

MĚSTSKÝ ÚŘAD TANVALD

odbor dopravy

Krkonošská ul. 350, Tanvald, PSČ 468 41

sp.zn.: MěÚT/11769/2018/OD-SH/Fa

V Tanvaldě dne 9.10.2018

č.j.: MěÚT/18081/2018/OD-SH/Fa

vyřizuje: Fajfrová/tel.: 483 369 629

e-mail: lfajfrova@tanvald.cz

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA OZNÁMENÍ

o zahájení společného územního a stavebního řízení

Stavebník, Město Harrachov, IČ 00275697, 512 46 Harrachov 150 podalo dne 25.6.2018 žádost o vydání společného územního a stavebního řízení pro stavbu „Stavební úpravy komunikace v sídlišti – I. etapa Harrachov“ na ppč. 203/3, 203/12, 232/20, 234/2, 234/3, 234/6, 1133/1, 1151/1, 1151/4, 1329/2, 1387, 234/12, 234/4 a stpč. 380 v k.ú. a v obci Harrachov.

Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Městský úřad Tanvald, odbor dopravy, jako věcně a místně příslušný speciální stavební úřad dle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a dle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) oznamuje v souladu s § 94m odst. 2 stavebního zákona známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení společného územního a stavebního řízení. Jelikož jsou příslušnému speciálnímu stavebnímu úřadu dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upouští dle § 94m odst. 3 stavebního zákona od ústního jednání a ohledání na místě.

K výše uvedené žádosti byla, mimo jiné, doložena i závazná stanoviska a vyjádření dotčených orgánů a správců inženýrských sítí.

Projektová dokumentace byla zpracována Ing. Petrem Vlasákem, Jana Masaryka 1361, 500 12 Hradec Králové, ČKAIT 0601333.

Popis stavby: Jedná se o stavební úpravy stávající místní komunikace. Stavební úpravy, zahrnují také nový chodník v délce cca 140 m (podél jižní strany komunikace) na ppč. 1330, 234/4, 234/12, 234/3, 234/6 a stpč. 380 a v délce cca 25 m (podél severní strany komunikace) na ppč. 203/12, 203/3 v k.ú. a v obci Harrachov. Součástí stavebních úprav budou upraveny stávající sjezdy na pozemkové parcely navazující na předmětnou komunikaci tak, aby plynule navazovaly na nový povrch. Parkoviště navrhované na ppč. 234/14, které je součástí výše uvedené projektové dokumentace nebude realizováno.

Účastníci řízení mohou uplatnit své námitky a připomínky **nejpozději do 15 dnů** ode dne písemného doručení tohoto oznámení (doručeno do vlastních rukou). **Ve stejné lhůtě sdělí** svá závazná stanoviska dotčené orgány. Oznámení o zahájení správního řízení veřejnou vyhláškou je doručeno patnáctým dnem po vyvěšení od tohoto data je možné **do 15 dnů** uplatnit námitky a připomínky k věci. K později uplatněným námitkám, popřípadě připomínkám a závazným stanoviskům nebude přihlédnuto. Pokud dotčený orgán, jehož rozhodnutí či opatření vyžadované zvláštním předpisem bylo k projektové dokumentaci připojené k žádosti o stavební povolení získáno před oznámením zahájení tohoto stavebního řízení, nesdělí ve shora stanovené lhůtě stanovisko k navrhované stavbě, platí, že z hlediska jím sledovaných veřejných zájmů se stavbou souhlasí.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout v kanceláři zdejšího silničního úřadu, odboru dopravy MěÚ Tanvald, Krkonošská 350, Tanvald ve lhůtě shora uvedené (úřední dny pondělí a středa od 7.00 – 11.30 a od 12.15 - 17.00 hodin; ostatní dny po předchozí telefonické domluvě).

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení, je oznámení o zahájení řízení doručováno v souladu s ustanovením § 94m odst. 2 stavebního zákona postupem podle § 144 odst. 6 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“). Účastníkům řízení uvedeným v § 27 odst. 1 správního řádu a v § 94k odst. a) až d) je doručováno jednotlivě, všem ostatním účastníkům řízení je doručováno v souladu s § 25 správního řádu veřejnou vyhláškou. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který je speciálním stavebním úřadem.

