

**Darovací smlouva dle § 2055 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. Občanský zákoník se zákazem
zcizení a zatížení věci dle § 1761 Občan zák.
uzavřená dne, měsíce a roku níže uvedeného
mezi**

**Římskokatolickou farností Harrachov, IČO: 49295896, Harrachov č.p.213, doručovací
adresa: 512 43 Jablonec nad Jizerou č.p.429, zastoupenou administrátorem Mgr.Ivo
Kvapilem, jako dárce na straně jedné**

a

**Městem Harrachov, IČO: 00275697, se sídlem 512 46 Harrachov č.p.150, zastoupenou
starostkou města paní Evou Zbrojovou, jako obdarovaným a obtíženým na straně druhé**

I.

Římskokatolická farnost Harrachov je mimo jiné na základě zápisu ze dne 22.června 1886 č.d.1285, zapsaného na knihovní vložce 84 Harrachov vlastníkem pozemku označeného v katastru nemovitostí jako **pozemková parcela číslo 603** ostatní plocha – pohřebiště s ohradní kamennou zdí, hlavní vstupní kovovou bránou, průchozí brankou a dvěma kovovými centrálními kříži a to jeden na pískovcovém a druhý na žulovém podstavci, vše v katastrálním území **Harrachov**, okres Semily.

Uvedený pozemek je zapsán na listu vlastnictví číslo 389 k.ú. Harrachov, obec Harrachov u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Jablonec nad Nisou.

II.

Římskokatolická farnost Harrachov daruje pozemkovou parcelu číslo 603 ostatní plocha - pohřebiště s ohradní kamennou zdí, hlavní vstupní kovovou bránou, průchozí brankou a dvěma kovovými centrálními kříži a to jeden na pískovcovém a druhý na žulovém podstavci, vše v katastrálním území Harrachov, a to jak stojí a leží, Městu Harrachov, které prohlašuje, že tento dar do svého vlastnictví přijímá.

K přijetí daru církevního pozemku p.p.č. 603 ostatní plocha - pohřebiště s ohradní kamennou zdí, hlavní vstupní kovovou bránou, průchozí brankou a dvěma kovovými centrálními kříži a to jeden na pískovcovém a druhý na žulovém podstavci, vše v katastrálním území Harrachov, se zákazem zcizení a zatížení věci dalo souhlas zastupitelstvo Města Harrachov svým usnesením zastupitelstva číslo 6 ze dne 7.9.2016, které je nedílnou součástí této smlouvy.

III.

Město Harrachov jako obdarovaný též prohlašuje a souhlasí s tím, že případné kněžské hroby na p.p.č. 603 ost.pl. – pohřebiště v k.ú. Harrachov budou zachovány a po dobu jejich existence osvobozeny od placení nájemného z hrobových míst a jakýchkoliv poplatků, plateb či jiných plnění, spojených s užíváním kněžských hrobů a dále že v případě potřeby hrobu pro zesnulého kněze či řeholníka poskytne dárce bezúplatně za těchto podmínek potřebné hrobové místo.

Město Harrachov se zavazuje používat převáděný hřbitovní pozemek k účelům, které nebudou v rozporu s charakterem tohoto pietního místa.

Zároveň se u převáděné nemovité věci (pozemku) **zřizuje** po dobu existence pohřebiště na p.p.č. 603 v k.ú. Harrachov (§ 1569 odst.2) NOZ) ve smyslu § 1761 NOZ **zákaz zcizení včetně darování vůči třetím osobám a zákaz zatížení vůči třetím osobám, jako práva věcná**, zapsaná do katastru nemovitostí, **a to s výjimkou břemen pro inženýrské sítě.**

Pokud by obdarované Město Harrachov převáděný pozemek, v této smlouvě uvedený, chtělo dále převést na jinou právnickou či fyzickou osobu, zavazuje se o tomto záměru neprodleně písemně informovat Římskokatolickou farnost Harrachov či jejího právního nástupce, přičemž kopii oznámení tohoto záměru dát na vědomí Biskupství královéhradeckému, a nabídnout jí zpětně darovaný pozemek k bezúplatnému převodu. Pokud církevní subjekt do 90 dnů od obdržení písemného vyrozumění Městu Harrachov písemně nesdělí, že využije nabídku zpětného daru, zašle Město Harrachov církevnímu subjektu k podpisu jeho statutárního zástupce dohodu o zrušení zákazu zcizení a zatížení předmětného pozemku spolu s návrhem na výmaz tohoto práva v katastru nemovitostí s pokyny a žádostí o vrácení zpět. Město Harrachov pak zajistí výmaz těchto práv v katastru nemovitostí a uhradí s tím spojený příslušný správní poplatek. Při výkonu tohoto práva se nepřihlíží k případnému zhodnocení daru obdarovaným.

