

Usnesení z 8. schůze Rady města Harrachova konané dne 04.02.2019

Přítomni: Daniel Beneš, Ing. Josef Slavík, Ing. Helena Stříbrná, Václav Tondr, Eva Zbrojová
Zapsala: Martina Vaňková

Program schůze:

- Č.j. 1/8 Vyjádření Rady města k projednávaným bodům stavební komisi
- Č.j. 2/8 Zpráva ekonomického odboru
- Č.j. 3/8 Informace z KRNAPu
- Č.j. 4/8 Darovací smlouva AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.
- Č.j. 5/8 Žádost o zařazení částí p.p.č. 1133/1 a 1124/1 do plánu zimní údržby
- Č.j. 6/8 Schválení smlouvy na veřejnosprávní kontrolu MŠ a ZŠ
- Č.j. 7/8 Dodatek č. 4 o výpůjčce ÚZSVM
- Č.j. 8/8 Schválení poplatku za vypůjčení stánku
- Č.j. 9/8 Záměr pronájmu nemovitého majetku- části p.p.č. 628/2 k.ú. Harrachov
- Č.j. 10/8 Dodatek č. 2 nájemní smlouvy o nájmu části p.p.č. 447/1 k.ú. Harrachov
- Č.j. 11/8 Žádost o pronájem části objektu bez č.p. tzv. „Bílý dům“
- Č.j. 12/8 Záměr společného prodeje bývalé celnice
- Č.j. 13/8 Program 3. zasedání Zastupitelstva města Harrachova
- Č.j. 14/8 Žádost o vyjádření k žádosti dopravce – per rollam

Hlasování o navrženém programu: PRO – 5 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0

PRO: Daniel Beneš, Ing. Josef Slavík, Ing. Helena Stříbrná, Václav Tondr, Eva Zbrojová.

Č. j. 1/8 Vyjádření Rady města k projednávaným bodům stavební komisi

1.1/8 Demolice objektu Harrachov č.p. 263

Usnesení 1.1/8: RM souhlasí a nemá námitek po doporučení stavební komise s demolicí objektu Harrachov č.p. 263.

1.2/8 Demolice objektu Harrachov č.p. 91 na st.p.č. 31

Usnesení 1.2/8: RM souhlasí a nemá námitek po doporučení stavební komise s demolicí objektu Harrachov č.p. 91 na st.p.č. 31.

1.3/8 Žádost o revizi stanoviska 973/2018

Usnesení 1.3/8: RM souhlasí po doporučení stavební komise a souhlasu správce veřejného kanalizačního řádu s přípojkou splaškové kanalizace na akci „Polyfunkční dům Harrachov“ na p.p.č. 1028/116 pouze za splnění bodů vyjádřených ve stanovisku č. 1744/2017, ve stanovisku č. 973/2018 (mimo bodu č. 9) a ve stanovisku č. 115/2019.

1.4/8 Objekt s ubytováním a skladovými prostory na p.p.č. 518

Usnesení 1.4/8: RM nesouhlasí po doporučení stavební komise se změnou dočasné stavby na stavbu trvalou a RM souhlasí po doporučení stavební komise se sjezdem z p.p.č. 1030/39 na p.p.č. 518 v místech stávajícího připojení.

1.5/8 Výstavba rodinného domu na p.p.č. 1028/160

Usnesení 1.5/8: RM souhlasí po doporučení stavební komise s realizací záměru výstavby rodinného domu na p.p.č. 1028/160. RD je na pozemku žadatele, záměr je v souladu s ÚP.

1.6/8 Stavební záměr rekonstrukce Harrachov č.p. 615

Usnesení 1.6/8: RM nesouhlasí po doporučení stavební komise s realizací teras na p.p.č. 447/1 před objektem a vedle objektu u přílehlého schodiště dle předložené studie záměru na rekonstrukci č.p. 615 v centru města.

1.7/8 Výstavba Bytový dům A1 a B1 včetně – Harrachov, ubytovací a prodejní soubor hotel Praha – dokončení I. etapy

Usnesení 1.7/8: RM nesouhlasí po doporučení stavební komise s předloženou dokumentací pro umístění stavby, jelikož není v souladu s ÚP a jeho regulativy.

1.8/8 Ubytovací zařízení Harrachov – změna stavby před dokončením

Usnesení 1.8/8: RM souhlasí po doporučení stavební komise se změnou stavby před dokončením na p.p.č. 120/15, 120/9, 120/11, 120/18, 197/3.

