

Město Harrachov, 512 46 Harrachov 150, IČO 275 697, zastoupené starostou panem  
Ing. Jaroslavem Čechem  
jako prodávající

a

manželé Jaroslav B[redacted] a paní Milena B[redacted]  
oba trvale bytem [redacted]  
jako kupující

uzavírají

## KUPNÍ SMLOUVU

### I.

Město Harrachov je základě vzniku práva ze zákona § 1 zákona č. 172/91 a podle  
souhlasného prohlášení obce ze dne 15.3.1999 vlastníkem p.p.č 578/1 o výměře 438 m<sup>2</sup>.

Pozemek je veden v k.ú. Harrachov u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj v Jablonci nad  
Nisou na LV č. 10001.

Geometrickým plánem č. 1710-215/2009 ze dne 24.11.2009 byla z pozemku p.č. 578/1  
oddělena jeho část „a“, o výměře 129 m<sup>2</sup>.

Na základě GP č. 1710-215/2009 dojde dále sloučením části „a“ a p.p.č. 577/4 ke vzniku  
pozemkové parcely stávajícího označení 577/4-ostatní plocha, jiná plocha ve vlastnictví  
kupujícího o nové výměře 599 m<sup>2</sup> a ke vzniku pozemkové parcely stávajícího označení 578/1-  
ostatní plocha, ostatní komunikace o nové výměře 309 m<sup>2</sup>.

### II.

Záměr prodeje tohoto pozemku, respektive jeho části „a“ byl vyvěšen na úřední desce ve  
dnech od 10.6.2009 do 25.6.2009. Na základě usnesení Městského zastupitelstva  
v Harrachově č. 19/3 ze dne 22.9.2009 prodávající prodává část „a“ o výměře 129 m<sup>2</sup> – ostatní  
plochu, ostatní komunikaci se všemi součástmi a stavbami za sjednanou kupní cenu

**38.700,- Kč** slovy třicet osm tisíc sedm set korun českých kupujícímu, který nemovitost za tuto  
cenu kupuje do svého výlučného vlastnictví.

### III.

Kupní cenu zaplatí kupující prodávajícímu po podpisu této smlouvy na číslo účtu  
19-1263085389/0800, variabilní symbol 3111 nebo v pokladně MěÚ.

Správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí  
podle této smlouvy a náklady spojené s prodejem uhradí dle usnesení MZ č. 19/3 ze dne  
22.9.2009 kupující.

#### IV.

Prodávající prohlašuje, že na převáděné nemovitosti neváznou dluhy ani zástavní práva nebo jiné právní povinnosti

Prodávající seznámil kupující se stavem nemovitostí uvedených v článku I. smlouvy. Kupující potvrzuje, že si tuto nemovitost prohlédl, a že se s jejím stavem seznámil.

#### V.

Kupující nabude vlastnictví k převáděné nemovitosti dnem právní moci rozhodnutí o povolení vkladu vlastnického práva a to ke dni, kdy návrh na vklad bude doručen Katastrálnímu úřadu. Návrh na vklad do katastru nemovitostí doručí Katastrálnímu úřadu prodávající.

#### VI.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje projev jejich svobodné a vážné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy:

1. Geometrický plán č. 1710-215/2009 ze dne 24.11.2009
2. Sdělení MěÚ Tanvald č.j.: MěÚT/20064/2020/SÚ a ŽP ze dne 10.09.2020

v Harrachově dne 7. 04. 2021



Město Harrachov  
zastoupené Ing. Jaroslavem Čechem,  
starostou

v Harrachově dne 07.04.2020



Jaroslav B. 



Milena B. 