

Rozhodnutí starosty města Harrachova č. 13 ze dne 19.05.2020

Přítomni

Starosta: Ing. Jaroslav Čech

Místostarosta: Mgr. Tomáš Vašíček, Petr Dostalík

Zastupitelé: Lucie Kučerová, David Čermák, Hubert Rieger

Zapsala: Martina Vaňková

Body rozhodnutí:

- Č. j. 1/13 Inventarizační zpráva za rok 2019
- Č. j. 2/13 Žádost Dětského centra Jilemnice, p.o. o finanční příspěvek na rok 2020
- Č. j. 3/13 Schválení podání žádosti o poskytnutí finančního příspěvku na opatření realizované v zájmu ochrany přírody v roce 2020
- Č. j. 4/13 Dodatek č. 3 ke Smlouvě o zajištění provozu veřejných parkovišť
- Č. j. 5/13 Program 15. zasedání Zastupitelstva města Harrachova
- Č. j. 6/13 Určení zástupců za město Harrachov do Sdružení cestovního ruchu Harrachov
- Č. j. 7/13 Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě – část p.p.č. 1281 k.ú. Harrachov
- Č.j. 8/13 Smlouva o nájmu části pozemku p.p.č. 628/2 k.ú. Harrachov
- Č.j. 9/13 Dohoda o skončení nájmu nemovitosti
- Č.j. 10/13 Záměr prodeje nemovitého majetku – p.p.č. 511/6 a p.p.č. 1367 k.ú. Harrachov
- Č.j. 11/13 Příkazní smlouva na přípravu žádosti o dotaci na projekt: „Přívětivý úřad Harrachov“
- Č.j. 12/13 Záměr pronájmu střešního konstrukčního prvku
- Č.j. 13/13 Výzva k jednání o žádosti č.j. 815/2020
- Č.j. 14/13 Žádost o pokračování podpory Linky bezpečí, z.s.
- Č.j. 15/13 Právní posouzení návrhu obecně závazné vyhlášky od MVČR
- Č.j. 16/13 Dopis – výzva k doložení dokladů o likvidaci jednotlivých složek odpadů
- Č.j. 17/13 Informace z KRNAPu
- Č.j. 18/13 Vyjádření města Harrachova k projednávaným bodům stavební komisi
- Č.j. 19/13 Záměr pronájmu nebytových prostor v objektu bez č.p. na st.p.č. 481/1 a st.p.č. 940 k.ú. Harrachov
- Č.j. 20/13 Záměr prodeje nemovitého majetku – p.p.č. 101/2 k.ú. Harrachov
- Č.j. 21/13 Žádost o spolupráci při modernizaci biatlonového areálu Harrachov
- Č.j. 22/13 Přidělení služebního bytu v bytovém domě Harrachov, Nový Svět č.p. 462
- Č.j. 23/13 Přidělení bytu v bytovém domě Harrachov, Nový Svět č.p. 116
- Č.j. 24/13 Výměna přiděleného bytu v bytovém domě Harrachov č.p. 155
- Č.j. 25/13 Odpověď na dopis MFČR ve věci vedené u OS Semily č.j. 6 C 120/2016

Č. j. 1/13 Inventarizační zpráva za rok 2019

Rozhodnutí č. 1/13: Starosta města Harrachova schvaluje předloženou Závěrečnou zprávu o průběhu inventarizace majetku města ke dni 31.12.2019. Inventarizace byla provedena dle vyhlášky č. 270 / 2010 Sb. a vnitřního předpisu k inventarizaci. Inventarizace k 31.12.2019 neshledala rozdíly.

Rozhodnutí starosty města Harrachov – 2020

Č. j. 2/13 Žádost Dětského centra Jilemnice, p.o. o finanční příspěvek na rok 2020

Rozhodnutí č. 2/13: Starosta města Harrachova schvaluje žádost Dětského centra Jilemnice, p.o. o finanční příspěvek ve výši 3000,-Kč.

Starosta města ukládá: účetní vyhotovit darovací smlouvu a zajistit odeslání smlouvy.