1.9/8 Souhlas města Harrachov jako vlastníka pozemku p.p.č. 1083

Usnesení 1.9/8: RM vydává souhlas, jako vlastník pozemku p.p.č. 1083, po doporučení stavební komise, se situací parkovacích stání a chodníků přílehlých k navrhovanému objektu Pangea. Podpis a souhlas na situaci bude konkrétně pouze s dopravním značením a vodícími liniemi, kterým je dotčen pozemek města Harrachova.

1.10/8 Návrh na pořízení změny ÚP na p.p.č. 860/2

Usnesení 1.10/8: RM nesouhlasí po doporučení stavební komise s návrhem na změnu ÚP na části pozemku p.p.č. 860/2, jelikož je v této oblasti nová výstavba nežádoucí, zejména z hlediska Správy KRNPAP.

1.11/8 Návrh na pořízení změny ÚP na p.p.č. 772, 743/1, 743/2

Usnesení 1.11/8: RM se nadále bude zabývat tímto návrhem, v současné době se zpracovává vyhodnocení ÚP po 5 letech. Poté bude možnost znovu prověřena.

1.12/8 Návrh na pořízení změny ÚP na části p.p.č. 753/5, 753/13, 753/14, 753/19 a st.p.č. 1037

Usnesení 1.12/8: RM nevidí v současné době důvod změny využití těchto ploch. Stavba je řádně dokončena, zkolaudována a užívána jako dům s apartmány. V současné době se zpracovává vyhodnocení ÚP po 5 letech. Poté bude možnost znovu prověřena.

1.13/8 Posouzení možnosti výstavby RD na p.p.č. 363/17

Usnesení 1.13/8: RM se nadále bude zabývat posouzením této možnosti. V současné době se zpracovává vyhodnocení ÚP po 5 letech. Poté bude možnost znovu prověřena.

1.14/8 Záměr řešení akce „Duch hor“ na p.p.č. 157/1, 1368 a 511/1

Usnesení 1.14./8: RM bere na vědomí záměr řešení akce „Duch hor“ na p.p.č. 157/1, 1368 a 511/1.

Odpovídá předkladatel: RM.

RM ukládá: investičnímu referentovi vyrozumět žadatele.

Termín plnění: 02/2019.

Hlasování o č. j. 1.1/8 – 1.14/8 : PRO – 5 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0

PRO: Daniel Beneš, Ing. Josef Slavík, Ing. Helena Stříbrná, Václav Tondr, Eva Zbrojová.

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

Č. j. 2/8 Zpráva ekonomického odboru

Usnesení 2/8: RM bere na vědomí zprávu ekonomického odboru o stavu financí k 04.02.2019.

Odpovídá předkladatel: RM.

Hlasování o č. j. 2/8: PRO – 5 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0

PRO: Daniel Beneš, Ing. Josef Slavík, Ing. Helena Stříbrná, Václav Tondr, Eva Zbrojová.

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

Č. j. 3/8 Informace z KRNApu

Usnesení 3/8: RM bere na vědomí informace z KRNApu:

- č. 08747/2018 – pracovní činnost ČAHV na území KRNApu.
- č. 00717/2019- „15. pochod kolem Jelenohorské kotliny Daniela Ważyńskiego a Mateusze Hryniewiczze“.
- č. 08764/2018 – „Zimní krkonošský ultramaraton“
- č. 00547/2019 – přerušení řízení

Odpovídá předkladatel: RM.

Hlasování o č. j. 3/8: PRO – 5 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0

PRO: Daniel Beneš, Ing. Josef Slavík, Ing. Helena Stříbrná, Václav Tondr, Eva Zbrojová.

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

Č. j. 4/8 Darovací smlouva AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o.

Usnesení 4/8: RM schvaluje darovací smlouvu se společností AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. (dárce) na finanční dar ve výši 5.000,- Kč na kulturní akci „Příjezd Krakonoše“ a pověřuje starostku podpisem darovací smlouvy.

Odpovídá předkladatel: RM.

RM ukládá: referentce cestovního ruchu a propagace zaslat podepsanou smlouvu dárce.

RM pověřuje: starostku podpisem darovací smlouvy.

Termín plnění: 02/2019.

Hlasování o č. j. 4/8: PRO – 5 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0

PRO: Daniel Beneš, Ing. Josef Slavík, Ing. Helena Stříbrná, Václav Tondr, Eva Zbrojová.

