

## Rozhodnutí starosty města Harrachova č. 66 ze dne 30. 05. 2022

### Přítomni

**Starosta:** Ing. Jaroslav Čech

**Místostarosta:** Petr Dostalík, Mgr. Tomáš Vašíček

**Zastupitelé:** David Čermák, Lucie Kučerová, Jitka Pánková, Hubert Rieger, Jiří Černý (od bodu č. 10)

**Zapsala:** Martina Žilková

Body rozhodnutí:

Č. j. 1/66 Smlouva o provedení aukce

Č. j. 2/66 Žádosti o prodloužení nájemních smluv bytů zvláštního určení Harrachov č.p. 155

Č. j. 3/66 Žádost o převod nájemního bytu Harrachov, Nový Svět č.p. 463

Č. j. 4/66 Žádost o prodloužení nájemní smlouvy bytu Harrachov, Nový Svět č.p. 116

Č. j. 5/66 Žádost o přidělení bytu v Harrachov, Nový Svět č.p. 116

Č. j. 6/66 Žádosti o pronájem nebytových prostor Harrachov st.p.č. 749 k.ú. Harrachov

Č. j. 7/66 Žádosti o pronájem nebytových prostor Harrachov č.p. 155 a Harrachov č.p. 230

Č. j. 8/66 Rozpočet Adaptačního centra pro válečné uprchlíky v Harrachově VESELKA

Č. j. 9/66 Vyjádření města k bodům projednávaných stavební komisí

Č. j. 10/66 Memorandum o spolupráci a společném postupu

Č. j. 11/66 Příspěvek Mikroregionu Tanvaldska na pořízení nemovitosti

Č. j. 12/66 Smlouva o dílo č. 1 – těžba dřeva

Č. j. 13/66 Smlouva o dílo č. 3 – přibližování a vyvážení dřeva

Č. j. 14/66 Smlouva o centralizovaném zadávání nákupu elektrické energie a zemního plynu

Č. j. 15/66 Záměr prodeje nemovitého majetku - část p.p.č. 12/2 k.ú. Harrachov

Č. j. 16/66 Záměr prodeje nemovitého majetku - p.p.č. 703, 702/1, 1068/2 k.ú. Harrachov

Č. j. 17/66 Termín 28. zasedání Zastupitelstva města Harrachova a body programu

Č. j. 18/66 Příkazní smlouva – zabezpečení a organizace výběrové řízení „Pořízení rolby na úpravu běžeckých tratí“

Č. j. 19/66 Žádost o pořadatelsví Cross běh Harrachov

Č. j. 20/66 Informace z KRNAPu

Č. j. 21/66 Dodatek ke smlouvě č. 1 – smlouva o dílo ze dne 14.02.2022

Č. j. 1/66 Smlouva o provedení aukce

**Rozhodnutí č. 1/66:** Starosta města Harrachova schvaluje smlouvu o provedení aukce s poskytovatelem GAVLAS, spol. s r.o., včetně provedených úprav, na zorganizování elektronické aukce prodeje nemovitého majetku – pozemky a související budovy bývalé celnice.

**Starosta města zajistí podpis smlouvy a vyzoomí poskytovatele.**

**Termín plnění:** 05/2022

Č. j. 2/66 Žádosti o prodloužení nájemních smluv bytů zvláštního určení Harrachov č.p. 155

**Rozhodnutí č. 2.1/66:** Starosta města Harrachova schvaluje žádost č.j. 912/2022 o prodloužení nájemní smlouvy bytu č. 302 v bytovém domě s byty zvláštního určení Harrachov č.p. 155, na dobu určitou 1 rok.

**Starosta města ukládá:** místostarostovi připravit nájemní smlouvu.

**Termín plnění:** 06/2022

**Rozhodnutí č. 2.2/66:** Starosta města Harrachova schvaluje žádost č.j. 1030/2022 o prodloužení nájemní smlouvy bytu č. 402 v bytovém domě s byty zvláštního určení Harrachov č.p. 155.

**Starosta města ukládá:** místostarostovi připravit nájemní smlouvu.

**Termín plnění:** 06/2022

Č. j. 3/66 Žádost o převod nájemního bytu Harrachov, Nový Svět č.p. 463

**Rozhodnutí č. 3/66:** Starosta města Harrachova schvaluje žádost o převod nájemního bytu č. 28 v bytovém domě Harrachov, Nový Svět č.p. 463, z důvodu dlouhodobého bezproblémového užívání bytu.

# Rozhodnutí starosty města Harrachov – 2022

---

**Starosta města ukládá:** místostarostovi připravit nájemní smlouvu.

**Termín plnění:** 06/2022

**Č. j. 4/66 Žádost o prodloužení nájemní smlouvy bytu Harrachov, Nový Svět č.p. 116**

**Rozhodnutí č. 4/66:** Starosta města Harrachova schvaluje žádost č.j. 960/2022 o prodloužení nájemní smlouvy bytu č. 10 v bytovém domě Harrachov, Nový Svět č.p. 116.