Při vymezování okruhu účastníků společného územního a stavebního řízení, dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení přísluší dle § 94k stavebního zákona a § 27 správního řádu těmto účastníkům :

- Město Harrachov, IČ 00275697, 512 46 Harrachov 150
- Krajská správa silnic LK, p.o., České mládeže 632/32, 460 06 Liberec VI - Rochlice
- David Prchal, V loučkách 112, 277 51 Nelahozeves Lešany
- Dana Prchalová, V loučkách 112, 277 51 Nelahozeves Lešany
- Josef Chlupáč, Jizerská 552, 513 01 Semily Podmoklice
- Vilma Chlupáčová, Jizerská 552, 513 01 Semily Podmoklice
- Ing. Radko Prouza, Nový Svět 122, 512 46 Harrachov
- Bohumila Prouzová, Nový Svět 122, 512 46 Harrachov
- RNDR. Jan Kohoutek, 512 46 Harrachov 652
- GridServices, s.r.o., Plynářská 498/1, 602 00 Brno
- Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3
- SČVK a.s., Přitkovská 1689, 415 50 Teplice
- ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV.

dle § 94k písm. e) :

- vlastníci pozemkových parcel v k.ú. Harrachov – ppč. 1350, 1330, 234/14, 234/15, 234/5, 231/4, 231/2, 203/9, 203/2, 192/1, 1136, 176/2, 176/8, 176/3 a stpč. 379, 334, 319

Poučení pro účastníky společného územního a stavebního řízení:

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží § 94n odst. 2 stavebního zákona).

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e), může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek (§ 94n odst. 3 stavebního zákona).

Námitky stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námitka nepřesahuje rozsah jeho působnosti. O námitce občanskoprávní povahy si stavební úřad učiní úsudek a rozhodne ve věci; to neplatí v případě námitek týkajících se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv. O podmínkách pro uplatňování námitek musí být účastníci řízení poučeni v oznámení o zahájení řízení (§ 94n odst. 4 stavebního zákona).

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ostatní poučení:

Stavební úřad současně uvádí, že ke stanovenému termínu budou shromážděny všechny potřebné podklady pro vydání rozhodnutí. Podle § 36 odst. 3 správního řádu mají účastníci řízení možnost před vydáním rozhodnutí v předmětné věci vyjádřit se k jeho podkladům i ke způsobu jejich zjištění, popřípadě navrhnout jejich doplnění. V souladu s citovaným ustanovením správního řádu stavební úřad poskytuje účastníkům řízení možnost k uplatnění tohoto práva, k čemuž stanovuje lhůtu nejpozději do 20 dnů ode dne doručení tohoto oznámení. V této souvislosti však vodoprávní úřad upozorňuje, že se jedná o lhůtu pro seznámení s kompletním spisem před vydáním rozhodnutí, nikoliv o další lhůtu k uplatnění námitek. Ve společném územním a stavebním řízení je uplatňována zásada koncentrace řízení zakotvená v § 94n odst. 1 stavebního zákona, podle které mohou účastníci řízení uplatnit námitky pouze v předem stanovené lhůtě. Po uplynutí tohoto termínu bude ve věci vydáno rozhodnutí, které Vám bude v souladu s § 72 správního řádu oznámeno.

Karel Kuch
pověřen vedením odboru dopravy
„otisk úředního razítka“

Obdrží:

Účastníci řízení :

§ 94k stavebního zákona a § 27 správního řádu – na doručenkú/dat. schránka

- Město Harrachov, IČ 00275697, 512 46 Harrachov 150
- Krajská správa silnic LK, p.o., České mládeže 632/32, 460 06 Liberec VI - Rochlice
- David Prchal, V loučkách 112, 277 51 Nelahozeves Lešany
- Dana Prchalová, V loučkách 112, 277 51 Nelahozeves Lešany
- Josef Chlupáč, Jizerská 552, 513 01 Semily Podmoklice
- Vilma Chlupáčová, Jizerská 552, 513 01 Semily Podmoklice
- Ing. Radko Prouza, Nový Svět 122, 512 46 Harrachov
- Bohumila Prouzová, Nový Svět 122, 512 46 Harrachov
- RNDR. Jan Kohoutek, 512 46 Harrachov 652
- GridServices, s.r.o., Plynárenská 498/1, 602 00 Brno
- Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3
- SČVK a.s., Příkladová 1689, 415 50 Teplice
- ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV.

§ 94k písm. e) – veřejnou vyhláškou

- vlastníci pozemkových parcel v k.ú. Harrachov – ppč. 1350, 1330, 234/14, 234/15, 234/5, 231/4, 231/2, 203/9, 203/2, 192/1, 1136, 176/2, 176/8, 176/3 a stpč. 379, 334, 319

Dotčené orgány :

(na doručenkú/dat. schránka)

- Policie ČR - Dopravní inspektorát, Semily
- Správa KRNAP, Dobrovského 3, 543 01 Vrchlabí
- Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, Nábř. S. Čecha 185, 513 01 Semily
- Krajská hygienická stanice Libereckého kraje, ÚP Semily
- MěÚ Tanvald, odbor stavební úřad a životní prostředí, Palackého 359, Tanvald

Na vědomí:

- spis