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

Č. j. 5/8 Žádost o zařazení částí p.p.č. 1133/1 a 1124/1 do plánu zimní údržby

Usnesení 5/8: RM nesouhlasí s žádostí o zařazení částí p.p.č. 1133/1 a 1124/1 (účelové komunikace před č.p. 462, 463, 464, 465, 473) do plánu zimní údržby.

Odpovídá předkladatel: RM.

RM ukládá: investičnímu referentovi vyzoomět žadatele.

Termín plnění: 02/2019.

Hlasování o č. j. 5/8: PRO – 5 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0

PRO: Daniel Beneš, Ing. Josef Slavík, Ing. Helena Stříbrná, Václav Tondr, Eva Zbrojová.

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

Č. j. 6/8 Schválení smlouvy na veřejnosprávní kontrolu MŠ a ZŠ

Usnesení 6/8: RM schvaluje smlouvu se Sdružením obcí Libereckého kraje o provedení veřejnosprávní kontroly Mateřské školy Kamínek Harrachov, p.o. a Základní školy Dr.h.c. Jana Masaryka Harrachov, p.o. a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Odpovídá předkladatel: RM.

RM ukládá: sekretariátu zaslat podepsanou smlouvu na SOLK.

RM pověřuje: starostku podpisem smlouvy.

Termín plnění: 02/2019.

Hlasování o č. j. 6/8: PRO – 5 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0

PRO: Daniel Beneš, Ing. Josef Slavík, Ing. Helena Stříbrná, Václav Tondr, Eva Zbrojová.

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

Č. j. 7/8 Dodatek č. 4 o výpůjčce ÚZSVM

Usnesení 7/8: RM schvaluje dodatek č. 4 č.j. UZSVM/HSM/152/2019-HSMM ke Smlouvě o výpůjčce majetku č.j. UZSVM/HSM/1862/2014-HSMM ve znění Dodatku č. 1 č.j. UZSVM/HSM/823/2015-HSMM, Dodatku č. 2 č.j. UZSVM/HSM/2558/2017-HSMM a Dodatku č. 3 č.j. UZSVM/HSM/726/2018-HSMM a pověřuje starostku podpisem Dodatku č. 4 č.j. UZSVM/HSM/152/2019-HSMM.

RM ukládá: vedoucí majetkové odboru zajistit podpisy obou smluvních stran.

RM pověřuje: starostku podpisem dodatku.

Termín plnění: 02/2019.

Hlasování o č. j. 7/8: PRO – 5 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0

PRO: Daniel Beneš, Ing. Josef Slavík, Ing. Helena Stříbrná, Václav Tondr, Eva Zbrojová.

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

Č. j. 8/8 Schválení poplatku za vypůjčení stánku

Usnesení 8/8: RM schvaluje cenu 500,- Kč, včetně manipulace, za zapůjčení stánku na akci Příjezd Krakonoše 2019. Poplatek z nájmu veřejných prostor je v souladu dle OZV č. 6/2011.

Odpovídá předkladatel: RM.

RM ukládá: referentce cestovního ruchu a propagace vybrat částky od stánkových prodejců.

Termín plnění: 03/2019.

Hlasování o č. j. 8/8: PRO – 5 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0

PRO: Daniel Beneš, Ing. Josef Slavík, Ing. Helena Stříbrná, Václav Tondr, Eva Zbrojová.

PROTI: -

Č. j. 9/8 Záměr pronájmu nemovitého majetku - části p.p.č. 628/2 k.ú. Harrachov

Usnesení 9/8: RM schvaluje záměr pronájmu nemovitého majetku, a to části p.p.č. 628/2 o výměře 60m² v k.ú. Harrachov ve vlastnictví města Harrachova za cenu 3.000,-Kč/rok.

Odpovídá předkladatel: RM.

RM ukládá: investičnímu referentovi zveřejnit záměr obvyklým způsobem.

RM pověřuje: starostku podpisem záměru.

Termín plnění: 02/2019.

Hlasování o č. j. 9/8: PRO – 5 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0

PRO: Daniel Beneš, Ing. Josef Slavík, Ing. Helena Stříbrná, Václav Tondr, Eva Zbrojová.

PROTI: -

Č. j. 10/8 Dodatek č. 2 nájemní smlouvy o nájmu části p.p.č. 447/1 k.ú. Harrachov

Usnesení 10/8: RM schvaluje Dodatek č. 2 nájemní smlouvy o nájmu části p.p.č. 447/1 k.ú. Harrachov, o velikosti cca 20m², za cenu 1.500,Kč/rok a pověřuje starostku podpisem Dodatku č. 2.