Termín plnění: 05/2020

Č. j. 3/13 Schválení podání žádosti o poskytnutí finančního příspěvku na opatření realizované v zájmu ochrany přírody v roce 2020

č. 3/13: Starosta města Harrachova schvaluje podání žádosti o poskytnutí finančního příspěvku na opatření realizované v zájmu ochrany přírody v roce 2020 – podprogram péče o zvláště chráněné části přírody a ptačí oblasti.

Starosta města ukládá: investičnímu referentovi podat žádost

Termín plnění: 05/2020

Č. j. 4/13 Dodatek č. 3 ke Smlouvě o zajištění provozu veřejných parkovišť

Rozhodnutí č. 4/13: Starosta města Harrachova schvaluje dodatek č. 3 ke Smlouvě o zajištění provozu veřejných parkovišť.

Starosta města zajistí: podpis a předání dodatku č. 3.

Termín plnění: 05/2020

Č. j. 5/13 Program 15. zasedání Zastupitelstva města Harrachova

Rozhodnutí č. 5/13: Starosta města Harrachova schvaluje program 15. zasedání Zastupitelstva města Harrachova, které se uskuteční dne 10.06.2020, od 17:00 v OREA RESORT HOTEL SKLÁŘ Harrachov.

Body programu:

- 1) Schválení účetní závěrky k 31.12.2019
- 2) Závěrečný účet za rok 2019
- 3) Zpráva o hospodaření k 30.04.2020
- 4) Rozpočtové opatření č. 1/2020
- 5) Schválení podání žádosti o dotaci „Přívětivý úřad Harrachov“
- 6) Schválení zpracování analýzy stavu komunikace s veřejností a možnosti jejího zefektivnění
- 7) Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
- 8) Revokace usnesení Zastupitelstva města Harrachova č. 14 z 19.12.2019
- 9) Schválení smlouvy o bezúplatném převodu pozemků v k.ú. Harrachov č.j. UZSVM/HSM/614/2020-HSMM
- 10) Prodej části p.p.č. 447/1 o výměře cca 20 m² v k.ú. Harrachov
- 11) Prodej p.p.č. 1470, p.p.č. 1471, p.p.č. 1472, p.p.č. 1473, p.p.č. 1475, p.p.č. 1476, p.p.č. 1477, p.p.č. 1478, p.p.č. 1479 v k.ú. Harrachov
- 12) Prodej p.p.č. 1367 a p.p.č. 511/6 v k.ú. Harrachov
- 13) Stanovení určeného zastupitele pro pořízení změn ÚP
- 14) Podmínky prodeje městských pozemků k výstavbě rodinných domů
- 15) Prodej p.p.č. 101/2 v k.ú. Harrachov

Starosta města ukládá: jednotlivým úředníkům připravit podklady pro zasedání ZM.

Termín plnění: do 01.06.2020

Č. j. 6/13 Určení zástupců za město Harrachov do Sdružení cestovního ruchu Harrachov

Rozhodnutí č. 6/13: Starosta města Harrachova stanovuje pana Mgr. Tomáše Vašíčka jako člena Rady Sdružení cestovního ruchu Harrachov a pana Ing. Jaroslava Čecha jako člena Kontrolní revizní komise Sdružení cestovního ruchu Harrachov.

Starosta města zajistí: informování Sdružení cestovního ruchu Harrachov o stanovených členech.

Termín plnění: 05/2020

Rozhodnutí starosty města Harrachov – 2020

Č. j. 7/13 Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě – část p.p.č. 1281 k.ú. Harrachov

Rozhodnutí č. 7/13: Starosta města Harrachova schvaluje Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě ze dne 26.06.2018 na pronájem části p.p.č. 1281 o výměře 20 m² za cenu 1500/rok.

Starosta města ukládá: investičnímu referentovi vyrozumět žadatele.

Termín plnění: 05/2020

Č. j. 8/13 Smlouva o nájmu části pozemku p.p.č. 628/2 k.ú. Harrachov

Rozhodnutí č. 8 a)/13: Starosta města Harrachova schvaluje smlouvu o nájmu části pozemku p.p.č. 628/2 o výměře 90 m² za cenu 9000Kč/rok.

Rozhodnutí č. 8 b)/13: Starosta města Harrachova schvaluje návrh konstrukce provedení spojovací komunikace mezi stávající komunikací a odstavným parkovištěm na střeše Harrachov č.p. 455.

