

# SMLOUVA O DÍLO Č. 16413

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

**Zhotovitel:** ARA továrna na nábytek, a.s.  
**sídlo:** Konárovice 300, 281 25 Konárovice  
**zastoupený:** panem Jiřím Bezouškou, předsedou představenstva nebo panem Davidem Janků, členem představenstva  
**IČO:** 2643 3885  
**DIČ:** CZ2643 3885  
**bank. spojení:** Citibank Europe plc.  
**č. účtu:** 8900115870/2600  
Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze

(dále jen jako „zhotovitel“)

Na straně jedné

a

**objednatel:** Město Harachov  
**sídlo:** Harachov 150, 512 56 Harachov  
**zastoupený:** Mgr. Tomášem Vašíčkem, starostou města  
**IČO:** 00275697  
**DIČ:** CZ00275697  
**bank. spojení:** Česká spořitelna, a.s.  
**č. účtu:** 19-1263085389/0800

(dále jen jako „objednatel“)

Na straně druhé

## 1. Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem této smlouvy je dodávka a montáž dle obj. 2123 z 30.6.2023:
  - **Oprava dlážděné podlahy v kapli sv. Alžběty**
- 1.2. Přesná adresa realizace: Kaple sv. Alžběty, 512 46 Harachov – Nový Svět
- 1.3. Dílo je specifikováno a bude realizováno na základě projektové dokumentace zpracované spol. AB PLAN S.R.O., CHUDENICKÁ 1059/30, PRAHA – HOSTIVAŘ z 16.1.2023 pod zak. č. AB 04 23 a odsouhlasené cenové nabídky/rozpočtu (viz. Příloha č.1).
- 1.4. Objednatel se zavazuje za dále uvedených podmínek dílo bez prodlení převzít a zaplatit za dílo zhotoviteli řádně a včas smlouvenou cenu.

## 2. Jednající osoby

- 2.1. Jménem zhotovitele jsou ve věcech této smlouvy oprávněni jednat:
  - ve věcech smluvních **p. Janků David, janku@arakolin.cz, tel.: +420731549707,**
  - ve věcech technických, včetně předání díla: **Ing. Pavel Červený, cerveny@arakolin.cz, tel.: +420731549726,**
- 2.2. Jménem objednatel je ve věcech této smlouvy oprávněné jednat tyto osoby:
  - ve věcech smluvních **Mgr. Tomáš Vašíček, starosta města,**
  - ve věcech technických **Ing. Jaroslav Čech, dotace@harachov.cz, tel. +420724015209/+420481528133,**
- 2.3. Změny v osobách oprávněných jednat za strany této smlouvy podle předcházejících odstavců jsou vůči druhé straně účinné až ode dne, kdy jí bylo doručeno písemné oznámení o takové změně.

## 3. Termín zhotovení díla

- 3.1. Termín zahájení díla **15.8.2023**
- 3.2. Termín dokončení díla **15.9. 2023**
- 3.3. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli v předem dohodnutém termínu před zahájením prací prohlídku místa provádění díla v rozsahu odpovídající povaze díla, jakož i předat zhotoviteli všechny informace potřebné k provedení díla – viz. převzetí pracoviště/staveniště.
- 3.4. Nejpozději v den stanovený v bodu 3.2. je objednatel povinen dílo převzít.

**4. Cena díla**

- 4.1. Cena díla specifikovaného v bodě 1. této smlouvy o dílo se sjednává dohodou obou smluvních stran, zahrnuje daň z přidané hodnoty v režimu přenesené daňové povinnosti ve výši stanovené právním předpisem platným ke dni podpisu této smlouvy a činí

**337.515,55 Kč vč. 21% DPH.**

Dojde-li po uzavření této smlouvy o dílo ke změně právních předpisů upravujících daň z přidané hodnoty, cena díla se v souladu s touto změnou mění.

- 4.2. Způsob financování:

Cenu dle bodu 4.1 zaplatí objednatel zhotoviteli na základě faktury - zúčtovacího dokladu. Tento zúčtovací doklad je splatný do 14 dní ode dne předání dokladu objednateli.

Případné vícepráce budou placeny samostatně na základě stranami odsouhlaseného vyúčtování a samostatného zúčtovacího dokladu.

- 4.3. Případné vady a nedodělky zhotovitel odstraní do lhůty dohodnuté v PŘEDÁVACÍM ZÁPISU/PROTOKOLU.

**5. Ostatní ujednání**

- 5.1. Za skryté vady odpovídá zhotovitel v rozsahu stanoveném v § 2629 a násl. OZ. Smluvní strany se však dohodly na zkrácení doby pro oznámení skrytých vad dle § 2629 odst. 2 OZ, a to na dva roky od převzetí díla.
- 5.2. Právní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem neupravené touto smlouvou, jejím dodatkem nebo jiným smluvním ujednáním, či všeobecnými obchodními a obecnými smluvními podmínkami, se řídí právem České republiky, a to zejména příslušnými ustanoveními Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 5.3. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenu pojistnou smlouvu odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě s Generali Českou Pojišťovnou do výše 10 000 000 Kč pod číslem pojistné smlouvy 2088001746.
- 5.4. Tato smlouva byla sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom.
- 5.5. Změny obsahu této smlouvy jsou možné jen písemnou formou.
- 5.6. Obě strany prohlašují, že uzavření smlouvy je projevem jejich svobodné vůle.

V Konárovicích dne 14.7.2023

  
Za ARA – továrna na nábytek a.s.

V Harachově dne 22.9.2023

  
Za Město Harachov

