnění spár živичnou záplvkou	m	369,60000	82,00	30 307,20
		85,0+24,6+260,0		369,60000		
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				10 961,76
25	915712211RT5	Vodící linie stříkanou barvou pruhů š. 40 cm barva bílá	m	66,84000	164,00	10 961,76
		vodící linie : 10,15+10,54+11,74+15,0+10,24+9,17		66,84000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				140 206,84
26	998223011	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlažďený	t	493,68605	284,00	140 206,84
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				722 922,59
27	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	300,09240	345,00	103 531,88
28	979086112	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	300,09240	150,00	45 013,86
29	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	300,09240	234,00	70 221,62
30	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	4 501,38600	22,00	99 030,49
31	979990103	Poplatek za uložení suti - beton, skupina odpadu 170101	t	300,09240	1 350,00	405 124,74
Díl: VN		Vedlejší náklady				35 000,00
32	VRN	Sdružená sazba vedlejších rozpočtových nákladů	soubor	1,00000	35 000,00	35 000,00
Celkem						2 494 570,35

Poznámky uchazeče k zadání

Harmonogram prací „ Rekonstrukce povrchu chodníku - Nový Svět"

Činnosti	23.týden	24.týden	25. týden	26. týden	27. týden	28. týden		
zemní práce								
komunikace								
doplňující práce								