Starosta města ukládá: investičnímu referentovi vyrozumět nájemce.

Termín plnění: 05/2020

Č. j. 9/13 Dohoda o skončení nájmu nemovitosti

Rozhodnutí č. 9/13: Starosta města Harrachova schvaluje dohodu o skončení nájmu nemovitosti na část p.p.č. 628/2 o výměře 4 m², a to k 15.05.2020.

Starosta města ukládá: investičnímu referentovi vyrozumět nájemce.

Termín plnění: 05/2020

Č. j. 10/13 Záměr prodeje nemovitého majetku – p.p.č. 511/6 a p.p.č. 1367 k.ú. Harrachov

Rozhodnutí č. 10/13: Starosta města Harrachova schvaluje záměr prodeje nemovitého majetku – p.p.č. 511/6 k.ú. Harrachov, o výměře 116 m², za minimální kupní cenu 3000,-Kč/m² a p.p.č. 1367 k.ú. Harrachov, o výměře 155 m², za minimální kupní cenu 1000,-Kč/m² a za podmínky vybudování 2 parkovacích stání pro klienty lékárny na tomto pozemku.

Starosta města ukládá: investičnímu referentovi zajistit zveřejnění záměru obvyklým způsobem.

Termín plnění: do 22.05.2020

Č. j. 11/13 Příkazní smlouva na přípravu žádosti o dotaci na projekt: „Přívětivý úřad Harrachov“

Rozhodnutí č. 11/13: Starosta města Harrachova neschvaluje příkazní smlouvu na přípravu žádosti o dotaci na projekt: „Přívětivý úřad Harrachov“.

Starosta města zajistí: informování potencionálního příkazníka.

Termín plnění: 05/2020

Č. j. 12/13 Záměr pronájmu střešního konstrukčního prvku

Rozhodnutí č. 12/13: Starosta města Harrachova schvaluje záměr pronájmu střešního konstrukčního prvku – stožár STA a související instalace na vybudování retranslačního bodu internetového či obdobného připojení na budovách Harrachov č.p. 155, 353, 116, 462, 462, 594 a na autobusovém nádraží.

Starosta města ukládá: majetkovému odboru zveřejnit záměr obvyklým způsobem.

Termín plnění: 05/2020

Č. j. 13/13 Výzva k jednání o žádosti č.j. 815/2020

Rozhodnutí č. 13/13: Starosta města Harrachova schvaluje výzvu k osobnímu jednání o žádosti č.j. 815/2020 se Stavebním bytovým družstvem Semily.

Starosta města ukládá: investičnímu referentovi pozvat družstvo k osobnímu jednání.

Termín plnění: 05/2020

Č. j. 14/13 Žádost o pokračování podpory Linky bezpečí, z.s.

Rozhodnutí č. 14/13: Starosta města Harrachova schvaluje žádost Linky bezpečí, z.s., o pokračování podpory, a to formou finančního příspěvku ve výši 3000,-Kč.

Rozhodnutí starosty města Harrachov – 2020

Starosta města ukládá: účetní vyhotovit darovací smlouvu a zajistit odeslání smlouvy.

Termín plnění: 05/2020

Č. j. 15/13 Právní posouzení návrhu obecně závazné vyhlášky od MVČR

Rozhodnutí č. 15/13: Starosta města Harrachova bere na vědomí právní posouzení návrhu obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za provoz systému sběru, shromažďování, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů od Ministerstva vnitra České republiky

Starosta města ukládá: referentce místních poplatků připravit OZV do zasedání ZM.

Termín plnění: do 01.06.2020

Č. j. 16/13 Dopis – výzva k doložení dokladů o likvidaci jednotlivých složek odpadů

Rozhodnutí č. 16/13: Starosta města Harrachova schvaluje znění dopisu – výzva k doložení dokladů o likvidaci jednotlivých složek odpadů.

Starosta města ukládá: referentce místních poplatků odeslat dopis jednotlivým podnikatelům.

