

SMLOUVA O DÍLO

se sídlem: Město Harrachov
IČ: 00275697
Zastoupený: Mgr. Tomáš Vašíček, starosta města
Č. účtu: **19-1263085389/0800**
Bankovní spojení: **Česká spořitelna, a.s.**

(dále jen „Objednatel“)

a

ASACONT s.r.o.
Se sídlem: Jablonec nad Jizerou 311, 512 43 Jablonec nad Jizerou
IČ: 08712336
DIČ: CZ08712336
Zastoupený: Lucifí Pavlíčkovou, jednatelkou
Č. účtu: 6129039309/0800
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

Číslo smlouvy Objednatele:
Číslo smlouvy Zhotovitele: 01-2025

(dále jen „Zhotovitel“)

{Objednatel a Zhotovitel dále také společně jako „Smluvní strany“ a každý samostatně jako „Smluvní strana“}

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“):

I. Předmět Smlouvy

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených dílo: „KRYTÁ KONTEJNEROVÁ STÁNÍ S ŽIVOU STŘECHOU A ZHOTOVENÍ ZPEVNĚNÉ PLOCHY pro krytá kontejnerová stání“

Sběrná místa budou vybudována, viz. čl. II.

Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl.II této Smlouvy dle nabídky zhotovitele, včetně oceněného položkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy.

II. Ceníá Díla

1) Cena za provedení prací je stanovena jako maximální, nejvýše přípustná bez jakýchkoliv podmínek, stanovena k datu předání Díla v následujícím členění a výši:

1/ Rýžoviště p.č. 881/9 vč. zhotovení zpevněné plochy

Cena celkem bez DPH: 348.431,60 Kč

DPH v zákonné výši: 73.170,64 Kč

Cena včetně DPH: 421.602,24 Kč

2/ U Normy p.č. 1028/84

Cena celkem bez DPH: 241.996,80 Kč

DPH v zákonné výši: 50.819,33 Kč

Cena včetně DPH: 292.816,13 Kč

3/ Bílý dům p.č. 311/1 vč. zhotovení zpevněné plochy

Cena celkem bez DPH: 847.310,80 Kč

DPH v zákonné výši: 177.935,27 Kč

Cena včetně DPH: 1.025.246,07 Kč

4/ Doly p.č. 1034/24 vč. zhotovení zpevněné plochy

Cena celkem bez DPH: 207.492,20 Kč

DPH v zákonné výši: 43.573,36 Kč

Cena včetně DPH: 251.065,56 Kč

5/ Údržba p.č. 363/19 vč. zhotovení zpevněné plochy

Cena celkem bez DPH: 969.827,20 Kč

DPH v zákonné výši: 203.663,71 Kč

Cena včetně DPH: 1.173.490,91 Kč

6/ Autocamp p.č. 1175/9 vč. zhotovení zpevněné plochy

Cena celkem bez DPH: 168.203,60 Kč

DPH v zákonné výši: 35.322,76 Kč

Cena včetně DPH: 203.526,36 Kč

7/ Nový Svět p.č. 208/7 vč. zhotovení zpevněné plochy

Cena celkem bez DPH: 116.646,80 Kč

DPH v zákonné výši: 24.495,83 Kč

Cena včetně DPH: 141.142,63 Kč

Cena celkem bez DPH	2.899.909 Kč
DPH v zákonné výši 21%	608.980,89 Kč
Cena včetně DPH	3.508.889,89 Kč

Cena vychází z nabídkového rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha. Cena obsahuje veškeré náklady, které bude nezbytné vynaložit na úspěšné provedení Díla.

- 2) Objednatel nebude poskytovat zálohové platby.
- 3) Úhrada ceny díla bude provedena na základě dvou dílčích daňových dokladů – faktur, jejíž součástí bude kopie dodacího listu. Faktury budou vystaveny po úplném dokončení a předání jednotlivých částí díla a po odstranění všech vad a nedodělků zapsaných v protokolu o předání a převzetí Díla.
- 4) Splatnost faktury je min. 30 dnů ode dne doručení objednateli.