**Starosta města ukládá:** místostarostovi připravit nájemní smlouvu.

**Termín plnění:** 06/2022

**Č. j. 5/66 Žádost o přidělení bytu v Harrachov, Nový Svět č.p. 116**

**Rozhodnutí č. 5/66:** Starosta města Harrachova schvaluje žádost č.j. 202/2022 resp. č.j. 958/2022 o přidělení bytu v bytovém domě Harrachov č.p. 116.

**Starosta města ukládá:** předsedkyni sociální komise vyzoomět žadatele a místostarostovi připravit nájemní smlouvu.

**Termín plnění:** 06/2022

**Č. j. 6/66 Žádosti o pronájem nebytových prostor Harrachov st.p.č. 749 k.ú. Harrachov**

**Rozhodnutí č. 6.1/66:** Starosta města Harrachova schvaluje žádost č.j. 968/2022 o pronájem nebytového prostoru v 2. NP objektu občanské vybavenosti bez č.p./č.ev. o výměře 28,70 m<sup>2</sup> na st.p.č. 749 k.ú. Harrachov, za cenu 30,- Kč/m<sup>2</sup>/měsíc.

**Starosta města ukládá:** vedoucímu odboru RSMIE zajistit podpis nájemní smlouvy a vyzoomět nájemce.

**Termín plnění:** 06/2022

**Rozhodnutí č. 6.2/66:** Starosta města Harrachova projednal žádost č.j. 907/2022 o pronájem nebytového prostoru v 2. NP objektu občanské vybavenosti bez č.p./č.ev. na st.p.č. 749 k.ú. Harrachov a vyzývá žadatele k dalšímu jednání.

**Starosta města ukládá:** vedoucímu odboru RSMIE vyzoomět žadatele.

**Termín plnění:** 06/2022

**Č. j. 7/66 Žádosti o pronájem nebytových prostor Harrachov č.p. 155 a Harrachov č.p. 230**

**Rozhodnutí č. 7.1/66:** Starosta města Harrachova schvaluje žádost č.j. 868/2022 o pronájem nebytových prostor Harrachov č.p. 155 pro účel provozování Adaptačního centra VESELKA, za cenu 120,-Kč/rok.

**Starosta města ukládá:** místostarostovi připravit nájemní smlouvu.

**Termín plnění:** 06/2022

**Rozhodnutí č. 7.2/66:** Starosta města Harrachova schvaluje žádost č.j. 869/2022 o pronájem nebytových prostor Harrachov č.p. 230 pro účel provozování Adaptačního centra VESELKA, za cenu 120,-Kč/rok.

**Starosta města ukládá:** místostarostovi připravit nájemní smlouvu.

**Termín plnění:** 06/2022

**Č. j. 8/66 Rozpočet Adaptačního centra pro válečné uprchlíky v Harrachově VESELKA**

**Rozhodnutí č. 8/66:** Starosta města Harrachova bere na vědomí rozpočet Adaptačního centra pro válečné uprchlíky v Harrachově VESELKA, schvaluje příspěvek dle předloženého rozpočtu a postupuje tento bod do zasedání Zastupitelstva města Harrachova.

**Starosta města ukládá:** ekonomovi připravit bod do zasedání ZM.

**Termín plnění:** do 06.06.2022

**Č. j. 09/66 Vyjádření města k bodům projednávaných stavební komisí**

**Rozhodnutí č. 9.1/66:** Starosta města Harrachova bere na vědomí zápis z jednání stavební komise č. 13.

**Rozhodnutí č. 9.2/66:** Označení stavby – Apartmány Harrachov na ppč. 485/2, 485/25, 485/8, 485/19, 1185 a 485/24 k.ú. Harrachov - Město Harrachov, na základě stanoviska stavební komise, PD a po posouzení skutečnosti v terénu, požaduje, aby výšková hladina zástavby byla v souladu s platným ÚP, parkování pouze v garáži, ostatní navržené přístupové cesty pouze pro pěší. Dále je nutné předložit stanovisko MěÚ Tanvald.

**Starosta města ukládá:** vedoucímu odboru RSMIE vyzoomět žadatele.

**Termín plnění:** 06/2022

## Rozhodnutí starosty města Harrachov – 2022

---

**Rozhodnutí č. 9.3/66:** Označení stavby – Novostavba RD včetně přípojek na stpč. 153/1 a ppč. 496/1 k.ú. Harrachov - Město Harrachov, na základě stanoviska stavební komise, PD a po posouzení skutečnosti v terénu souhlasí s předloženým stavebním záměrem za předem stanovených podmínek.