Termín plnění: 05/2020

Č. j. 17/13 Informace z KRNAPu

Rozhodnutí č. 17/13: Starosta města Harrachova bere na vědomí informace z KRNAPu:

- č. 04205/2020 – zahájení správního řízení – výzkum a ochrana volně žijících chráněných živočichů
- č. 03610/2020 – rozhodnutí o udělení výjimky ze zákazu vjezdu
- č. 01839/2020 – rozhodnutí o udělení výjimky ze zákazu vjezdu
- č. 03695/2020 – rozhodnutí o udělení výjimky ze zákazu vjezdu

Č. j. 18/13 Vyjádření města Harrachova k projednávaným bodům stavební komise

Rozhodnutí č. 18.1/13: Starosta města Harrachova bere na vědomí zápis stavební komise č. 2.

Rozhodnutí č. 18.2/13: Město Harrachov vydává souhlasné stanovisko, na doporučení stavební komise a po posouzení studie a skutečnosti v terénu, k rekonstrukci č.p. 615 na st.p.č. 966/1 k.ú. Harrachov, za podmínky písemného závazku, pro vlastníka nemovitosti, úklidu sněhu z přilehlého schodiště a přilehlého pozemku a zajištění bezpečnosti proti pádu sněhu ze střech na p.p.č. 447/1 k.ú. Harrachov.

Starosta města ukládá: investičnímu referentovi vyrozumět žadatele.

Termín plnění: 05/2020

Rozhodnutí č. 18.3/13: Město Harrachov vydává stanovisko, na doporučení stavební komise a po posouzení studie a skutečnosti v terénu, ke studii renovace Hotelu Karolína a přilehlého okolí v k.ú. Harrachov, kdy záměr renovace a okolí není v souladu s platným ÚP Harrachov, jedná se o plochy občanského vybavení. Město doporučuje další jednání s investorem.

Starosta města ukládá: investičnímu referentovi vyrozumět žadatele.

Termín plnění: 05/2020

Rozhodnutí č. 18.4/13: Žádost o vyjádření k vypouštění dešťových vod do stávající dešťové kanalizace – objekt Spalladio na p.p.č. 1028/130 a p.p.č. 1028/75 k.ú. Harrachov – tento bod se odkládá, je nutné osobní jednání s investorem.

Starosta města ukládá: místostarostovi Mgr. Vašíčkovi vyvolat jednání s investorem.

Termín plnění: 05/2020

Rozhodnutí č. 18.5/13: Město Harrachov vydává stanovisko, na doporučení stavební komise a po posouzení projektové dokumentace a skutečnosti v terénu, k demolici objektu Harrachov č.p. 92 – v projektové dokumentaci není specifikován následný záměr s pozemkem po odstranění stavby, plná moc se nevztahuje k žádosti o vyjádření k projektové dokumentaci. Z těchto důvodů je nutné osobní setkání s investorem.

Starosta města ukládá: investičnímu referentovi vyrozumět žadatele.

Termín plnění: 05/2020

Rozhodnutí starosty města Harrachov – 2020

Rozhodnutí č. 18.6/13: Město Harrachov vydává stanovisko, na doporučení stavební komise a po posouzení projektové dokumentace a skutečnosti v terénu, k odstranění stavby hotelu GOLDEN – město žádá o vysvětlení návaznosti odstranění stavby na další plány s pozemky, není specifikován následný záměr. Z těchto důvodů je nutné osobní setkání s investorem.

Starosta města ukládá: investičnímu referentovi vyrozumět žadatele.

Termín plnění: 05/2020

Rozhodnutí č. 18.7/13: Město Harrachov vydává stanovisko, na doporučení stavební komise a po posouzení projektové dokumentace a skutečnosti v terénu, k označení stavby Retail Harrachov, p.p.č. 1028/277 k.ú. Harrachov – investor není vlastníkem p.p.č. 1028/277 k.ú. Harrachov, investor předložil stanovisko Správy KRMAP. Z těchto důvodů je nutné osobní setkání s investorem.

Starosta města ukládá: investičnímu referentovi vyrozumět žadatele.