Odpovídá předkladatel: RM.

RM ukládá: investičnímu referentovi vyzoomět žadatele.

RM pověřuje: starostku podpisem dodatku.

Termín plnění: 02/2019

Hlasování o č. j. 10/8: PRO – 5 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0

PRO: Daniel Beneš, Ing. Josef Slavík, Ing. Helena Stříbrná, Václav Tondr, Eva Zbrojová.

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

Č. j. 11/8 Žádost o pronájem části objektu bez č.p. tzv. „Bílý dům“

Usnesení 11/8: RM schvaluje nájemní smlouvu na část objektu bez č.p. tzv. „Bílý dům“ o celkové výměře 84,08 m² na pozemku p.p.č. 466 v k.ú. Harrachov a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Odpovídá předkladatel: RM.

RM ukládá: majetkovému odboru vyrozumět žadatele.

RM pověřuje: starostku podpisem smlouvy.

Termín plnění: 02/2019.

Hlasování o č. j. 11/8: PRO – 5 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0

PRO: Daniel Beneš, Ing. Josef Slavík, Ing. Helena Stříbrná, Václav Tondr, Eva Zbrojová.

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

Č. j. 12/8 Záměr společného prodeje bývalé celnice

Usnesení 12/8: RM schvaluje záměr spolupráce na společném prodeji pozemků st.p.č. 578/1, 578/2, 579, 967, 580 a p.p.č. 1025/15, 1028/113, 1028/222 a 1028/226 k.ú. Harrachov ve vlastnictví ÚZSVM a souboru staveb č.p. 371, č.p. 444 a stavby bez č.p. stojící na st.p.č. 580 a 967 ve vlastnictví města Harrachova a postupuje tento bod do nejbližšího zasedání Zastupitelstva města Harrachova.

Odpovídá předkladatel: RM.

RM ukládá: Odbor majetkové správy, investic, drážního řádu a silničního správního úřadu zpracovat bod do ZM.

Termín plnění: 02/2019

Hlasování o č. j. 12/8: PRO – 5 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0

PRO: Daniel Beneš, Ing. Josef Slavík, Ing. Helena Stříbrná, Václav Tondr, Eva Zbrojová.

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

Č. j. 13/8 Program 3. zasedání Zastupitelstva města Harrachova

Usnesení 13/8: RM schvaluje program 3. zasedání Zastupitelstva města Harrachov, které proběhne dne 13.02.2019 od 17:00 hodin, v mobilním zázemí pro sportovce a areálu malých skokanských můstků.

Program:

Zahájení

1. Zpráva Finančního výboru
2. Rozpočtové opáření č. 1/2019
3. Rozpočtové opáření č. 2/2019
4. Příprava prodeje akcií Sportovního areálu Harrachov a.s.
5. Schválení Úvěrové smlouvy
6. Záměr společného prodeje bývalé celnice
7. Pravidla pro vydávání Harrachovského zpravodaje
8. Odvolání členů Finančního výboru
9. Oprava nepravdivé informace z minulého zasedání ZM
10. Různé

Odpovídá předkladatel: RM.

Termín plnění: 02/2019.

Hlasování o č. j. 13/8: PRO – 5 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0

PRO: Daniel Beneš, Ing. Josef Slavík, Ing. Helena Stříbrná, Václav Tondr, Eva Zbrojová.

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

Č. j. 14/8 Žádost o vyjádření k žádosti dopravce – per rollam

Usnesení 14/8: RM schvaluje žádost dopravce Bus Line LK s.r.o. o udělení licence k provozování vnitrostátní veřejné linkové osobní dopravy na lince 670 943 Harrachov FIT-FUN – Harachov, centrum – Harrachov, žel.st/Kořenov, žel.st. s platností od 03.03.2019.

Odpovídá předkladatel: RM.

RM ukládá: sekretariátu vyrozumět LK, jako věcně a místně příslušný dopravní úřad.

Termín plnění: 02/2019.

Hlasování o č. j. 14/8 per rollam: PRO – 5 PROTI – 0 ZDRŽEL SE – 0

PRO: Daniel Beneš, Ing. Josef Slavík, Ing. Helena Stříbrná, Václav Tondr, Eva Zbrojová.

PROTI: -

ZDRŽEL SE: -

Schválil/a:

Eva Zbrojová
starostka

Daniel Beneš
místostarosta