

Město Harrachov, 512 46 Harrachov 150, IČO 275 697, zastoupené starostou panem Ing. Jaroslavem Čechem  
jako prodávající

a

manžele [redacted] a paní [redacted]  
oba trvale bytem 512 46 Harrachov, [redacted]  
jako kupující

uzavírají

## KUPNÍ SMLOUVU

### I.

Město Harrachov je základě vzniku práva ze zákona § 1 zákona č. 172/91 a podle souhlasného prohlášení obce ze dne 15.3.1999 vlastníkem p.p.č. 1175/87 o výměře 93 m<sup>2</sup> a p.p.č. 1175/95 o výměře 85m<sup>2</sup>.

Pozemky jsou vedeny v k.ú. Harrachov u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj v Jablonci nad Nisou na LV č. 10001.

Geometrickým plánem č. 2419-105/2020 ze dne 11.8.2020 byla z pozemku p.č. 1175/95 oddělena jeho část o výměře 23 m<sup>2</sup>.

Na základě GP č. 2419-105/2020 dojde dále sloučením části p.p.č. 1175/95 o výměře 23 m<sup>2</sup> a p.p.č. 1175/87 ke vzniku pozemkové parcely stávajícího označení 1175/87-ostatní plocha, jiná plocha ve vlastnictví kupujícího o nové výměře 115 m<sup>2</sup> a ke vzniku pozemkové parcely stávajícího označení 1175/95-ostatní plocha, silnice ve vlastnictví prodávajícího o nové výměře 62 m<sup>2</sup>.

### II.

Záměr prodeje p.p.č. 1175/87 a části p.p.č. 1175/95, byl vyvěšen na úřední desce ve dnech od 8.11.2019 do 29.11.2019. Na základě usnesení Městského zastupitelstva v Harrachově č. 14 ze dne 19.12.2019 prodávající prodává část p.p.č. 1175/95 o výměře 23 m<sup>2</sup> – ostatní plochu, silnici a p.p.č. 1175/87-ostatní plochu, jinou plochu o výměře 93 m<sup>2</sup> se všemi součástmi a stavbami za sjednanou kupní cenu **57.500,- Kč** slovy padesátsedmtisíc pětset korun českých kupujícímu, který nemovitosti za tuto cenu kupuje do společného jmění manželů.

### III.

Kupní cenu zaplatí kupující prodávajícímu po podpisu této smlouvy na číslo účtu 19-1263085389/0800, variabilní symbol 3111.

Správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podle této smlouvy a náklady spojené s prodejem uhradí dle usnesení MZ č. 14 ze dne 19.12.2019 kupující.

#### IV.

Prodávající prohlašuje, že na převáděných nemovitostech neváznou dluhy ani zástavní práva nebo jiné právní povinnosti

Prodávající seznámil kupující se stavem nemovitostí uvedených v článku I. smlouvy. Kupující potvrzuje, že si tyto nemovitosti prohlédl, a že se s jejich stavem seznámil.

#### V.

Kupující nabude vlastnictví k převáděným nemovitostem dnem právní moci rozhodnutí o povolení vkladu vlastnického práva a to ke dni, kdy návrh na vklad bude doručen Katastrálnímu úřadu. Návrh na vklad do katastru nemovitostí doručí Katastrálnímu úřadu prodávající.

#### VI.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje projev jejich svobodné a vážné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

Účastníci smlouvy výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené MěÚ Harrachov, která je veřejně přístupná obsahuje v souladu se zákonem o svobodném přístupu k informacím údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Současně účastníci výslovně souhlasí s tím, že smlouva bude zveřejněna na www stránkách města Harrachova. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Přílohy:

1. Geometrický plán č. 2419-105/2020 ze dne 11.8.2020
2. Sdělení MěÚ Tanvald ze dne 25.8.2020 Č.j.: MěÚT/18964/2020/SÚ a ŽP

v Harrachově dne 24.9.2020.

[Redacted signature]

Město Harrachov  
Zastoupené Ing. Jaroslavem Čechem,  
starostou



03

v Harrachově dne 14.9.2020

[Redacted signature]

[Redacted signature]