Termín plnění: 05/2020

Č. j. 19/13 Záměr pronájmu nebytových prostor v objektu bez č.p. na st.p.č. 481/1 a st.p.č. 940 k.ú. Harrachov

Rozhodnutí č. 19/13: Starosta města Harrachova stahuje záměr pronájmu nebytových prostor v objektu občanské vybavenosti bez č.p. o výměře 255 m² zastavěné plochy na st.p.č. 481/1 v k.ú. Harrachov a schvaluje nový záměr pronájmu nebytových prostor v objektu občanské vybavenosti bez č.p. o výměře 255 m² zastavěné plochy na st.p.č. 481/1 v k.ú. Harrachov a v objektu občanské vybavenosti bez č.p. na st.p.č. 940 k.ú. Harrachov.

Starosta města ukládá: místostarostovi zajistit zveřejnění záměru obvyklým způsobem.

Termín plnění: 05/2020

Č. j. 20/13 Záměr prodeje nemovitého majetku – p.p.č. 101/2 k.ú. Harrachov

Rozhodnutí č. 20/13: Starosta města Harrachova schvaluje záměr prodeje nemovitého majetku – p.p.č. 101/2 o výměře 646 m² k.ú. Harrachov, za minimální kupní cenu 2500,-Kč/ m².

Starosta města ukládá: investičnímu referentovi zajistit zveřejnění záměru obvyklým způsobem.

Termín plnění: 05/2020

Č. j. 21/13 Žádost o spolupráci při modernizaci biatlonového areálu Harrachov

Rozhodnutí č. 21/13: Město Harrachov bude usilovat o bezúplatný převod p.p.č. 1023/18 a p.p.č. 1023/19 k.ú. Harrachov s vlastníky pozemků – Správou KRMAP a ÚZSVM.

Starosta města zajistí: informování žadatele SKP Harrachov.

Termín plnění: 05/2020

Č. j. 22/13 Přidělení služebního bytu v bytovém domě Harrachov, Nový Svět č.p. 462

Rozhodnutí č. 22/13: Starosta města Harrachova schvaluje přidělení služebního bytu č.5 v Harrachově, Nový Svět č.p. 462 z důvodu uzavření pracovní smlouvy na pozici učitelka v ZŠ. Nájemce si zabezpečí nezbytné rekonstrukční práce dle specifikace. K tomuto účelu bude poskytnut příspěvek na materiál ve výši 50000,-Kč.

Starosta města ukládá: majetkovému odboru vyrozumět žadatele, místostarostovi Mgr. Vašíčkovi připravit nájemní smlouvu.

Termín plnění: 05/2020

Č. j. 23/13 Přidělení bytu v bytovém domě Harrachov, Nový Svět č.p. 116

Rozhodnutí č. 23/13: Starosta města Harrachova schvaluje žádost č. 724/2020 o přidělení bytu. Přidělen je byt č. 11 v bytovém domě na adrese Harrachov, Nový Svět č.p. 116, kdy nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou 3 měsíce, z důvodu tíživé životní situace způsobené ukončení nájemní smlouvy k bytu u Sklárna a minipivovar Novosad & syn, s.r.o.

Starosta města ukládá: majetkovému odboru vyrozumět žadatele, místostarostovi Mgr. Vašíčkovi připravit nájemní smlouvu.

Termín plnění: 05/2020

Rozhodnutí starosty města Harrachov – 2020

Č. j. 24/13 Výměna přiděleného bytu v bytovém domě Harrachov č.p. 155

Rozhodnutí č. 24/13: Starosta města Harrachova schvaluje výměnu přiděleného bytu č. 205 za byt č. 303 z důvodu zdravotního stavu nájemce.

Starosta města ukládá: majetkovému odboru vyzoomět nájemce.

Termín plnění: 05/2020

Č. j. 25/13 Odpověď na dopis MFČR ve věci vedené u OS Semily č.j. 6 C 120/2016

Rozhodnutí č. 25/13: Starosta města Harrachova schvaluje odpověď na dopis MFČR ve věci vedené u Okresního soudu v Semilech, pod č.j. 6 C 120/2016.

Starosta města zajistí: odeslání odpovědi.

Termín plnění: 05/2020

.....
Ing. Jaroslav Čech
starosta

.....
Mgr. Tomáš Vašíček
místostarosta

S rozhodnutím starosty č. 13 souhlasí

.....
Petr Dostalík
místostarosta