Při nedodržení výše uvedeného závazku se sjednává smluvní pokuta ve výši 10.000.- Kč slovy deset tisíc korun českých.

IV.

Dárce prohlašuje, že na darovaném pozemku nevážnou žádné dluhy, věcná břemena ani jiné právní vady.

Obdarovaný potvrzuje, že je mu stav převáděného pozemku a jeho součástí znám.

V.

Obdarovaný uhradí veškeré doklady a poplatky spojené s realizací a vkladem těchto smluv do katastru nemovitostí.

Uvedený bezúplatný převod předmětného pozemku je dle § 19b) odst.2) b) 3) zák.č.586/1992 Sb. o daních z příjmů osvobozen od daně z příjmu právnické osoby ze strany Města Harrachov.

VI.

Tato smlouva podléhá dle Církevního kodexu z roku 1983 schválení Biskupství královéhradeckého jako nadřízeného církevního orgánu.

VII.

Obdarovaný nabude vlastnictví k převáděnému pozemku vkladem práva vlastnického do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrálního pracoviště Jablonec nad Nisou, dle této darovací smlouvy.

Nebezpečí nahodilé zkázy či nahodilého zhoršení předmětu této darovací smlouvy přechází na obdarovaného dnem podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.

VIII.

Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech paré, z nichž jedno paré bude podáno ke vkladu Katastrálnímu pracovišti v Jablonci nad Nisou, po jednom paré účastníky podepsané a Biskupstvím královéhradeckým schválené smlouvy obdrží každý z účastníků a právní oddělení Biskupství královéhradeckého, Velké náměstí 35, 500 01 Hradec Králové. Vklad u Katastrálního pracoviště Jablonec nad Nisou s potřebnými přílohami zajistí právní oddělení Biskupství královéhradeckého.

Tato smlouva ve smyslu § 3 odst.2) písmeno 1) zákona č.340/2015 Sb. o registru smluv nepodléhá uveřejnění v registru smluv, neboť její smluvní stranou je obec, která nevykonává rozšířenou působnost.

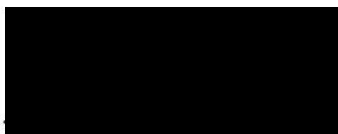
Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené Městským úřadem Harrachov, která je veřejně přístupná a obsahuje v souladu se zákonem o svobodném přístupu k informacím údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Současně smluvní strany

výslovně souhlasí s tím, že smlouva bude zveřejněna na internetových stránkách Města Harrachova. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ve smyslu § 504 Občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Účastníci smlouvy prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

Zástupci smluvních stran potvrzují autentičnost této smlouvy svými podpisy.

V Harrachově dne... 21. 11. 2017



dárce :
Římskokatolická farnost Harrachov
zastoupená Mgr. Ivo Kvapilem
administrátorem

Římskokatolická farnost
Harrachov
512 43 Jablonec nad Jizerou
Tel./fax: 481 591 342, mob.: 737 407 587
Farnost č.: 8 082 05 IČO: 492 95 896



obdarovaný a obtížený:
Město Harrachov:
zastoupená paní Evou Zbrojovou,
starostkou města



Biskupství královéhradecké schvaluje.

č.j. 6424/2016 dne 11. 12. 2017



Mons. JUDr. Ing. Jan Vokál, J.U.D.
biskup královéhradecký



Město Harrachov

Harrachov čp. 150, 512 46 HARRACHOV



DOLOŽKA

Ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „zákon č. 128/2000 Sb.“).

Město Harrachov ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. potvrzuje, že u právních úkonů, obsažených v darovací smlouvě na ppč. 603 v k.ú. Harrachov a obci Harrachov, byly ze strany Města Harrachov splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb. stanovené podmínky.

Darovací smlouva byla schválena usnesením č. 9 ze schůze zastupitelstva Města Harrachova dne 26.04.2017.

V Harrachově dne 27.04.2017

Eva Zbrojová
starostka města



12. zasedání Zastupitelstva města Harrachova

5. Revokace usnesení č.5 ze dne 24.02.2016 ohledně odkoupení p.p.č. 1175/123 v k.ú. Harrachov

Bod přednesl: Ing. Michal Bartoš, investiční referent

Schválené usnesení č. 5 určené k revokaci:

Zastupitelstvo města Harrachov schvaluje odkoupení ppč.1175/123 o výměře 198m² od Východočeských energetických závodů, s.p., v likvidaci, za cenu 7.740,-Kč. Náklady spojené s převodem uhradí prodávající. Daň z nabytí nemovitě věci uhradí kupující.