**Starosta města ukládá:** vedoucímu odboru RSMIE vyrozumět žadatele.

**Termín plnění:** 06/2022

**Rozhodnutí č. 9.4/66:** Označení stavby – ČOV, odvodnění kalů v k.ú. Harrachov - Město Harrachov, na základě stanoviska stavební komise, PD a po posouzení skutečnosti v terénu souhlasí s předloženým stavebním záměrem. Vzhledem k novým požadavkům na výstavbu je dle názoru Města Harrachova současná kapacita ČOV nedostačující a žádá o sdělení, jaká je současná vytíženost a kapacita ČOV.

**Starosta města ukládá:** vedoucímu odboru RSMIE vyrozumět žadatele.

**Termín plnění:** 06/2022

**Rozhodnutí č. 9.5/66:** Označení stavby – novostavba Hotelu Golden Harrachov a stpč. 640, ppč. 525/2, 525/3 a 736 k.ú. Harrachov - Město Harrachov, na základě doloženého souhlasného koordinovaného závazného stanoviska MěÚ Tanvald, souhlasí s předloženou studií.

**Starosta města ukládá:** vedoucímu odboru RSMIE vyrozumět žadatele.

**Termín plnění:** 06/2022

**Rozhodnutí č. 9.6/66:** Návrh na změnu ÚP – část ppč. 518/1 (518/3), 525/2 a stpč. 640 a 736 k.ú. Harrachov - Město Harrachov, na základě posouzení žádosti, stanoviska stavební komise a skutečnosti v terénu, požaduje předložit PD k navrhovaným objektům z důvodu nejasného rozsahu záměru.

**Starosta města ukládá:** vedoucímu odboru RSMIE vyrozumět žadatele.

**Termín plnění:** 06/2022

**Rozhodnutí č. 9.7/66:** Návrh na změnu ÚP – stpč. 184 a ppč. 617/1 k.ú. Harrachov - Město Harrachov, na základě posouzení žádosti, stanoviska stavební komise a skutečnosti v terénu, souhlasí s navrženou výškovou hladinou, požaduje předložit posouzení a stanovisko MěÚ Tanvald a upozorňuje na prověření vzdálenosti od sousedních objektů.

**Starosta města ukládá:** vedoucímu odboru RSMIE vyrozumět žadatele.

**Termín plnění:** 06/2022

### **Č. j. 10/66 Memorandum o spolupráci a společném postupu**

**Rozhodnutí č. 10/66:** Starosta města Harrachova schvaluje Memorandum o spolupráci a společném postupu mezi Městem Harrachov a Martinem Vodrážkou při dosažení společného cíle - převodu vily Mlynářka.

**Starosta města zajistí podpis memoranda a vyrozumí druhou stranu.**

**Termín plnění:** 06/2022

### **Č. j. 11/66 Příspěvek Mikroregionu Tanvaldska na pořízení nemovitosti**

**Rozhodnutí č. 11/66:** Starosta města Harrachova schvaluje zvýšení příspěvku pro Mikroregion Tanvaldska, z důvodu záměru pořízení nemovitosti a postupuje tento bod do zasedání Zastupitelstva města Harrachova.

**Starosta města zajistí přípravu podkladu do zasedání ZM.**

**Termín plnění:** do 06.06.2022

### **Č. j. 12/66 Smlouva o dílo č. 1 – těžba dřeva**

**Rozhodnutí č. 12/66:** Starosta města Harrachova schvaluje Smlouvu o dílo č. 1 – těžba dřeva s P. Janouškem, za cenu 224,-Kč/m<sup>3</sup>.

**Starosta města zajistí podpis smlouvy vyrozumí zhotovitele.**

**Termín plnění:** 06/2022

### **Č. j. 13/66 Smlouva o dílo č. 3 – přibližování a vyvážení dřeva**

**Rozhodnutí č. 13/66:** Starosta města Harrachova schvaluje Smlouvu o dílo č. 3 – přibližování a vyvážení dřeva s P. Martinkem, za cenu přibližování 300,-Kč/m<sup>3</sup> a vyvážení 200,-Kč/m<sup>3</sup>.

**Starosta města zajistí podpis smlouvy vyrozumí zhotovitele.**

**Termín plnění:** 06/2022

## Rozhodnutí starosty města Harrachov – 2022

---

### **Č. j. 14/66 Smlouva o centralizovaném zadávání nákupu elektrické energie a zemního plynu**

**Rozhodnutí č. 14/66:** Starosta města Harrachova schvaluje smlouvu o centralizovaném zadávání nákupu elektrické energie a zemního plynu s Libereckým krajem, coby centrálním zadavatelem.