III.

TERMÍN PLNĚNÍ

Zahájení prací: 1.4.2025

Ukončení prací: 18.7.2025

IV.

Záruční lhůty

Zhotovitel garantuje provedení všech prací dle platných ČSN a v odpovídající kvalitě. Na provedené práce poskytne prodlouženou záruční lhůtu v trvání **60 měsíců** ode dne předání bez vad a nedodělků. Na výrobky nebo komponenty zabudované do Díla, na které jejich výrobce nebo dodavatel poskytuje záruční dobu jinou, se vztahuje tato záruční doba. Záruky, uvedené viz výše, platí za podmínek uvedených v platných záručních listech jednotlivých dodavatelů stavebních materiálů, výrobků a technologií.

V.

Práva a povinnosti Smluvních stran

- 1) Objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu Díla kontrolovat, zda je prováděno v souladu s touto Smlouvou.
- 2) Objednatel se zavazuje poskytovat Zhotoviteli součinnost k provedení Díla.
- 3) Zhotovitel postupuje při provádění Díla samostatně.
- 4) Zhotovitel je povinen dodržet při provádění Díla všechny právní předpisy týkající se předmětné činnosti
- 5) Zhotovitel odpovídá za škody jím způsobené při provádění díla nebo v souvislosti s prováděním jak objednateli, tak i třetím osobám.

VI.

Předání a převzetí Díla

- 1) Dílo je považováno za dokončené, a tedy převzato objednatelem tehdy, je-li dokončeno tak, že nevykazuje vady bránící jeho užívání. Předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami písemně potvrzeno Předávacím protokolem.
- 2) Zhotovitel se zavazuje předat Dílo bez vad a nedodělků.
- 3) Smluvní strany se dále dohodly, že budou-li v době předání na Díle viditelné vady či nedodělky, k předání a převzetí Díla dojde až po jejich odstranění. O této skutečnosti bude Smluvními stranami sepsán záznam. Náklady na odstranění vad nese Zhotovitel.

VII.

Majetkové sankce

- 1) Dojde-li ze strany objednatele k prodlení oproti ujednané splatnosti při úhradě řádně vystavené a doručené faktury je Zhotovitel oprávněn po objednateli požadovat smluvní úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 2) V případě prodlení s termínem dokončení Díla vinou na straně zhotovitele činí smluvní pokuta 10 000,- Kč za každý započatý den prodlení. Za nesplnění termínu odstranění vad a nedodělků bránících užívání stavby činí pokuta 1 000,- Kč za každý den prodlení s odstraněním každé vady nebo každého nedodělku až do dne, kdy budou veškeré závady a nedodělky odstraněny. Nedodělky a vady nebránící užívání Díla nezakládají právo na výše uvedené sankce. Smluvní penále lze odečíst z konečné faktury za Dílo. Úhradou smluvní pokuty nezaniká nárok objednatele na náhradu případné další škody vzniklé v důsledku prodlení zhotovitele. Objednatel může od smluvní pokuty ustoupit, pokud zhotovitel vadu odstraní v objednatelům požadované lhůtě. Objednatel je oprávněn dát vady a nedodělky odstranit na náklad zhotovitele. V rámci doby záruky na jakost odstraňuje zhotovitel vady bezplatně.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
2. Tato Smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
4. Smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
5. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

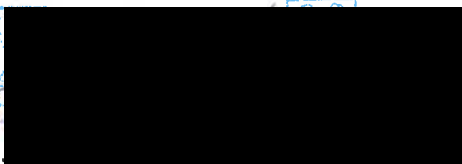
SCHVALENO RS č. 100 ze dne 10.2.2025

V Harrachově, dne

24.2.2025

V Jablonci nad Jizerou, dne

24.2.2025



Objednatel

Mgr. Tomáš Vašíček, starosta města



ASACONT
512 43 Jablonec
IČ: 087 12 3
tel.: 733-725-050; info@asacnt.cz

Za zhotovitele:

Lucie Pavlíčková, jednatelka společnosti