

## Kupní smlouva

uzavřená dle § 2079 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Smluvní strany:

Prodávající: **TOI TOI, sanitární systémy, s.r.o.**  
Sídlo: Pražská 264, 274 01 Slaný  
IČ / DIČ: 49551655 / CZ49551655  
Registrace: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 24391  
Zastoupený: Ing. Janem Zemanem, prokuristou

Kupující: **Město Harrachov**  
Sídlo: Harrachov 150, 512 46 Harrachov  
IČ / DIČ: 00275697 / CZ00275697  
Zastoupený: Ing. Jaroslavem Čechem, starostou města Harrachov

### I. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je dodávka a instalace WC modulu pro kupujícího, a to za podmínek, které jsou uvedeny v této smlouvě. Podmínky vychází z obchodních podmínek specifikovaných v zadávací dokumentaci veřejné zakázky malého rozsahu pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP pro období 2014-2020 (projekt 1200500057).

Na základě této smlouvy prodávající dodá, dopraví a instaluje v místě určeném kupujícím veřejnou automatickou toaletu TCAB v provedení pro použití osob s tělesným postižením (dále také jako „zboží“). Místem určeným kupujícím je autobusové nádraží v Harrachově. Bude-li to nezbytné, může prodávající použít ke splnění závazků dle této smlouvy subdodavatele.

Kupující se zavazuje převzít od prodávajícího zboží a zaplatit mu celkovou kupní cenu zboží dle této smlouvy.

### II. Specifikace zboží

Zboží je popsáno v nabídce č. NAB\_BEN\_31B\_2021, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Technické parametry zboží jsou uvedeny v Technickém výkresu, který je přílohou č. 2 smlouvy.

Zboží bude obsahovat vybavení specifikované ve výše uvedené nabídce. Vybavení a provedení zboží je přizpůsobeno požadavkům kupujícího.

Spodní stavba nezbytná pro umístění a instalaci toalety, tj. betonové patky či pasy s přesně umístěnými přívody pro vodu, kanalizaci a přípojku elektrické energie, bude připravena a v plném rozsahu uhrazena kupujícím. Technický výkres pro spodní stavbu je uveden v příloze č. 3 smlouvy.

Odpovědnou osobou pro technické věci a pro předání zboží kupujícímu je na straně prodávajícího: Ing. Petr Benáčan, tel. +420 602 763 759, mail: marketing@toitoy.cz

### III. Kupní cena

Kupní cena zboží se skládá z následujících položek:

|                                                              |                |
|--------------------------------------------------------------|----------------|
| a) Automatická veřejná toaleta v provedení dle této smlouvy  | 1.046.400,- Kč |
| b) Doprava toalety na místo určení:                          | 22.900,- Kč    |
| c) Připojení toalety k přípojkám kanalizace, vody, elektřiny | 12.000,- Kč    |
| d) Složení a umístění toalety na spodní stavbu               | 44.900,- Kč    |

Celkem kupní cena bez DPH 1.126.200,- Kč

Kupní cena zahrnuje veškeré náklady prodávajícího nezbytné pro řádné provedení předmětu smlouvy. Ke kupní ceně zboží bude připočtena daň z přidané hodnoty v zákonné výši.

#### **IV. Platební podmínky**

Prodávající bude účtovat kupní cenu jednorázovým daňovým dokladem na základě předávajícího protokolu, který bude obsahovat soupis skutečně provedených prací a dodávek.

Splatnost daňového dokladu je sjednána 30 dní od doručení dokladu do sídla kupujícího. Doklad se považuje za uhrazený dnem, kdy je celá smluvní částka připsána na bankovního účet prodávajícího, který bude uveden na příslušném daňovém dokladu.

Smluvní strany sjednaly elektronické zaslání daňového dokladu, a to prostřednictvím emailové pošty na adresu kupujícího: [starosta@harrachov.cz](mailto:starosta@harrachov.cz)

Daňový doklad bude splňovat náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění. V případě, že kupujícím vystavený daňový doklad nebude mít odpovídající náležitosti, je kupující oprávněn zaslat doklad prodávajícímu zpět k doplnění, aniž se kupující dostane pro prodlení ve splatnosti. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení opraveného dokladu.

