



Pravidla pro poskytování nájemního bytu v bytovém domě s byty zvláštního určení čp. 155 Harrachov, 512 46 Harrachov

1. Průměrný měsíční příjem v období posledních 12 kalendářních měsíců před uzavřením nájemní smlouvy nepřesáhl 0,75 násobek průměrné měsíční mzdy* v případě 1členné domácnosti nebo 1,0 násobek v případě 2 členné domácnosti, jejichž nepříznivá sociální situace je způsobena:
 - věkem – jedná se o seniory 65+ nebo
 - zdravotním stavem, kdy je osoba závislá na pomoci jiné fyzické osoby podle § 7 a násl. Zákona o sociálních službách.
2. Žadatel pobírá, bude pobírat nebo si vyřizuje příspěvek na péči - Stupeň závislosti I. lehká nebo II. středně těžká. Tento příspěvek pak může nájemce využít k placení služeb (jako např. úklid bytu, nákup, praní prádla, pedikúru apod.) o které bude mít případně zájem.
3. Předností je trvalé bydliště žadatele v Harrachově minimálně 5 let.
4. Žadatel ani spolužadatel nemá dluhy vůči městu Harrachov ani vůči jiným subjektům.
5. V souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů, souhlasí žadatel se zpracováním osobních a citlivých údajů o své osobě pro účely posouzení jeho žádosti a řízení v této věci. Tento souhlas uděluje po celou dobu projednávání své žádosti a dobu nutnou k archivaci. Je si vědom/a, že tento souhlas může písemně odvolat.
6. Žadatel před podpisem nájemní smlouvy doloží formou čestného prohlášení, že nemá (ani osoby, které mají byt užívat se žadatelem) ve vlastnictví ani podílovém spoluvlastnictví bytový dům, rodinný dům nebo byt.
7. Dodržování domovního řádu.

*Na základě rozhodnutí MMR ČR se při uzavírání nájemní smlouvy v období **od července 2019 do června 2020** používá pro porovnání příjmu hodnota průměrné mzdy za rok 2018 (zveřejněná ČSÚ v červnu 2019), která činí **31 568 Kč**