

SMLOUVA O DÍLO

SMLOUVA O DÍLO

č. 99

o ošetření střechy a odstranění plísňe u objektu č. p. 155

uzavřená v souladu s ustanovením §2586 a násl. zák. č.89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a ve smyslu příslušných právních předpisů souvisejících mezi následujícími smluvními stranami

1. SMLUVNÍ STRANY

Město Harrachov

zastoupené:	Ing. Jaroslavem Čechem, starostou města
se sídlem:	Harrachov 150, 512 46 Harrachov
IČ:	00275697
bankovní spojení:	Česká národní banka
číslo účtu:	19-1263085389/0800
Ve věcech smluvních je oprávněn jednat:	Lucie Nováková, technicko-administrativní pracovník
Ve věcech technických je oprávněn jednat:	Petr Dostálík, místostarosta města, Lucie Nováková

dále jen "**objednatel**"

a

Profesionální ochrana dřeva a impregnace – DAVID KOCIÁN

zastoupený:	David Kocián
se sídlem:	Myslbekova 838/20, 787 01, Šumperk
IČ:	07782403
	Neplátcí DPH
bankovní spojení:	Moneta
číslo účtu:	236993416/0600

dále jen "**zhotovitel**"

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

„Ošetření střechy a odstranění plísňe u objektu č. p. 155“

2.1

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele na své náklady a své nebezpečí dílo „Ošetření střechy a odstranění plísňe u objektu Harrachov č. p. 155“.

Dílo bude provedeno:

- a) v souladu s touto smlouvou o dílo,
- b) stavebně technické provedení střešní konstrukce bude provedeno stejně, jako je stávající střešní konstrukce
- c) dle soupisu prací.

Předmětem díla je:

1. Ošetření střechy a odstranění plísňe u objektu č. p. 155
2. Krov – broušení, osekání, ofoukání
3. Krov – aplikace Xilix gel curafit Fongi Plus 450g/m²
4. Desky podhled – broušení, ofoukání
5. Desky – aplikace Xilix gel curafit Fongi Plus 230g/m²
6. Tlaková injektáž
7. Režijní náklady

Všechny součásti předmětu díla uvedené v odstavcích 2.1 má zhotovitel naceněny v ceně díla uvedené v odstavci 3.1.

3. CENA ZA DÍLO

3.1

Cena pro rozsah předmětu díla dle článku 2., této smlouvy je stanovena na základě cenové nabídky, jako nejvýše přípustná takto:

Provedení předmětu díla dle odstavce 2.1

113.661,80Kč

Jedná se o celkovou cenu díla, zhotovitel není plátcem DPH.

slovy: [stotřináctšestsetšedesátjedna koruny české]

4. TERMÍN PLNĚNÍ

4.1

Termín plnění:

10.-12. říjen 2022

z toho:

předání: dle požadavku zhotovitele, nejpozději do 28. 10. 2022

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY, POJIŠTĚNÍ

5.1

Objednatel požaduje pro plnění předmětu smlouvy po zhotoviteli pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě min. ve výši 0,5 mil. Kč, přičemž toto pojištění bude zhotovitel povinen udržovat po celou dobu provádění díla. K podpisu této smlouvy o dílo je zhotovitel povinen předložit kopii platné pojistné smlouvy nebo kopii pojistného certifikátu či jiný doklad vystavený pojišťovnou, jejichž předmětem je pojištění výše uvedeného pojistného rizika, a to min. v požadované výši pojistného krytí.

5.2

Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu na základě oboustranně podepsaného protokolu o předání a převzetí díla.

5.3

Splatnost faktury je 14 dní od jejího doručení na podatelnu objednatele.

5.4

Cena za dílo bude fakturována najednou na základě vystaveného protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel nebude provádět měsíční fakturaci.