**Starosta města zajistí podpis smlouvy a vyrozumí centrálního zadavatele.**

**Termín plnění:** 06/2022

### **Č. j. 15/66 Záměr prodeje nemovitého majetku - část p.p.č. 12/2 k.ú. Harrachov**

**Rozhodnutí č. 15/66:** Starosta města Harrachova schvaluje záměr prodeje nemovitého majetku – část p.p.č. 12/2 k.ú. Harrachov, o výměře 1672 m<sup>2</sup>, za cenu stanovenou znalecký posudek č. 1666-30/2022, minimálně však 3.335.433,- Kč.

**Starosta města ukládá:** vedoucímu odboru RSMIE zajistit zveřejnění záměru obvyklým způsobem.

**Termín plnění:** 05/2022

### **Č. j. 16/66 Záměr prodeje nemovitého majetku - p.p.č. 703, 702/1, 1068/2 k.ú. Harrachov**

**Rozhodnutí č. 16/66:** Starosta města Harrachova schvaluje záměr prodeje nemovitého majetku – p.p.č. 703 o výměře 533 m<sup>2</sup>, 702/1 o výměře 529 m<sup>2</sup>, 1068/2 o výměře 23 m<sup>2</sup> k.ú. Harrachov, vše za minimální kupní cenu 1.604.500,-Kč.

**Starosta města ukládá:** vedoucímu odboru RSMIE zajistit zveřejnění záměru obvyklým způsobem.

**Termín plnění:** 05/2022

### **Č. j. 17/66 Termín 28. zasedání Zastupitelstva města Harrachova a body programu**

**Rozhodnutí č. 17/66:** Starosta města Harrachova schvaluje termín 28. zasedání Zastupitelstva Harrachova, které se uskuteční dne 15.06.2022 od 17:00 hodin v Kulturním centru Harrachov a schvaluje program zasedání:

- Schválení účetní závěrky k 31.12.2021
- Závěrečný účet za rok 2021
- Zpráva o hospodaření k 30.04.2022
- Zápis finančního výboru
- Prodej pozemku
- Prodej pozemku
- Navýšení členského příspěvku MRT
- Škola – rezervní fond – nákup PC
- Dar pro adaptační centrum VESELKA
- Rozpočtová opatření

**Starosta města ukládá:** zaměstnancům úřadu být v součinnosti při přípravě podkladů zasedání.

**Termín plnění:** do 06.06.2022

### **Č. j. 18/66 Příkazní smlouva – zabezpečení a organizace výběrové řízení „Pořízení rolby na úpravu běžeckých tratí“**

**Rozhodnutí č. 18/66:** Starosta města Harrachova schvaluje příkazní smlouvu s ARTENDR s.r.o. na zabezpečení a organizaci výběrového řízení „Pořízení rolby na úpravu běžeckých tratí“.

**Starosta města zajistí podpis smlouvy vyrozumí příkazníka.**

**Termín plnění:** 06/2022

### **Č. j. 19/66 Žádost o pořadatelství Cross běh Harrachov**

**Rozhodnutí č. 19/66:** Starosta města Harrachova schvaluje, aby Město Harrachov bylo jedním z pořadatelů akce Cross běh Harrachov, která se uskuteční 11.06.2022.

**Starosta města vyrozumí žadatele.**

**Termín plnění:** 06/2022

# Rozhodnutí starosty města Harrachov – 2022

---

## Č. j. 20/66 Informace z KRNAPu

**Rozhodnutí č. 20/66:** Starosta města Harrachova bere na vědomí informace z KRNAPu:

- č. 04466/2022 – vyrozumění o možnosti seznámit se s podklady pro vydání rozhodnutí „Krakonošova stovka“
- č. 04540/2020 – zahájení správního řízení „1000 Miles Adventure“
- č. 04572/2022 – rozhodnutí o povolení výjimky ze zákazu rozdělávat ohně mimo místa vyhrazená
- č. 04779/2022 – zahájení správního řízení o povolení výjimky – letecké práce bezpilotním letadlem

## Č. j. 21/66 Dodatek ke smlouvě č. 1 – smlouva o dílo ze dne 14.02.2022

**Rozhodnutí č. 21/66:** Starosta města Harrachova schvaluje dodatek ke smlouvě č. 1 – smlouva o dílo ze dne 14.02.2022 – úprava okolí sochy sv. Jána, z důvodu změny termínu zhotovení díla způsobené povětrnostními podmínkami.

**Starosta města zajistí podpis dodatku a ukládá:** referentce propagace a zpracování dotací vyrozumět žadatele.

**Termín plnění:** 06/2022

.....  
Ing. Jaroslav Čech  
starosta

.....  
Mgr. Tomáš Vašíček  
místostarosta

S rozhodnutím starosty č. 66 souhlasí

.....  
Petr Dostalík  
místostarosta