V případě nedodržení termínu splatnosti může prodávající požadovat po kupujícím úhradu úroku z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

Bude-li kupujícímu přiznána dotace na pořízení zboží a kupující se v termínu od 1. 9. 2021 – do 15. 10. 2021 ze subjektivních důvodů rozhodne zboží od prodávajícího neodebrat, může prodávající požadovat po kupujícím úhradu smluvní pokuty až do výše 50% hodnoty automatické veřejné toalety. Pokud bude ze subjektivních důvodů kupujícím odmítnuto pořízení zboží dle této smlouvy v období od 16. 10. 2021 a později, může prodávající požadovat po kupujícím úhradu smluvní pokuty až do výše 80% hodnoty automatické veřejné toalety.

#### **V. Místo dodání a předání**

Místem dodání a předáním předmětu této smlouvy je autobusové nádraží v Harrachově, parc. číslo 695/2. Přesná pozice umístění veřejné automatické toalety v prostoru autobusového nádraží bude upřesněna na základě technického výkresu pro provedení základových pasů a po upřesnění ze strany kupujícího ohledně přesného místa připravených přípojek.

V případě, že v den dodání zboží nebude kupujícím připraven prostor pro umístění veřejné automatické toalety, je prodávající oprávněn složit zboží na prostor určený kupujícím. V takovém případě má prodávající právo požadovat po kupujícím nejen úhradu kupní ceny jak je specifikována v bodě III. této smlouvy, ale dále také případné jemu vzniklé vícenáklady způsobené zdržením na straně kupujícího.

#### **VI. Výhrada vlastnictví**

Prodávající a kupující sjednávají výhradu vlastnického práva ke zboží ve prospěch prodávajícího až do okamžiku úplného zaplacení celkové kupní ceny kupujícím. Po dobu, kdy kupující fyzicky disponuje zbožím a trvá výhrada vlastnictví, nese kupující odpovědnost za škodu vzniklou ztrátou, zničením nebo jiným poškozením zboží.

#### **VII. Termín dodání**

Prodávající garantuje dodání zboží nejpozději do 31. 12. 2021 v případě, že kupující prokáže prodávajícímu závazné obdržení nebo závazný příslib vyplacení dotace na pořízení zboží nejpozději do 31. 8. 2021.

Nebude-li kupujícímu v termínu do 31. 8. 2021 přiznána dotace, nebo tuto skutečnost neprokáže prodávajícímu, není prodávající dále vázán podmínkami této smlouvy.

V případě vyšší moci, živelné pohromy nebo při vyhlášeném nouzovém stavu v České republice může prodávající prodloužit termín dodání zboží o nezbytně nutnou dobu. O tomto stavu informuje prodávající kupujícího písemně nejpozději 7 dnů před plánovaným termínem dodání zboží. V takovém případě nemá kupující nárok na pokutu za zpoždění dodávky ani na náhradu případné takto vzniklé škody.

### VIII. Záruka za jakost

Prodávající poskytuje kupujícímu záruku za jakost zboží ve smyslu záručních podmínek uvedených v nabídce NAB\_BEN\_31B\_2021, a to v rozsahu 24 měsíců od dodání zboží.

Záruka na jakost se nevztahuje na případy, kdy bude zboží používáno v rozporu s návodem na použití, nebudou používány prodávajícím doporučené postupy obsluhy, nebo dojde k neodbornému zásahu do jakékoliv části automatické toalety.

Kupující potvrdí do předávajícího protokolu, že seznámil všechny své odpovědné zaměstnance s návodem na použití a obsluhu automatické toalety.

### IX. Návod na použití

Při předání veřejné automatické toalety předá prodávající kupujícímu návod na použití veřejné automatické toalety TCAB včetně základního spotřebního materiálu. Dále prodávající předvede a vysvětlí obsluhu automatické toalety.

### X. Závěrečná a ostatní ustanovení

Věci neupravené touto kupní smlouvou se řídí příslušnými právními předpisy České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.

Kupní smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu, po jednom náleží každé smluvní straně.

Součástí smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha 1: Nabídka NAB\_BEN\_31B\_2021

Příloha 2: Technický výkres dodávané veřejné automatické toalety

Příloha 3: Technický výkres požadovaných základových pasů a umístění přípojek napojení na vodovodní řád, kanalizaci a přípojku elektrické energie

Ve Slaném, dne: 20. 8. 2021

V Harrachově, dne: 20. 8. 2021

TOI TOI, sanitární systémy, s.r.o.  
Ing. Jan Zeman, prokurista

Město Harrachov  
Ing. Jaroslav Čech, starosta