6. PRÁVA A POVINNOSTI

6.1. Zhotovitel je povinen:

- provést činnosti dle této smlouvy jako jednotlivá dílčí plnění, a to s odbornou péčí, na své vlastní náklady, nebezpečí a odpovědnost, s jejich řádným ukončením a předáním objednateli,
- provádět dílčí plnění v termínech určených v této smlouvě,
- sledovat technický stav příslušného energetického zařízení a předkládat návrhy na zajištění jeho bezpečného, spolehlivého a hospodárného provozu. Písemné výsledky svých zjištění spolu s doporučením způsobu řešení předávat objednatelům pověřené osobě,
- prokázat řádné provedení díla uskutečněním zkoušky za účasti zástupce objednatele,
- dodržovat provozní řád, hygienické, požární a bezpečnostní předpisy platné pro objekt objednatele, se kterými objednatel seznámí pracovníky zhotovitele,
- při výkonu své činnosti prokazatelně upozornit objednatel na zřejmou nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek vznik škody. V případě, že objednatel i přes upozornění zhotovitele

na splnění takových pokynů trvá, neodpovídá zhotovitel za škody takto vzniklé, pokud je sám nezpůsobil nebo je nezpůsobilý osoba na jeho straně,

- při plnění této smlouvy dodržovat příslušné obecně závazné právní předpisy a technické normy a technologické postupy.

6.2. Zhotovitel je oprávněn:

- zhotovením díla nebo jeho části pověřit třetí osobu. V tom případě však nese plnou zodpovědnost zhotovitel, jako by plnil sám,

6.3. Objednatel je oprávněn:

- kontrolovat provádění dílčích plnění a zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, může se dožadovat odstranění vad vzniklých vadným plněním. Pokud tak zhotovitel neučiní do jednoho dne ode dne doručení písemné výzvy objednatele, může objednatel od této smlouvy nebo od konkrétního dílčího plnění odstoupit.

7. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUKA

Záruka 10 let, 10 let výrobce na základě zaslaných certifikátů po dokončení díla.

8. DALŠÍ SMLUVNÍ UJEDNÁNÍ

8.1

Upřesnění rozsahu oprávnění osob zastupujících jednotlivé smluvní strany:

Osoby oprávněné předat a převzít dílo:

za objednatele

Petr Dostálík, Lucie Nováková

e-mail na uvedené osoby objednatele: majetek.referent@harrachov.cz

tel: 725 831 363

za zhotovitele

Protokol (zápis) o předání a převzetí díla musí být podepsán všemi uvedenými osobami.

8.2

Zhotovitel stanoví zodpovědnou osobu, která bude trvale přítomna v objektu při provádění prací, a to i v případě, že práce budou prováděny pouze podzhotovitelem. Tato osoba bude pověřena zápisem do protokolu o předání staveniště a změna zodpovědné osoby bude možná pouze po písemném odsouhlasení objednatelem. Tato osoba bude m.j. zodpovědná za koordinaci prací prováděných zhotovitelem i prací prováděných podzhotoviteli a bude pověřena ke komunikaci se zástupci objednatele.

8.3

Na veškerý odpad, který vznikne při provádění prací, si zhotovitel, zajistí svoji vlastní nádobu. Odpad nebude vyhazován do popelnic a kontejnerů objednatele ani do veřejně přístupných odpadkových košů. Likvidaci odpadu si zhotovitel zajistí na vlastní náklady.

9. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

9.1

Tuto smlouvu je možno měnit a doplňovat pouze formou písemných očíslovaných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami. Dodatky by poté tvořily nedílnou součást této smlouvy.

9.2

Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech.

9.3

Tato smlouva se stává platnou a účinnou datem podpisu oběma smluvními stranami, případně pozdějším datem podpisu jedné ze smluvních stran.

9.4

Statutární zástupce zhotovitele současně prohlašuje, že zhotovitel je existujícím právním subjektem dle záhlaví této smlouvy a zároveň je oprávněn tuto smlouvu takto sjednat a podepsat.

Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí platným právním řádem ČR.

9.5

Obě smluvní strany si řádně přečetly znění smlouvy a bez výhrad s ní souhlasí, což potvrzují svými podpisy.

V Harrachově, dne: 19. 9. 2022

objednatel:



05

Ing. Jaroslav Čec
Starosta města

VZ. MGR
HISTO

zhotovitel:

H&K PROFESIONÁLNÍ OCHRANA

Mysib

David Kocián