Hlasování o revokaci 5.: PRO: 12 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

PRO: Daniel Beneš, Ing. Jaroslav Čech, Ing. Jiří Krejčí, Lucie Kučerová, Ladislav Kyncl, Tomáš Ploc, Petra Procházková, Hubert Rieger, Ing. Stanislav Slavík, Ing. Helena Stříbrná, Václav Tondr, Eva Zbrojová.

PROTI:-

ZDRŽEL SE: -

Revokace **byla přijata** nadpoloviční většinou hlasů všech členů ZM.

Nové usnesení č. 5.: Zastupitelstvo města Harrachov schvaluje odkoupení ppč.1175/123 o výměře 198m² od Východočeských energetických závodů, s.p., v likvidaci, za cenu 8.670,-Kč. Náklady spojené s převodem uhradí prodávající. Daň z nabytí nemovitě věci uhradí kupující.

Hlasování o usnesení 5.: PRO: 12 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

PRO: Daniel Beneš, Ing. Jaroslav Čech, Ing. Jiří Krejčí, Lucie Kučerová, Ladislav Kyncl, Tomáš Ploc, Petra Procházková, Hubert Rieger, Ing. Stanislav Slavík, Ing. Helena Stříbrná, Václav Tondr, Eva Zbrojová.

PROTI:-

ZDRŽEL SE:-

Usnesení **bylo přijato** nadpoloviční většinou hlasů všech členů ZM.

6. Podání žádosti o bezúplatný převod ppč.603 v k.ú. Harrachov

Bod přednesl: Ing. Michal Bartoš, investiční referent

Usnesení č. 6.: Zastupitelstvo města Harrachov souhlasí s podáním žádosti na Římskokatolickou farnost Harrachov o bezúplatný převod ppč.603 v k.ú. Harrachov. Náklady spojené s převodem nemovitosti hradí Město Harrachov

Hlasování o usnesení 6.: PRO: 12 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

PRO: Daniel Beneš, Ing. Jaroslav Čech, Ing. Jiří Krejčí, Lucie Kučerová, Ladislav Kyncl, Tomáš Ploc, Petra Procházková, Hubert Rieger, Ing. Stanislav Slavík, Ing. Helena Stříbrná, Václav Tondr, Eva Zbrojová.

PROTI:-

ZDRŽEL SE:-

Usnesení **bylo přijato** nadpoloviční většinou hlasů všech členů ZM.

7. Podání žádosti o bezúplatný převod na část ppč.1016/1 o výměře cca 230m² v k.ú. Harrachov na SPÚ

Bod přednesl: Ing. Michal Bartoš, investiční referent

Usnesení č. 7.: Zastupitelstvo města Harrachov souhlasí s podáním žádosti o bezúplatný převod na část ppč.1016/1 o výměře cca 230m² v k.ú. Harrachov na SPÚ

Hlasování o usnesení 7.: PRO: 11 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 1

PRO: Daniel Beneš, Ing. Jiří Krejčí, Lucie Kučerová, Ladislav Kyncl, Tomáš Ploc, Petra Procházková, Hubert Rieger, Ing. Stanislav Slavík, Ing. Helena Stříbrná, Václav Tondr, Eva Zbrojová.

PROTI:-

ZDRŽEL SE: Ing. Jaroslav Čech

Usnesení **bylo přijato** nadpoloviční většinou hlasů všech členů ZM.

8. Schválení zvolení předsedícího Okresního soudu v Semilech

Bod přednesla: Eva Zbrojová, starostka města

Usnesení č. 8.: Zastupitelstvo města Harrachov souhlasí se zvolením Hany Petrákové do funkce předsedící Okresního soudu v Semilech.

Hlasování o usnesení 8.: PRO: 12 PROTI: 0 ZDRŽEL SE: 0

PRO: Daniel Beneš, Ing. Jaroslav Čech, Ing. Jiří Krejčí, Lucie Kučerová, Ladislav Kyncl, Tomáš Ploc, Petra Procházková, Hubert Rieger, Ing. Stanislav Slavík, Ing. Helena Stříbrná, Václav Tondr, Eva Zbrojová.

PROTI:-

ZDRŽEL SE:-

Usnesení **bylo přijato** nadpoloviční většinou hlasů všech členů ZM.

9/1. Valná Hromada Krkonoše – svazek měst a obcí

Bod přednesla: Eva Zbrojová, starostka města

Usnesení č. 9/1.: Zastupitelstvo města Harrachov bere na vědomí informaci o zápisu a usnesení z valné hromady Svazku měst a obcí Krkonoše.