

Město Harrachov, 512 46 Harrachov 150, IČO 275 697, zastoupené starostou
panem Mgr. Tomášem Vašíčkem
jako prodávající

a

jako kupující

uzavírají

KUPNÍ SMLOUVU

I.

Město Harrachov je na základě vzniku práva ze zákona § 1 zákona č. 172/91 a podle souhlasného prohlášení obce ze dne 15.3.1999 vlastníkem p.p.č 121/1 o výměře 1399 m². Pozemek je veden v k.ú. Harrachov u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj v Jablonci nad Nisou na LV č. 10001.

II.

Záměr prodeje schválen Rozhodnutím starosty dne 15.07.2025 pod č.j. 10/118 a byl vyvěšen na úřední desce od 18.07. do 02.08.2025.

Na základě usnesení Městského zastupitelstva v Harrachově č.2 ze dne 29.09.2025 prodávající prodává p.p.č.121/1 o výměře 1399 m² – trvalý travní porost se všemi součástmi a stavbami za sjednanou kupní cenu

628.000,- Kč slovy šest set dvacet osm tisíc korun českých kupujícímu, který nemovitost za tuto cenu kupuje do společného jmění manželů.

III.

Kupní cenu zaplatí kupující prodávajícímu po podpisu této smlouvy na číslo účtu 19-1263085389/0800, variabilní symbol 3111 nebo v pokladně MěÚ.

Správní poplatek spojený s návrhem na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podle této smlouvy a náklady spojené s prodejem uhradí dle usnesení MZ č.2 ze dne 29.09.2025 kupující.

IV.

Prodávající prohlašuje, že na převáděné nemovitosti neváznou žádné dluhy ani zástavní práva nebo jiné právní povinnosti

Prodávající seznámil kupující se stavem nemovitosti uvedené v článku I. smlouvy. Kupující potvrzuje, že si tuto nemovitost prohlédl, a že se s jejím stavem seznámil.

V.

Kupující nabude vlastnictví k převáděné nemovitosti dnem právní moci rozhodnutí o povolení vkladu vlastnického práva a to ke dni, kdy návrh na vklad bude doručen Katastrálnímu úřadu. Návrh na vklad do katastru nemovitostí doručí Katastrálnímu úřadu prodávající.

VI.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje projev jejich svobodné a vážné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

Účastníci smlouvy výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené MěÚ Harrachov, která je veřejně přístupná obsahuje v souladu se zákonem o svobodném přístupu k informacím údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Současně účastníci výslovně souhlasí s tím, že smlouva bude zveřejněna na www stránkách města Harrachova. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

V Harrachově dne 29.10. 2025

[Redacted signature]

Město Harrachov
zastoupené Mgr. Tomášem Vašíčkem,
starostou



V Harrachově dne 29.10. 2025

[Redacted signature]



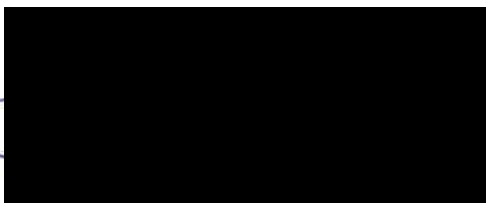
DOLOŽKA

Ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 128/2000 Sb.“).

Město Harrachov ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. potvrzuje, že u právních úkonů, obsažených v kupní smlouvě na p.p.č. 121/1 v k.ú. Harrachov a obci Harrachov, byly ze strany prodávajícího splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb. stanovené podmínky.

Předmětný prodej a kupní smlouva byla schválena usnesením č.2 ze schůze zastupitelstva Města Harrachova dne 29.09.2025.

V Harrachově dne 09.10.2025



Mgr. Tomáš Vašíček
starosta města

